

COMUNICADO:

Informamos que em virtude do feriado estadual na próxima segunda-feira, dia 08, dedicado a Padroeira do Espírito Santo, Nossa Senhora da Penha, não haverá expediente administrativo na Prefeitura de Itapemirim.



ATOS DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**CONTRATOS****RESUMO DO CONTRATO Nº 287/2024**

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Secretaria Municipal de Turismo.

CONTRATADA: LUIZ CARLOS FERREIRA MARTINS 07771466737.

OBJETO: Realização de show musical com o cantor "FLESH MARTINS", no dia 30/03/2024, em Itaipava, às 22h00min, como parte da Programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar.

VALOR: R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 025.021.23.695.100.2.256 Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA Transferências da União Referentes às Participações na Exploração de Petróleo / Elemento de Despesa 339039000000 Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica / Ficha 0000627.

PROCESSO: Protocolo Eletrônico nº 11091/2024 -Inexigibilidade de Licitação nº 141/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 284/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Sec. Mun. De Turismo.

CONTRATADA: DENILSON AUGUSTO MARINATO 11773470752.

OBJETO: Realização de apresentação artística - show musical com a banda "GAROTOS TRADIÇÃO", no dia 30/03/2024, às 16h:00min, para atender parte da programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar de 2024 em Itaipava, Itapemirim-ES.

VALOR: R\$ 18.000 (dezoito mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 025.021.23.695.100.2.256- Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA - Transferências da União Referentes a Compensações Financeiras pela Exploração de Recursos Naturais / Elemento de Despesa 339039000000 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica / Ficha 0000627.

PROCESSO: Administrativo nº 2366/2024 sob Protocolo Digital nº 9395/2024 - Inexigibilidade de Licitação nº 139/2024.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 281/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Sec. Mun. De Turismo.

CONTRATADA: CRISTIANE SANTOS SILVA 12931181846.

OBJETO: Realização de apresentação artística - show musical com a cantora NANA NUNES, no dia 29/03/2024, às 22h:00min, para atender parte da programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar de 2024 em Itaipava-Itapemirim-ES.

VALOR: R\$ 18.0000 (dezoito mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 025.021.23.695.100.2.256- Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA - Transferências da União Referentes a Compensações Financeiras pela Exploração de Recursos Naturais / Elemento de Despesa 339039000000 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica / Ficha 0000627.

PROCESSO: Administrativo nº 2390/2024 sob Protocolo Digital nº 9528/2024 - Inexigibilidade de Licitação nº 138/2024.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 282/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Secretaria Municipal de Turismo.

CONTRATADA: AGITUS PRODUÇÕES E EVENTOS LTDA.

OBJETO: Apresentação artística - show musical - com a Banda "AGITAÊ" no dia 28 de março de 2024, às 22h00min, como parte da programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar em Itaipava, neste Município de Itapemirim-ES.

VALOR: R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000627 / 025.021.23.695.100.2.256 Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA Transferências da União Referentes às Participações na Exploração de Petróleo / Elemento de Despesa 339039000000 Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica.

PROCESSO: Administrativo BPMS nº 2.622/2024 sob Protocolo Eletrônico BPMS nº 10.770/2024 - Inexigibilidade de Licitação nº 140/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 283/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Secretaria Municipal de Turismo.

CONTRATADA: AGITUS PRODUÇÕES E EVENTOS LTDA.

OBJETO: Apresentação artística - show musical - com a dupla "MATEUS E RHUAN" no dia 30 de março de 2024, às 20h00min, como parte da programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar em Itaipava, neste Município de Itapemirim-ES.

VALOR: R\$9.000,00 (nove mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000627 / 025.021.23.695.100.2.256 Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA Transferências da União Referentes às Participações na Exploração de Petróleo / Elemento de Despesa 339039000000 Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica.

PROCESSO: Administrativo BPMS nº 2.372/2024 sob Protocolo Eletrônico BPMS nº 9.435/2024 - Inexigibilidade de Licitação nº 137/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 288/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Secretaria Municipal de Turismo.

CONTRATADA: S DA C D SHUNCK ME.

OBJETO: 01 (uma) apresentação musical com "PAPA LÉGUA SHOW E BANDA", no dia 31 de março de 2024, às 11h30min, como parte da programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar em Itaipava, neste Município de Itapemirim-ES.

VALOR: R\$8.000,00 (oito mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000627 / 025.021.23.695.100.2.256 Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA Transferências da União Referentes às Participações na Exploração de Petróleo / Elemento de Despesa 33903900000 Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica.

PROCESSO: Administrativo nº 2436/2024 sob Protocolo Eletrônico nº 9822/2024 - Inexigibilidade de Licitação nº 142/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 278/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Secretaria Municipal de Turismo.

CONTRATADA: ANTONIO MARCOS RODRIGUES SILVEIRA 07778208709.

OBJETO: Apresentação artística - show musical com o artista "FABRYCIO VENTURINI" no dia 31 de março de 2024, às 13hs, em Itaipava, como parte da programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar de Itapemirim-ES.

VALOR: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000627 / 025.021.23.695.100.2.256 Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA Transferências da União Referentes às Participações na Exploração de Petróleo / Elemento de Despesa 33903900000 Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica.

PROCESSO: Administrativo BPMS nº 2.443/2024 sob Protocolo Eletrônico BPMS nº 9.843/2024 - Inexigibilidade de Licitação nº 134/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Itapemirim-ES, 26 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 279/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Secretaria Municipal de Turismo.

CONTRATADA: PATRICK DOS SANTOS CARDOSO 10916045765.

OBJETO: Apresentação artística - show musical - com o cantor "PATRICK JINKINGS" no dia 29 de março de 2024, às 18h00min, em Itaipava, neste Município de Itapemirim-ES, para atender à programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar de 2024 de Itapemirim-ES.

VALOR: R\$6.000,00 (seis mil reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 025.021.23.695.100.2.256 Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA Transferências da União Referentes às Participações na Exploração de Petróleo / Elemento de Despesa 33903900000-Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica / Ficha 0000627.

PROCESSO: Administrativo nº 2404/2024 sob Protocolo Eletrônico nº 9615/2024 -Inexigibilidade de Licitação nº 135/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Itapemirim-ES, 26 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 280/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, através da Secretaria Municipal de Turismo.

CONTRATADA: AGITUS PRODUÇÕES E EVENTOS LTDA.

OBJETO: Apresentação artística - show musical - com a Banda "FÁ MAIOR" no dia 30 de março de 2024, às 12h00min, como parte da programação do Festival Gastronômico de Frutos do Mar em Itaipava, neste Município de Itapemirim-ES.

VALOR: R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais).

EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data da assinatura, com eficácia mediante empenho, permanecendo vigente até 60 (sessenta) dias após a execução integral do objeto.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000627 / 025.021.23.695.100.2.256 Eventos Turísticos / Fonte de Recurso 172000000000 - AAAA Transferências da União Referentes às Participações na Exploração de Petróleo / Elemento de Despesa 33903900000 Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica.

PROCESSO: Administrativo BPMS nº 2.334/2024 sob Protocolo Eletrônico BPMS nº 9.230/2024 - Inexigibilidade de Licitação nº 136/2024, com fulcro no Art. 74, Inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Itapemirim-ES, 26 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 265/2024.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, através da Sec. Mun. De Educação.

CONTRATADA: MEIRA COM E SERV EIRELI.

OBJETO: AQUISIÇÃO DE MÁQUINA DE LAVAR ROUPA - TIPO TANQUINHO 10 KG, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES (CHECHE) DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES.

VALOR: R\$2.873,64 (dois mil, oitocentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos).

ENTREGA: O prazo de entrega dos equipamentos serão de até 30 (trinta) dias corridos, a contar a partir da Autorização de Fornecimento.

VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data de sua assinatura, e prazo de vigência até 31 de dezembro de 2024.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000252 / Fonte de Recurso 155000000000 - AAAA / Elemento de Despesa 44905200000 Equipamento e Material Permanente / 008.040.12.365.137.2.065 Manutenção das Atividades da Creche.

PROCESSO: Processo Administrativo nº 1113/2024 sob Protocolo Bpms nº 3750/2024, tal contratação fundamenta-se com base na Ata de Registro de Preços nº 253/2023 - Processo Administrativo nº. 008668/2022 - Pregão Eletrônico nº. 000004/2023.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 266/2024.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, através da Sec. Mun. De Educação.

CONTRATADA: MEIRA COM E SERV EIRELI.

OBJETO: AQUISIÇÃO DE MÁQUINA DE LAVAR ROUPA - TIPO TANQUINHO 10 KG, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES (INFANTIL - PRÉ-ESCOLA), DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES.

VALOR: R\$3.284,16 (três mil, duzentos e oitenta e quatro reais e dezesseis centavos).

ENTREGA: O prazo de entrega dos equipamentos serão de até 30 (trinta) dias corridos, a contar a partir da Autorização de Fornecimento.

VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data de sua assinatura, e prazo de vigência até 31 de dezembro de 2024.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000231 / Fonte de Recurso 155000000000 - AAAA / Elemento de Despesa 44905200000 Equipamento e Material Permanente / 008.040.12.365.136.2.059 Manutenção das Atividades da E.I.

PROCESSO: Processo Administrativo nº 1113/2024 sob Protocolo Bpms nº 3750/2024, tal contratação fundamenta-se com base na Ata de Registro de Preços nº 253/2023 - Processo Administrativo nº. 008668/2022 - Pregão Eletrônico nº. 000004/2023.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 267/2024.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, através da Sec. Mun. De Educação.
CONTRATADA: MEIRA COM E SERV EIRELI.
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MÁQUINA DE LAVAR ROUPA - TIPO TANQUINHO 10 KG, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES (ENSINO FUNDAMENTAL), DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES.
VALOR: R\$9.031,44 (nove mil, trinta e um reais e quarenta e quatro centavos).
ENTREGA: O prazo de entrega dos equipamentos serão de até 30 (trinta) dias corridos, a contar a partir da Autorização de Fornecimento.
VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data de sua assinatura, e prazo de vigência até 31 de dezembro de 2024.
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000157 / Fonte de Recurso 155000000000 - AAAA / Elemento de Despesa 44905200000 Equipamento e Material Permanente / 008.040.12.361.135.2.307 Manutenção das Atividades da E.F..
PROCESSO: Processo Administrativo nº 1113/2024 sob Protocolo Bpms nº 3750/2024, tal contratação fundamenta-se com base na Ata de Registro de Preços nº 253/2023 - Processo Administrativo nº. 008668/2022 - Pregão Eletrônico nº. 000004/2023.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 268/2024.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, através da Sec. Mun. De Educação.
CONTRATADA: MEIRA COM E SERV EIRELI.
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MÁQUINA DE LAVAR ROUPA - TIPO TANQUINHO 10 KG, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES (ENSINO FUNDAMENTAL - PROETI 1), DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES.
VALOR: R\$410,52 (quatrocentos e dez reais e cinquenta e dois centavos).
ENTREGA: O prazo de entrega dos equipamentos serão de até 30 (trinta) dias corridos, a contar a partir da Autorização de Fornecimento.
VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data de sua assinatura, e prazo de vigência até 31 de dezembro de 2024.
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000157 / Fonte de Recurso 157600000001 - AAAA / Elemento de Despesa 44905200000 Equipamento e Material Permanente / 008.040.12.361.135.2.307 Manutenção das Atividades da E.F..
PROCESSO: Processo Administrativo nº 1113/2024 sob Protocolo Bpms nº 3750/2024, tal contratação fundamenta-se com base na Ata de Registro de Preços nº 253/2023 - Processo Administrativo nº. 008668/2022 - Pregão Eletrônico nº. 000004/2023.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipa

RESUMO DO CONTRATO Nº 269/2024.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, através da Sec. Mun. De Educação.
CONTRATADA: MEIRA COM E SERV EIRELI.
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MÁQUINA DE LAVAR ROUPA - TIPO TANQUINHO 10 KG, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES (ENSINO FUNDAMENTAL - PROETI 2), DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES.
VALOR: R\$821,04 (oitocentos e vinte e um reais e quatro centavos).
ENTREGA: O prazo de entrega dos equipamentos serão de até 30 (trinta) dias corridos, a contar a partir da Autorização de Fornecimento.
VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data de sua assinatura, e prazo de vigência até 31 de dezembro de 2024.
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000157 / Fonte de Recurso 157600000002 - AAAA / Elemento de Despesa 44905200000 Equipamento e Material Permanente / 008.040.12.361.135.2.307 Manutenção das Atividades da E.F..
PROCESSO: Processo Administrativo nº 1113/2024 sob Protocolo Bpms nº 3750/2024, tal contratação fundamenta-se com base na Ata de Registro de Preços nº 253/2023 - Processo Administrativo nº. 008668/2022 - Pregão Eletrônico nº. 000004/2023.

Itapemirim-ES, 27 de março de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

RESUMO DO CONTRATO Nº 253/2024

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E CIDADANIA.
CONTRATADA: R G LEAL ÁGUA E GÁS ME.
OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento de Botijas de Gás GLP (gás de cozinha) 13 kg e 45 kg, Água Mineral Galão 20 L, Vasilhames Vazios e Recargas.
VALOR: R\$24.667,50 (vinte e quatro mil, seiscentos e sessenta e sete reais e cinquenta centavos).
EXECUÇÃO/VIGÊNCIA: O presente contrato entra em vigor na data de sua assinatura, de acordo com a solicitação da SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E CIDADANIA, com eficácia mediante Ordem de Fornecimento e prazo de execução até dia 31/12/2024.
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Ficha 0000336 / Fonte de recurso 172000000000 - AAAA / Elemento de despesa 33903000000 - Material de Consumo / 012.019.04.122.012.2.122 - Manutenção das atividades da Secretaria Municipal de Assistência Social e Cidadania.
PROCESSO: Protocolo Digital nº 1767/2024.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

LICITAÇÕES**SECRETARIA ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E GESTÃO****AVISO DE COTAÇÃO**

A Secretaria de Administração, Planejamento e Gestão – SEMAPLAG, por meio do seu departamento de compras,convoca empresas do ramo para apresentação de propostas no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, a partir desta publicação para o seguinte protocolo eletrônico: 7137/2024 – FORNECIMENTO DE CONJUNTO DE REFEITÓRIO JUVENIL E ADULTO, VISANDO ATENDER ÀS NECESSIDADES DAS ESCOLAS MUNICIPAIS EM TEMPO INTEGRAL DE ITAPEMIRIM.

Para solicitar o Formulário de Cotação Padrão contendo os itens e demais informações, deverá ser enviado para o e-mail: compraspmi6@gmail.com ou comparecer na sede da Prefeitura de Itapemirim, Departamento de Compras situado na Praça Domingos José Martins, sem número, Centro, Itapemirim/ES, das 8h às 17h de segunda a sexta-feira.

ÉFFERSON SALES MOREIRA PINTO

Diretor do Departamento Geral de Recursos Materiais e Compras

O MUNICIPIO DE ITAPEMIRIM-ES torna público que fará realizar Processo de Seleção Publica Para Contratação de EFPC 001/2024, OBJETO: seleção de Entidade Fechada de Previdência Complementar (EFPC) para administração de plano de benefícios previdenciários dos servidores públicos da administração direta e indireta dos Poderes Executivo e Legislativo do MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM-ES. PERIODO DE PROTOCOLIZAÇÃO DAS PROPOSTAS: DE 09 a 19/04/2024. ABERTURA E AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS: DE 22 A 26/04/2024 DIVULGAÇÃO DO RESULTADO PRELIMINAR DA AVALIAÇÃO DAS DOCUMENTAÇÕES DE HABILITAÇÃO E DAS PROPOSTAS TÉCNICAS: 30/04/2024. Os interessados poderão obter os editais através do site: www.itapemirim.es.gov.br Maiores informações serão prestadas no local, através do FONE: (28) 3529-6323, ou ainda e-mail: licita_pmi@hotmail.com.

Itapemirim-ES, 04/04/2024

GEREMIAS SILVA DE GOES

Agente de Contratação



DECRETOS**DECRETO Nº 20.332/2024**

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022.

RESOLVE:

Art. 1º - Nomear DURVAL SILVA DOS ANJOS para exercer o cargo comissionado de Assessor de Gabinete Nível 1 - AGN 1, com lotação na Secretaria Municipal de Serviços Públicos, com os vencimentos e atribuições previstas na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022, exonerando-o do cargo que atualmente ocupa.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto Nº 20.063/2023.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

DECRETO Nº 20.333/2024

O Prefeito de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

RESOLVE:

Art. 1º - Exonerar PATRICK FERREIRA DA SILVA do cargo comissionado de Diretor Geral do Departamento de Estudos e Projetos Especiais - DCAS III, com lotação na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Social.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 19.030/2024.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito

DECRETO Nº 20.334/2024

O Prefeito em Exercício do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar nº. 086, de 09 de agosto de 2010 e Lei Complementar 228, de 30 de julho de 2018.

RESOLVE:

Art. 1º - Nomear AMANDA MAGALHÃES PEÇANHA para exercer o cargo comissionado de Diretor Geral do Departamento de Estudos e Projetos Especiais - DCAS III, com lotação na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Social, com os vencimentos e atribuições previstos na Lei Complementar nº. 086/2010.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogadas as disposições em contrário.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito de Itapemirim

DECRETO Nº 20.335/2024

O Prefeito de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, considerando o que consta do Processo Digital nº 12223 de 04 de abril de 2024.

RESOLVE:

Art. 1º - Exonerar a pedido SULYAN GONÇALVES SABINO do cargo comissionado de Diretor do Departamento de Controle, Monitoramento e Acompanhamento de Processos - DCAS IV, com lotação na Secretaria Municipal de Educação.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário, em especial parte do Decreto nº 19.915/2023, no que se refere a servidora.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito

DECRETO Nº 20.336/2024

O Prefeito de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

RESOLVE:

Art. 1º - Exonerar GELSON DE CARVALHO BATISTA do cargo comissionado de Assessor de Gabinete Nível 1 - AGN 1, com lotação na Secretaria Municipal de Esportes e Lazer.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 19.668/2023.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito

DECRETO Nº 20.337/2024

O Prefeito de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

RESOLVE:

Art. 1º - Exonerar CARLOS VINICIUS LOUZADA SANTOS do cargo comissionado de Assessor de Gabinete Nível 1 - AGN 1, com lotação na Secretaria Municipal de Esportes e Lazer.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 19.868/2023.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito

DECRETO Nº 20.338/2024

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022.

RESOLVE:

Art. 1º - Nomear CHARLENE FERREIRA CORDEIRO para exercer o cargo comissionado de Assessor de Gabinete Nível 2 - AGN 2, com lotação na Secretaria Municipal de Assistência Social e Cidadania, com os vencimentos e atribuições previstas na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022, exonerando-a do cargo que atualmente ocupa.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário, em especial parte do Decreto Nº 19.208/2022, no que se refere a servidora.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

DECRETO Nº 20.339/2024

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022.

RESOLVE:

Art. 1º - Nomear WELLINGTON GUILHERME LINO para exercer o cargo comissionado de Assessor de Gabinete Nível 1 - AGN 1, com lotação na Secretaria Municipal de Assistência Social e Cidadania, com os vencimentos e atribuições previstas na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito de Itapemirim



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 20.340/2024

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022.

RESOLVE:

Art. 1º - Nomear **EDUARDO REGINETTE** para exercer o cargo comissionado de Assessor de Gabinete Nível 3 - AGN 3, com lotação na Secretaria Municipal de Educação, com os vencimentos e atribuições previstas na Lei Complementar nº 263, de 21 de setembro de 2022.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
Prefeito de Itapemirim



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 20.341/2024

O Prefeito de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

RESOLVE:

Art. 1º - Exonerar **CREMILDO COSTA DE SOUZA** do cargo comissionado de Diretor de Departamento de Gerenciamento de Contratos - DCAS IV, com lotação na Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 20.003/2023.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
Prefeito



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM
GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 20.330/2024

DISPÕE SOBRE A ALTERAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE CULTURA

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, conforme Convocatória publicada no Diário oficial do Nº 3725, página 07 de 23 de novembro de 2023, com respaldo na Lei Nº 3.312 de 26 de agosto de 2022, e tendo em vista o que consta do Processo Digital sob o nº 9366 de 13 de março de 2024.

Art. 1º - Ficam nomeados para compor a presidência e vice-presidência do Conselho Municipal de Cultura, durante o biênio 2024/2025, os seguintes representantes:

I - Presidente: Rafael Perin dos Santos.

II - Vice-presidente: Carlos Henrique dos Santos Batista.

Art. 2º - Ficam nomeados para compor o Conselho de Cultura do Município de Itapemirim, para o biênio 2024/2025, os seguintes membros:

I- REPRESENTANTES DO PODER EXECUTIVO:

Secretaria Municipal de Cultura

Titular: Thainá Sá de Souza Carneiro

Suplente: Suelen França de Souza Moreira

Secretaria Municipal de Esporte & Lazer

Titular: Maycon Francisco dos Santos.

Suplente: Renan Nazareth Poça.

Secretaria Municipal de Educação

Titular: Adriana Paula Viana Alves.

Suplente: Jaíny Nazareth

Secretaria Municipal de Turismo

Titular: Mariane da Conceição Enrique

Suplente: Alana Sales Brandão



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM
GABINETE DO PREFEITO

Secretaria Municipal de Assistência Social e Cidadania

Titular: Leticia Wichello Risperi

Suplente: Josiane Justino dos Santos

Art. 3º - Ficam nomeados para compor o Conselho de Cultura do Município de Itapemirim, para o biênio 2024/2025, os seguintes membros:

II- REPRESENTANTES PODER LEGISLATIVO

Poder Legislativo I

Titular: Tairone Porto Brazil

Suplente: Eliane de Lourdes Gonçalves Bersani

Poder Legislativo II

Titular: Paulo Sérgio de Toledo Costa.

Suplente: Erasto da Costa Rocha.

Art. 4º - Ficam nomeados para compor o Conselho de Cultura do Município de Itapemirim, para o biênio 2024/2025, os seguintes membros:

REPRESENTANTE SOCIEDADE CIVIL

Representante Segmento Cultural Artes Cênicas e Cinéticas

Titular: Giliardo de Oliveira Francisco

Suplente: Jumarli Alves da Silva

Representante Segmento Cultural Artes Musicais

Titular: Italo Francisco Marchiori

Suplente: Damara Tereza Leal de Brito

Representante Segmento Cultural Artes Plásticas

Titular: Cláudia Carvalho de Oliveira.

Suplente: Júlia Péricles

Representante Segmento Cultural Folclore e Artesanato

Titular: Lílíana Basílio.

Suplente: Laís Viana Publitz



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM
GABINETE DO PREFEITO

Representante Segmento Cultural Literatura

Titular: Nina Mary Lopes

Suplente: Wesley Moreira

Representante Segmento Cultural e Natural

Titular: Luciana Souza.

Suplente: Siloé da Conceição Barros

Art. 5º - Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto N° 20.101/2023.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
Prefeito Municipal

DECISÃO IPTU

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM-ES
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
JUNTA DE IMPUGNAÇÃO FISCAL

DECISÃO JIF Nº04/2024

Após análise e parecer da Junta de Impugnação Fiscal – JIF, quanto aos requerimentos de isenção do IPTU 2024, segue relação dos processos **DEFERIDOS**, de acordo com a legislação vigente.

Esclarecemos que a isenção concedida se refere tão somente ao imposto, devendo o (a) contribuinte comparecer a esta repartição para retirada das taxas devidas.

PROCESSO	REQUERENTE	INSCRIÇÃO MUNICIPAL	CATEGORIA	FUNDAMENTAÇÃO
3334/2024	IARA LEAL SOARES ROSA	01.05.142.0280.001	Aposentado	Arts.1º e 2º da LC nº03/1991
6381/2024	TELMA DOS SANTOS BENTO	01.02.001.0381.001	Autônomo	Arts.1º e 2º da LC nº03/1991
307/2024	AURIMAR DE PAULA VIANA	01.05.122.0172.001	Servidor PMI	Art.131,inc.VII, da Lei nº1120/90 c/c art.111, inc.II do CTN
188/2024	NILCEA DE OLIVEIRA VIANA	01.05.027.0374.001	Servidor PMI	Art.131,inc.VII, da Lei nº1120/90 c/c art.111, inc.II do CTN
308/2024	CRISTIANE DE MATOS FERREIRA	01.01.015.0072.001	Servidor PMI	Art.131,inc.VII, da Lei nº1120/90 c/c art.111, inc.II do CTN
309/2024	BRUNO CARDOZO CAVALCANTE	01.01.002.0071.002	Servidor PMI	Art.131,inc.VII, da Lei nº1120/90 c/c art.111, inc.II do CTN
310/2024	HENRIQUE MONTEIRO	01.01.096.0288.001	Aposentado	Arts.1º e 2º da LC nº03/1991
332/2024	MANOELINA PERIM DUTRA	01.01.042.0038.001	Aposentado	Arts.1º e 2º da LC nº03/1991
605/2024	IDEL TOLENTINO DOS SANTOS	01.05.102.0295.005	Aposentado	Arts.1º e 2º da LC nº03/1991
715/2024	ROGERIO SIMPLÍCIO NETTO JÚNIOR	01.01.015.0159.002	Autônomo	Arts.1º e 2º da LC nº03/1991
724/2024	RITA DE CÁSSIA CARDOZO CAVALCANTE	01.01.002.0071.001	Aposentado	Arts.1º e 2º da LC Nº03/1991
744/2024	FÁTIMA APARECIDA SETIME DE SOUZA RODRIGUES	01.01.116.0094.001	Servidor PMI	Art.131,inc.VII, da Lei nº1120/90 c/c art.111, inc.II do CTN
849/2024	EUNICE DE OLIVEIRA VAZ	01.01.082.0281.001	Autônomo	Arts.1º e 2º da LC nº03/1991
898/2024	TEREZA MENDES DAS VIRGENS SILVA	01.04.050.0029.001	Pensionista	Arts.1º e 2º da LC Nº03/1991
966/2024	SANDRA ELEN ANACLETO	01.05.032.0392.001	Pensionista	Arts.1º e 2º da LC Nº03/1991

Assim decidimos.

Itapemirim-ES, 01 de abril de 2024.

Aline Cristina Machado
Presidente

Fabiana Pereira Donato
Relatora

Fernanda de Almeida Viana Farah
Membro

PORTARIASMUNICÍPIO
ITAPEMIRIM**SEME**
SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO**PORTARIA nº 056 DE 04 DE ABRIL DE 2024.****“DESIGNAR SERVIDOR PARA EXERCER A
FUNÇÃO DE FISCAL DE CONTRATO”.**

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE ITAPEMIRIM-ES, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Complementar Municipal 071/2009, artigo 5º, incisos, IX, XXII e XXIII, e ainda, considerando o artigo 58, inciso III, artigos 66 e 67, da Lei 8666/93; considerando a Instrução Normativa IN-CGM 2 /2017 desta Administração Executiva.

RESOLVE

Art. 1º - Designar o servidor: **Diego Santos Monteiro**, nomeado no cargo **Diretor Depart. Apoio Log.Unidades Escolares**, portador da matrícula funcional nº **211792-02** e a servidora **Katia Viana Matos**, nomeada no cargo de **Assessor De Gabinete De Nivel 2**, portadora da Matrícula nº **211873-01** para exercerem a função de fiscal dos contratos abaixo discriminados, porquanto durar a vigência, ou até que haja sua substituição:

I- Contrato nº307/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE FOGÃO INDUSTRIAL COM 6 BOCAS E FORNO, PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 04 LITROS, FORNO DE PIZZA E PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 14 LITROS, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES – CRECHE - DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: KT TYSKI

CNPJ/CPF: 48.466.120/0001-05

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024**II- Contrato nº308/2024**

Objeto: AQUISIÇÃO DE PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 04 LITROS E PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 14 LITROS, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES – EDUCAÇÃO INFANTIL – DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES,

Fornecedor/proprietário: KT TYSKI

CNPJ/CPF: 48.466.120/0001-05

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024**III- Contrato nº309/2024**

Objeto: AQUISIÇÃO DE FOGÃO INDUSTRIAL COM 6 BOCAS E FORNO, PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 04 LITROS, FORNO DE PIZZA E PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 14 LITROS, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES – ENSINO FUNDAMENTAL - DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES,

Fornecedor/proprietário: KT TYSKI

CNPJ/CPF: 48.466.120/0001-05

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024**IV- Contrato nº310/2024**

Objeto: AQUISIÇÃO DE FOGÃO INDUSTRIAL COM 6 BOCAS E FORNO, PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 04 LITROS E PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 14 LITROS, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES – ENSINO FUNDAMENTAL - PROETI 1 - DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: KT TYSKI

CNPJ/CPF: 48.466.120/0001-05

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024**V- Contrato nº311/2024**

MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM**SEME**
SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO

Objeto: AQUISIÇÃO DE FOGÃO INDUSTRIAL COM 6 BOCAS E FORNO, PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 04 LITROS E PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 14 LITROS, VISANDO ATENDER AS UNIDADES ESCOLARES – ENSINO FUNDAMENTAL - PROETI 2 - DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: KT TYSKI

CNPJ/CPF: 48.466.120/0001-05

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

VI- Contrato nº312/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE FOGÃO INDUSTRIAL COM 6 BOCAS E FORNO E PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 04 LITROS, VISANDO ATENDER SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEME - DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: KT TYSKI

CNPJ/CPF: 48.466.120/0001-05

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

VII- Contrato nº313/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE PAINEL DE PRESSÃO INDUSTRIAL 04 LITROS, VISANDO ATENDER AO POLO DA UNIVERSIDADE ABERTA DO BRASIL (UAB) DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES,

Fornecedor/proprietário: KT TYSKI

CNPJ/CPF: 48.466.120/0001-05

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

Art. 2º - As principais atribuições dos fiscais dos contratos ora designados são:

- I - Zelar pelo efetivo cumprimento das obrigações contratuais;
- II - Acompanhar, fiscalizar e atestar as aquisições e a execução dos serviços;
- III - Zelar pela qualidade dos produtos fornecidos e dos serviços prestados;
- IV - Verificar se os preços e os quantitativos estão de acordo com o pactuado;
- V - Indicar eventuais glosas;
- VI - Dar ciência ao superior hierárquico do vencimento do contrato com 90 (noventa) dias de antecedência;
- VII - Dar ciência ao superior hierárquico de qualquer irregularidade/ilegalidade detectada na fiscalização.

Art. 3º - Esta portaria entra em vigor na data de sua assinatura.

Itapemirim/ES, 04 de abril de 2024.

RAFAEL PERIN
DOS
SANTOS:1469089
9711

Assinado de forma digital
por RAFAEL PERIN DOS
SANTOS:14690899711
Dados: 2024.04.04
09:24:08 -03'00'

Rafael Perin dos Santos
Secretário Municipal de Educação

MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM**SEME**
SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO**PORTARIA nº 057 DE 04 DE ABRIL DE 2024.****“DESIGNAR SERVIDOR PARA EXERCER A
FUNÇÃO DE FISCAL DE CONTRATO”.**

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE ITAPEMIRIM-ES, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Complementar Municipal 071/2009, artigo 5º, incisos, IX, XXII e XXIII, e ainda, considerando o artigo 58, inciso III, artigos 66 e 67, da Lei 8666/93; considerando a Instrução Normativa IN-CGM 2 /2017 desta Administração Executiva.

RESOLVE

Art. 1º - Designar o servidor: **Diego Santos Monteiro**, nomeado no cargo **Diretor Depart. Apoio Log.Unidades Escolares**, portador da matrícula funcional nº **211792-02** e a servidora **Katia Viana Matos**, nomeada no cargo de **Assessor De Gabinete De Nível 2**, portadora da Matrícula nº **211873-01** para exercerem a função de fiscal dos contratos abaixo discriminados, porquanto durar a vigência, ou até que haja sua substituição:

I- Contrato nº301/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE PANELA DE PRESSÃO INDUSTRIAL VISANDO ATENDER ÀS UNIDADES ESCOLARES-CRECHE- DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: RENATO MARANA LTDA

CNPJ/CPF: 42.244.991/0001-06

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

II- Contrato nº302/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE PANELA DE PRESSÃO INDUSTRIAL VISANDO ATENDER ÀS UNIDADES ESCOLARES-EDUCAÇÃO INFANTIL- DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES,

Fornecedor/proprietário: RENATO MARANA LTDA

CNPJ/CPF: 42.244.991/0001-06

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

III- Contrato nº303/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE PANELA DE PRESSÃO INDUSTRIAL VISANDO ATENDER ÀS UNIDADES ESCOLARES-ENSINO FUNDAMENTAL- DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: RENATO MARANA LTDA

CNPJ/CPF: 42.244.991/0001-06

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

IV- Contrato nº304/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE PANELA DE PRESSÃO INDUSTRIAL VISANDO ATENDER ÀS UNIDADES ESCOLARES-PROETI 1- DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: RENATO MARANA LTDA

CNPJ/CPF: 42.244.991/0001-06

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

V- Contrato nº305/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE PANELA DE PRESSÃO INDUSTRIAL VISANDO ATENDER ÀS UNIDADES ESCOLARES-PROETI 2- DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: RENATO MARANA LTDA

CNPJ/CPF: 42.244.991/0001-06

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM**SEME**
SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO**VI- Contrato nº306/2024**

Objeto: AQUISIÇÃO DE PANELA DE PRESSÃO INDUSTRIAL VISANDO ATENDER Á SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO- SEME- DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM/ES

Fornecedor/proprietário: RENATO MARANA LTDA

CNPJ/CPF: 42.244.991/0001-06

Data da assinatura: 04 de Abril de 2024

Art. 2º - As principais atribuições dos fiscais dos contratos ora designados são:

- I - Zelar pelo efetivo cumprimento das obrigações contratuais;
- II - Acompanhar, fiscalizar e atestar as aquisições e a execução dos serviços;
- III - Zelar pela qualidade dos produtos fornecidos e dos serviços prestados;
- IV - Verificar se os preços e os quantitativos estão de acordo com o pactuado;
- V - Indicar eventuais glosas;
- VI - Dar ciência ao superior hierárquico do vencimento do contrato com 90 (noventa) dias de antecedência;
- VII - Dar ciência ao superior hierárquico de qualquer irregularidade/ilegalidade detectada na fiscalização.

Art. 3º - Esta portaria entra em vigor na data de sua assinatura.

Itapemirim/ES, 04 de abril de 2024.

RAFAEL PERIN
DOS
SANTOS:14690899
711

Assinado de forma digital
por RAFAEL PERIN DOS
SANTOS:14690899711
Dados: 2024.04.04
09:25:25 -03'00'

Rafael Perin dos Santos
Secretário Municipal de Educação

PORTARIA Nº 042, DE 04 DE ABRIL DE 2024.**READAPTAÇÃO FUNCIONAL DE SERVIDOR DO QUADRO DE PESSOAL EFETIVO.**

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, tendo em vista o que consta do Processo BPMS sob o nº 11872 de 02 de abril de 2024, e com respaldo na Lei Municipal nº. 1.079, de 28 de fevereiro de 1990 - Estatuto do Servidor Municipal, artigos 35 e 36, regulamentados pelo Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012.

RESOLVE:

Art. 1º - Readaptar a servidora pública municipal **VANUZA BOSSATO GABRIEL**, matrícula nº. 109500-01, estatutária, investida no cargo de MERENDEIRA, com lotação na Secretaria Municipal de Educação, **em caráter temporário, pelo período de 120 (cento e vinte) dias, passando por nova perícia médica ao final deste**, na função de **AGENTE DE VIGILANCIA PATRIMONIAL**, junto àquela Secretaria, com fulcro no Art. 5º, inciso I, do Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012, e na forma do Laudo Pericial constante no Processo BPMS sob o nº. 11872 de 02 de abril de 2024.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim - Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

PORTARIA Nº 043, DE 04 DE ABRIL DE 2024.**READAPTAÇÃO FUNCIONAL DE SERVIDOR DO QUADRO DE PESSOAL EFETIVO.**

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, tendo em vista o que consta do Processo BPMS sob o nº 2796 de 25 de janeiro de 2024, e com respaldo na Lei Municipal nº. 1.079, de 28 de fevereiro de 1990 - Estatuto do Servidor Municipal, artigos 35 e 36, regulamentados pelo Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012.

RESOLVE:

Art. 1º - Readaptar a servidora pública municipal **SANDRA DE SOUZA SIQUEIRA DA ROCHA**, matrícula 108351-01, investida no cargo de Auxiliar de Serviços Gerais, com lotação na Secretaria Municipal de Saúde, **em caráter temporário, pelo período de 120 (cento e vinte) dias**, na função de **AGENTE DE VIGILÂNCIA PATRIMONIAL**, com fulcro no Art. 5º, inciso I, do Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012, e na forma do Laudo Pericial constante no Processo BPMS sob o nº 2796 de 25 de janeiro de 2024.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito Municipal

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim - Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

PORTARIA Nº 044, DE 04 DE ABRIL DE 2024.**READAPTAÇÃO FUNCIONAL DE SERVIDOR DO QUADRO DE PESSOAL EFETIVO.**

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, tendo em vista o que consta do Processo Digital nº 1105, de 11 de janeiro de 2024, e com respaldo na Lei Municipal nº. 1.079, de 28 de fevereiro de 1990 - Estatuto do Servidor Municipal, artigos 35 e 36, regulamentados pelo Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012.

RESOLVE:

Art. 1º - Readaptar a servidora pública municipal **SABRINA LIMA CORDEIRO**, matrícula 109779-01, investida no cargo de Merendeira, com lotação na Secretaria Municipal de Educação, **em caráter temporário**, pelo período de **120 (cento e vinte) dias**, na função de **AUXILIAR ADMINISTRATIVO**, com fulcro no Art. 5º, inciso I, do Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012, e na forma do Laudo Pericial constante no Processo Digital nº 1105, de 11 de janeiro de 2024.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
Prefeito de Itapemirim

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim - Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70
gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

PORTARIA Nº 045, DE 04 DE ABRIL DE 2024.**READAPTAÇÃO FUNCIONAL DE SERVIDOR DO QUADRO DE PESSOAL EFETIVO.**

O Prefeito do Município de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, tendo em vista o que consta do Processo Digital sob o nº 6800 de 27 de fevereiro de 2024, e com respaldo na Lei Municipal nº. 1.079, de 28 de fevereiro de 1990 - Estatuto do Servidor Municipal, artigos 35 e 36, regulamentados pelo Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012.

RESOLVE:

Art. 1º - Readaptar a servidora pública municipal **SUELI FERNANDES MAURICIO**, matrícula 109693-01, investida no cargo de Merendeira, com lotação na Secretaria Municipal de Educação, **em caráter temporário**, pelo período de **120 (cento e vinte) dias**, na função de **AUXILIAR ADMINISTRATIVO**, com fulcro no Art. 5º, inciso I, do Decreto nº. 5.945, de 25 de outubro de 2012, e na forma do Laudo Pericial constante no Processo Digital sob o nº 6800 de 27 de fevereiro de 2024.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor nesta data, revogando-se as disposições em contrário.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
Prefeito Municipal

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim - Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70
gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

RETIFICAÇÕES

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**ERRATA N° 04 DO EDITAL N. 01
PROCESSO SELETIVO N. 01/2024 – SEMUS**

Considerando o princípio da autotutela administrativa e o dever da administração pública de corrigir seus atos.

A Comissão para Coordenação de Processos Seletivos Emergencial Simplificados no Âmbito Da Secretaria Municipal de Saúde, instituída pela Portaria nº 021, de 27 de fevereiro de 2024, torna pública a seguinte rerratificação:

Onde se lê:

[...]

ANEXO VI - CRONOGRAMA

DATAS	ESPECIFICAÇÕES	Endereço/Endereço eletrônico
20/03/2024 das 0h, até 22/03/2024 às 23h59 min	Período de inscrições e entrega de títulos	http://www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos
25 e 26/03/2024	Análise das Fichas de Inscrição, Avaliação dos Pontos Apresentados pelos Candidatos e Classificação	
27/03/2024	Divulgação da listagem de classificação da Avaliação de Títulos após as 09 horas.	
01 e 02/04/2024		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

	Análise dos documentos apresentados para atribuição de pontos da Avaliação de Títulos	
03 e 04/04/2024	Prazo para recurso no horário de 09 às 16hs no protocolo da Prefeitura Municipal de Itapemirim. Resultado dos recursos e divulgação do Resultado Final do Processo Seletivo.	
05/04/2024	Resultado dos recursos e divulgação do Resultado Final do Processo Seletivo.	

Leia-se:

[...]

ANEXO VI - CRONOGRAMA

DATAS	ESPECIFICAÇÕES	Endereço/Endereço eletrônico
20/03/2024 das 0h, até 22/03/2024 às 23h59 min	Período de inscrições e entrega de títulos	http://www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos
25 e 26/03/2024	Análise das Fichas de Inscrição, Avaliação dos Pontos Apresentados pelos Candidatos e Classificação	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

27/03/2024	Divulgação da listagem de classificação da Avaliação de Títulos após as 09 horas.	
01 e 02/04/2024	Análise dos documentos apresentados para atribuição de pontos da Avaliação de Títulos	
09/04/2024	Prazo para recurso no horário de 09 às 16hs no protocolo da Prefeitura Municipal de Itapemirim.	
11/04/2024	Resultado dos recursos e divulgação do Resultado Final do Processo Seletivo.	

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024.

Rafaela Abdon Soares
Secretária Municipal de Saúde

Juliana de Sousa Coutinho
Presidente da Comissão para Coordenação
de Processo seletivo simplificado.

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES
Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81

LEIS MUNICIPAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM-ES
Gabinete do Prefeito - GAP

LEI Nº. 3386, DE 26 DE MARÇO DE 2024.

RECONHECE E DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA A ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA DOS QUILOMBOLAS DE GRAÚNA EM ITAPEMIRIM, NESTE MUNICÍPIO.

O PREFEITO DE ITAPEMIRIM, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Orgânica do município faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele, em nome do povo, sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica declarada de Utilidade Pública, para todos os efeitos no âmbito do Município de Itapemirim a “Associação Comunitária dos Quilombolas de Graúna em Itapemirim”, A Associação Quilombola) de CNPJ 22.873.529/0001-52, fundada em 09 de julho de 2015 e com razão social Associação Comunitária dos Quilombolas de Graúna em Itapemirim, está localizada na Rodovia Safra Marataízes em Graúna, no município de Itapemirim do Estado Espírito Santo. Suas atividades principais, conforme a Receita Federal, são 94.30-8-00 – Atividade de Associações de Defesa de Direito Sociais e 94.93.-6-00 – Atividades de

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70
gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM-ES
Gabinete do Prefeito - GAP

Organizações Associativas ligadas à Cultura e à Arte. Sua situação cadastral até o momento é ativa, com foro neste Município.

Art. 2º Cessará automaticamente os efeitos da declaração de utilidade pública caso a entidade:

I - Altere a finalidade para a qual foi instituída ou negue-se a cumpri-la;

II - Modifique seu estatuto ou sua denominação dentro de trinta dias contados da averbação do Cartório de Registro de Títulos e Documentos, e não o comunique ao órgão competente do Município.

III - Seja utilizada para fins políticos, ferindo os princípios para qual foi criada;

IV - Utilize recursos públicos em desobediência às legislações pertinentes;

V - Promova atos de desordem ou de incentivo à desobediência civil.

Art. 3º Fica o Executivo municipal responsável por adotar no que lhe couber as providências necessárias ao cumprimento desta legislação.

Art. 4º O Poder Executivo atribuirá competência a um de seus órgãos a fim de que realize a fiel fiscalização do cumprimento da Lei.

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70
gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM-ES
Gabinete do Prefeito - GAP

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se, registre-se e cumpra-se!

Itapemirim-ES, 26 de março de 2024.

ANTONIO DA ROCHA SALES:66443580478
Assinado digitalmente por ANTONIO DA ROCHA SALES:66443580478
Data: 2024.04.04 14:38:40 -0300

ANTÔNIO DA ROCHA SALES

Prefeito de Itapemirim

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

LEI Nº 3387, DE 2 DE ABRIL DE 2024.

DISPÕE SOBRE A ABERTURA DE CRÉDITO ADICIONAL ESPECIAL AO ORÇAMENTO VIGENTE DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM, NOS TERMOS EM QUE ESPECIFICA.

O PREFEITO DE ITAPEMIRIM, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Orgânica do município faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele, em nome do povo, sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado a abrir crédito adicional especial ao orçamento do Município de Itapemirim para o exercício de 2024, de acordo com o disposto nos artigos 40 a 43 da Lei Federal Nº 4,320, de 17 de março de 1964, no valor de **R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)**, por meio da seguinte dotação:

I. Ficha 840:

011	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural
011033	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural
0110330189	Consórcio Público Municipal – COINTER
01103301892.415	Gestão dos contratos de rateio pela participação em consórcios públicos
01103301892.415.3371700000	Rateio pela participação em consórcios públicos
01103301892.415.33717000000-1720	Transferências da União referentes às participações na exploração de petróleo e gás natural destinadas ao FEP – Lei 9.478, de 1997.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 2º. Serão utilizados como fonte de recursos para fazer face a abertura do crédito adicional especial de que trata o artigo 1º desta Lei, a anulação das seguintes dotações:

011	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural
011033	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural
011033108	Valorização da agricultura familiar
0110331082.377	Distribuição de fertilizantes em geral e calcário
0110331082.37733903200000	Material, bem ou serviço para distribuição gratuita
0110331082.37733903200000-1720	Transferências da União referentes às participações na exploração de petróleo e gás natural destinadas ao FEP – Lei 9.478, de 1997.

Art. 3º. Fica incluído no Plano Plurianual – PPA 2022-2025 o programa 189 – Consórcio Público Municipal – COINTER.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições contrárias.

Itapemirim-ES, 2 de abril de 2024.

ANTONIO DA
ROCHA
SALES:66443580478

Assinado digitalmente por
ANTONIO DA
ROCHA
SALES:66443580478
Data: 2024.04.04
14:39:48 -0300

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
Prefeito de Itapemirim

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

LEI Nº. 3388, DE 2 DE ABRIL DE 2024.

*INSTITUI NOVO CÓDIGO DE OBRAS DO
MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ESTADO DO
ESPÍRITO SANTO, NOS TERMOS EM QUE
ESPECIFICA.*

O PREFEITO DE ITAPEMIRIM, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Orgânica do município faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele, em nome do povo, sanciona e promulga a seguinte Lei:

TÍTULO I
DOS PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS
CAPÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1º. Fica instituído o Código de Obras do Município de Itapemirim, o qual estabelece normas para elaboração de projetos e execução de obras e instalações, em seus aspectos técnicos estruturais e funcionais, cujo objetivo é disciplinar a aprovação, a construção e a fiscalização, assim como as condições mínimas que satisfaçam a salubridade, estabilidade, acessibilidade e habitabilidade das obras em geral.

Art. 2º. Toda e qualquer construção de edificações, reforma com ou sem modificação de área construída, demolição, instalação de equipamentos e abertura/escavação de logradouros, efetuados a qualquer título no território do município, estão sujeitos à aprovação e licenciamento por parte do Município.

§1º. As obras a serem realizadas em construções integrantes do patrimônio histórico municipal, estadual ou federal, deverão atender às normas próprias estabelecidas pelo órgão de proteção competente.

§2º. As obras a serem realizadas que estejam inseridas em áreas ambientais ou em zonas de amortecimento das unidades de conservação, deverão atender à legislação ambiental e aos demais órgãos e legislações ambientais pertinentes, ficando o órgão licenciador obrigado a comunicar tal circunstância ao órgão ambiental competente.

§3º. As obras de atividades passíveis de licenciamento sanitário deverão atender às normas próprias estabelecidas pelo órgão municipal ou estadual competente.

§4º. As obras de atividades passíveis a análise de inserção em mobilidade urbana deverá atender às normas próprias estabelecidas pelo órgão municipal ou

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

estadual competente.

CAPÍTULO II
DOS DIREITOS E RESPONSABILIDADES
Seção I
Do Município

Art. 3º. Cabe ao Município a aprovação e o licenciamento de obras de edificações, instalação de equipamentos, infraestrutura e abertura/escavação de logradouros, observadas as disposições deste Código, bem como os padrões urbanísticos definidos pela legislação vigente.

Art. 4º. O município comunicará aos Conselhos Regionais de Classe qualquer irregularidade ou infrações cometidas pelos profissionais responsáveis técnicos pelos projetos ou obras que incorram em comprovada imperícia, má-fé ou execução em desacordo com as condições de licenciamento ou legislação vigente.

Art. 5º. A aprovação de projeto, emissão de licença ou qualquer outro ato da Administração no processo não implica o reconhecimento do direito de propriedade.

Parágrafo único. O requerente, proprietário, possuidor ou titular do cadastro imobiliário do imóvel, responderá civil e criminalmente pela veracidade da documentação apresentada.

Seção II
Do proprietário, possuidor e do empreendedor

Art. 6º. É direito do proprietário, possuidor, titular do cadastro imobiliário ou do empreendedor promover e executar obras em seu terreno, mediante prévia autorização do Município.

Parágrafo de único. Para beneficiar-se com a prerrogativa disposta neste artigo é obrigatória a apresentação do título de propriedade do imóvel ou cadastro imobiliário em nome do titular requerente, podendo ser exigida complementação de documentos, justificadamente e quando inequivocamente necessário, para a comprovação da posse.

Art. 7º. Em todas as veiculações publicitárias ou técnicas dos empreendimentos imobiliários, fica o proprietário, possuidor ou empreendedor obrigado a fazer constar o número do processo administrativo do projeto aprovado e o nome do responsável técnico pela obra, sob pena de aplicação das ações fiscais cabíveis.

Art. 8º. A responsabilidade por qualquer sinistro ou acidente decorrente de

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

deficiências no projeto, execução de serviços e obras, utilização e manutenção das edificações e seus equipamentos competirá ao requerente do pedido de aprovação.

Seção III**Do autor do projeto e responsável técnico**

Art. 9º. É obrigatória a assistência de profissional habilitado na elaboração de projetos, na execução de obras e na instalação de equipamentos, sempre que assim o exigir a legislação federal relativa ao exercício profissional.

Art. 10. O profissional habilitado poderá atuar, individual ou solidariamente, como autor ou responsável técnico pela execução da obra, assumindo sua responsabilidade no momento do protocolo do pedido de licença ou do início dos trabalhos na construção.

Art. 11. É facultada a substituição do responsável técnico pela execução da obra, mediante comunicação à Prefeitura, acompanhada da anuência do profissional substituído, sendo obrigatória a substituição em caso de impedimento do profissional atuante, sob pena de aplicação das ações fiscais cabíveis.

§1º. Quando a baixa de responsabilidade do responsável técnico pela execução da obra for comunicada isoladamente, a obra deverá permanecer paralisada até que seja comunicada assunção de novo responsável técnico.

§2º. Na impossibilidade de obter a anuência do profissional autor do projeto original, esta poderá ser substituída por declaração o proprietário ou responsável técnico pela modificação do projeto que assumirá total responsabilidade pelas alterações previstas sem prejuízo do disposto na legislação específica de direitos autorais.

CAPÍTULO III**DO PROCESSO ADMINISTRATIVO****Seção I****Dos instrumentos de controle das atividades edilícias**

Art. 12. Por requerimento da parte interessada, a Administração Municipal fornecerá informações, laudos técnicos, assim como autorizará a execução de obras e reformas, segundo as normas estabelecidas e mediante a emissão de:

- I. Alvara de Licença para Demolição e Certidão de Demolição;
- II. Aprovação de Projeto Arquitetônico;
- III. Alvará de Licença para Construção;

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- IV. Renovação de Alvará de Licença para Construção;
- V. Aprovação de Projeto de Modificação com ou sem acréscimo de área;
- VI. Licença para pequenas obras;
- VII. Certidão de conclusão de obra;
- VIII. Certidão de Alinhamento e Licença para construção de muro ou gradil;
- IX. Licença para Obras e Logradouro;
- X. Certidão de Conclusão de Serviço;
- XI. Certidão de Localização e Numeração;
- XII. Certidão de Área e Confrontações, com visto em planta.

§1º. Os documentos necessários para o protocolo dos pedidos citados neste artigo serão definidos por Decreto Municipal.

§2º. O proprietário, possuidor ou titular de cadastro imobiliário de imóvel que estiver em condição irregular, poderá requerer o procedimento de regularização, com a emissão dos atos administrativos descritos neste dispositivo, desde que:

- a) efetue o adimplemento integral da multa imposta pelo cometimento da irregularidade;
- b) realize, perante o setor competente, a apresentação dos documentos necessários para aprovação do ato administrativo requerido;
- c) ocorra a conferência e autorização do setor competente em relação à adequação da construção e o projeto apresentado no procedimento de regularização.

Seção II

Do alvará de licença e certidão de demolição

Art. 13. A demolição total ou parcial de qualquer obra ou edificação, exceto os muros de fechamento até 3,00m (três metros) de altura, somente poderá ser realizada mediante prévia autorização, com a respectiva emissão de Alvará de Licença de Demolição, e somente após a demolição do imóvel será expedida a Certidão de Demolição, para averbação junto ao Cartório de Registro Geral de imóveis.

§1º. Para autorização da demolição é obrigatória apresentação ao setor competente de Documento de Responsabilidade Técnica quitado e Certidão Negativa de Tributos Municipais.

§2º. Em qualquer demolição, o profissional responsável ou o proprietário, conforme o caso, deverá adotar todas as medidas necessárias para garantir a segurança dos operários e do público, das benfeitorias do logradouro e das propriedades vizinhas.

§3º. O órgão municipal competente poderá, sempre que julgar conveniente,

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

estabelecer horário dentro do qual uma demolição deva ou possa ser executada.

§4º. No pedido de licença para demolição deverá constar a descrição da obra com indicação da área construída e gabarito, o prazo de duração dos trabalhos, que poderá ser prorrogado atendendo solicitação justificada do interessado e a juízo do órgão municipal competente.

Seção III**Da aprovação de projeto arquitetônico**

Art. 14. A Aprovação do Projeto Arquitetônico contempla as informações imprescindíveis dos Projetos visando a conferência do mesmo às normas deste Código, do Plano Diretor Municipal e demais parâmetros edífícios estabelecidos na legislação pertinente, seja no âmbito municipal, estadual ou federal.

Art. 15. Qualquer obra somente poderá ser iniciada após a análise e aprovação do projeto arquitetônico e expedição do Alvará de Licença para Construção, em especial:

I. Edificação nova, que consiste em edificação a ser implantada pela primeira vez ou após a ocorrência da demolição total;

II. Reconstrução, que consiste em recomposição de uma edificação licenciada, ou parte desta, após avaria, reconstituindo a sua forma original, mediante vistoria técnica que comprove o dano, exceto quando se tratar de restauro;

III. Modificações com ou sem acréscimo de áreas, que consistem em obra com ou sem mudança de categoria de uso, podendo ocorrer modificações em seu todo ou em partes, quanto a sua compartimentação interna, estrutura interna e/ou externa e/ou fachadas, em obra licenciada, mas não concluída;

IV. Reforma com ou sem acréscimo de áreas, que consiste em obra com ou sem mudança de categoria de uso, podendo ocorrer modificações em seu todo ou em partes, quanto a sua compartimentação interna, estrutura interna e/ou externa e/ou fachadas, em edificação existente aprovada e concluída ou edificação regularizada por lei específica, exceto quando se tratar de restauro;

V. Restauro, que compreende a reconstrução e/ou modificação de edificações de interesse histórico, artístico, cultural e de interesse local de preservação, inclusive aquelas objeto de tombamento individual, em nível federal, estadual ou municipal, conforme regulamento próprio.

§1º. Quando o projeto estiver apto a ser aprovado conforme análise do setor responsável da Prefeitura, serão solicitadas 03 (três) cópias em papel sulfite.

§2º. Para abertura de processo será necessária apenas a apresentação de 01

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

(uma) via do Projeto Arquitetônico em papel sulfite.

§3º. A aprovação do Projeto Arquitetônico prescreverá apenas em caso de mudanças de legislações pertinentes, a saber, Plano Diretor Municipal e Código de Obras, observados os prazos estabelecidos nas disposições finais e transitórias das mesmas.

Seção IV**Do alvará de licença para construção**

Art. 16. O alvará de licença para construção consiste em documento obrigatório que comprova o licenciamento do projeto aprovado e que autoriza o início da obra, podendo ser requerido pelo proprietário ou possuidor.

Art. 17. O alvará de licença para construção será emitido conforme o projeto aprovado, podendo ser requerido, simultaneamente, com a aprovação do Projeto Arquitetônico.

Art. 18. Durante a execução da obra licenciada, serão admitidas modificações no Projeto Arquitetônico, que somente poderão ser executadas após sua respectiva aprovação, sob pena de aplicação de ações fiscais cabíveis.

Art. 19. Após a concessão do alvará de licença para construção, o proprietário da obra fica obrigado a colocar, no prazo de 30 (trinta) dias, e a manter durante o período de execução dos trabalhos, em local visível ao público, placa contendo as seguintes informações:

- I. Número do primeiro alvará de licença para construção;
- II. Responsável técnico pela execução;
- III. Número da carteira profissional e respectivo registro no Estado do Espírito Santo;
- IV. Categoria de uso;
- V. Número de pavimentos;
- VI. Área total de construção.

Art. 20. O requerente poderá, durante a vigência da licença de obras, solicitar sua paralisação.

§1º. A paralisação por prazo superior 6 (seis) meses sujeitará a obra a avaliação pelo setor competente quanto a eventuais riscos à segurança pública, que indicará as providências necessárias a serem tomadas pelo proprietário.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§2º. Ficará sujeita também a avaliação do setor competente as obras que permanecerem paralisadas após o período formalmente solicitado, que poderá impor ao proprietário condicionantes para cessar ou minimizar os riscos à segurança pública.

Art. 21. As disposições deste capítulo serão aplicadas também às construções que já se encontram paralisadas na data de entrada em vigor desta lei.

Seção V

Da renovação de alvará de licença para construção

Art. 22. O proprietário poderá requerer a renovação do alvará de licença para construção, para prorrogar a validade do prazo para conclusão da obra e/ou edificação, devidamente licenciada.

Parágrafo único. Quando do pedido de renovação, este poderá ser concedido com efeito retroativo, não isentando o proprietário de eventual multa que tenha recebido durante o período descoberto.

Seção VI

Da aprovação de projeto de modificação com ou sem acréscimo de área.

Art. 23. O projeto já aprovado poderá ser modificado, mediante apresentação do projeto de modificação pelo proprietário, que será submetido a análise e aprovação pelo setor competente.

Art. 24. O processo em que se requer a modificação do projeto deverá ser instruído com 01 (uma) via do projeto arquitetônico modificativo em papel sulfite e, se aprovada na análise prévia, deverá ser complementada com 03 (três) cópias em papel sulfite.

Seção VII

Da licença para pequenas obras

Art. 25. A licença para pequenas obras consiste em documentação autorizado expedido pelo município quando do requerimento de instalação de equipamentos, instalações diferenciadas, elementos urbanos, realização de obras temporárias ou não e reformas sem acréscimo de área.

Art. 26. Poderá ser objeto de licença para pequenas obras:

I. Fechamento ou tapumes: que consiste em proteção provisória, destinada ao tapamento de obras;

II. Canteiro de obras: que consiste em espaço físico destinado a receber equipamentos, materiais e instalações e atividades necessárias à execução de uma obra;

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

III. Instalação de stand para promoção de vendas: que consiste em instalação provisória, temporária, destinada a promoção de vendas;

IV. Equipamentos ou instalações diferenciadas e elementos urbanos: que consistem em obra ou construção com características excepcionais aquelas conceituadas neste Código e que envolvem processos edilícios, tais como: instalações comerciais de material removível locadas em lote exclusivo e edificação transitória para amostra e exposição;

V. Reparo: que consiste em obra em edificação existente, aprovada e concluída, na qual não haja supressão ou acréscimo de área e de pavimento com pequenas intervenções, tais como: reparos para conservação do imóvel, substituição de acabamentos, de cobertura e de instalações elétricas e hidráulicas.

Parágrafo único. Não serão consideradas como reparos as modificações na compartimentação interna em alvenaria e nos espaços destinados a circulação, iluminação e ventilação, em edificações de qualquer natureza, com ou sem alteração na categoria de uso instalada.

Seção VIII**Do certificado de conclusão de obra**

Art. 27. O certificado de conclusão de obra consiste em documento expedido pelo setor responsável da Prefeitura ao final da construção e após vistoria técnica, para a liberação de um empreendimento apto a ser habilitado, conforme a legislação municipal.

Art. 28. Após a conclusão das obras, no prazo de 30 (trinta) dias, o proprietário deverá requerer vistoria à Prefeitura.

Parágrafo único. Por ocasião da vistoria, constatando-se que a edificação não está de acordo com o projeto aprovado, o proprietário da obra será notificado a regularizar o projeto, caso as alterações estejam de acordo com a lei e possam ser aprovadas, ou fazer a demolição ou as modificações na obra necessárias para readequá-la ao projeto aprovado.

Art. 29. Estando a obra acabada e tendo sido devidamente aprovada pela vistoria, a prefeitura deverá emitir certificado de conclusão de obras.

Parágrafo único. Entende-se por obra acabada a edificação que atenda aos padrões mínimos de habitabilidade, salubridade, acessibilidade e estabilidade.

Art. 30. Poderá ser concedido o certificado de conclusão de obras de forma parcial, a juízo do órgão municipal competente, quando for verificada a conclusão de



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES
SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

parte independente da edificação, desde que fiquem assegurados os acessos e as circulações independentes em condições satisfatórias aos pavimentos e unidades a serem vistoriadas.

Seção IX

Da certidão de alinhamento e licença para construção de muro e gradil

Art. 31. A certidão de alinhamento e licença para construção de muros e gradil consiste em documento hábil e obrigatório emitido pelo Município após prévio requerimento do solicitante, onde será fixada a linha divisória entre o terreno ou lote de propriedade particular e o logradouro público existente ou projetado, evitando-se a invasão do passeio público, bem como, a permissão para execução de serviços de construção e reforma de muros nas divisas e testadas do imóvel.

Seção X

Da licença para obras em logradouro

Art. 32. A licença para obras em logradouro consiste na liberação por parte da Prefeitura, após prévio requerimento do solicitante, de escavação, instalação de cabos, dutos e outras obras de infraestrutura urbana.

Seção XI

Da certidão de conclusão de serviço

Art. 33. A certidão de conclusão de serviço consiste em documento obrigatório emitido pelo Município, após prévio requerimento do solicitante, comprovando a conclusão do serviço, em conformidade com o ato de autorização ou licenciamento.

Seção XII

Da certidão de localização e numeração

Art. 34. A certidão de localização e numeração consiste em documento emitido pelo Município após prévio requerimento do solicitante, contendo a caracterização física, a localização e a numeração oficial do imóvel objeto da análise.

Seção XIII

Da certidão de área de confrontação com visto em planta

Art. 35. A certidão de área e confrontações, com visto em planta, consiste em documento emitido pelo município após prévio requerimento do solicitante, contendo a caracterização física e dimensões do imóvel objeto da análise, bem como, as confrontações do mesmo.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§1º. Para a aprovação e emissão do documento, o requerente deverá apresentar a planta de situação devidamente assinada pelos confrontantes, em 03 (três) vias, cujas cópias deverão ser acompanhadas do documento original ou estarem autenticadas.

§2º. Caso alguns dos confrontantes se recuse a assinar a aludida planta de situação ou não seja localizado, o município poderá aprovar a planta e emitir a certidão descrita nesta seção, desde que a ausência das assinaturas seja devidamente justificada, por escrito, pelo interessado, após a devida diligência pelo órgão concedente, sendo que os demais procedimentos deverão ser adotados pelo Cartório de Registro Geral de Imóveis, conforme disposição legal.

CAPÍTULO IV
DAS OBRAS PÚBLICAS
Seção I
Disposições gerais

Art. 36. Não poderão ser executadas obras públicas sem aprovação de projeto e licenciamento de construção emitida pela Prefeitura Municipal de Itapemirim, que estão submetidas às determinações deste Código, ficando, entretanto, isentas do pagamento de taxas referidas neste Código as seguintes obras, quando executadas diretamente pela Administração Pública, ou através de empresa contratada:

- I. Construção de edifícios públicos;
- II. Obras de qualquer natureza em propriedades da União, do Estado ou Município, quando autorizadas pelo proprietário;
- III. Obras a serem realizadas por instituições oficiais ou paraestatais, quando para a sua sede própria.
- IV. Obras a serem realizadas por instituições públicas, quando para sua sede própria.

Art. 37. O processamento do pedido de aprovação de projeto e licenciamento de construção para obras públicas terá preferência sobre quaisquer outros processos.

Art. 38. A execução de obra pública está sujeita às determinações deste Código e das demais normas edilícias e urbanísticas, respondendo por ela, inclusive, quanto à observação dos procedimentos administrativos e legais, a repartição que a esteja executando ou por ela seja responsável.

Parágrafo único. Salvo previsão expressa em contrato quando da terceirização de execução da obra, os projetos e demais procedimentos de aprovação e emissão do alvará de licença competem diretamente ao Órgão ou à Secretaria responsável pela

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

obra, que terá prioridade na tramitação.

CAPÍTULO V
DA PREPARAÇÃO E OBRIGAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DAS
OBRAS**Seção I**
Dos canteiros de obras

Art. 39. A execução de obras, incluindo os serviços preparatórios e complementares, suas instalações e equipamentos, será procedida de forma a obedecer ao projeto aprovado à boa técnica, às normas vigentes e o direito de vizinhança, a fim de garantir a segurança dos trabalhadores da comunidade, das propriedades e dos logradouros públicos, observada, em especial, a legislação trabalhista pertinente.

Art. 40. O canteiro de obras compreende a área destinada à execução e desenvolvimento das obras, serviços complementares, implantação de instalações temporárias necessárias à sua execução, tais como escritório de campo, depósito, estande de vendas, dentre outros.

Art. 41. Para todas as construções ou demolições, salvo as exceções previstas neste Código, será obrigatório o fechamento por muro ou tapume em toda a sua testada, sobretudo no alinhamento do terreno com altura mínima de 2,00m (dois metros), devendo atender as seguintes exigências:

I. A colocação de tapumes depende da concessão de licença para realização da obra ou demolição;

II. Ser construído com material adequado, que não ofereça perigo à integridade física das pessoas e ser mantido em bom estado de conservação a partir do solo, oferecendo vedação física da obra;

III. O fechamento não poderá prejudicar de qualquer forma a arborização pública, a iluminação pública, a visibilidade de placas avisos ou sinais de trânsito e outras instalações de interesse público;

IV. Quando o fechamento ocorrer sobre a linha de divisa do terreno, este poderá ser realizado em alvenaria;

V. Manter-se permanentemente conservadas e limpas suas faces externas;

VI. Os portões no tapume deverão abrir para dentro do imóvel;

VII. O tapume deverá ser mantido enquanto perdurarem os trabalhos capazes de afetar a segurança dos transeuntes e/ou até que sejam finalizados os trabalhos externos;

Parágrafo único. As exceções ao disposto neste capítulo deverão ser previamente encaminhadas para análise do órgão competente, que deliberará sobre a

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

solicitação.

Art. 42. A linha de locação para implantação do tapume não poderá exceder a metade da largura do passeio, e deverá respeitar a circulação mínima de 1,20m (um metro e vinte centímetros), de largura livre e desimpedida de qualquer obstáculo.

§1º. Quando a largura livre do passeio resultar em medida inferior ao estabelecido no caput, e se tratar de obra limítrofe a logradouro de tráfego intenso de veículos deverá ser solicitada autorização especial ao órgão responsável, para que a critério deste, seja executado desvio da passagem de pedestres para parte da via a ser protegida pelo responsável pela obra, por um prazo que não exceda 30 (trinta) dias, com ampliação do prazo a critério do órgão responsável pela gestão de tráfego viário.

§2º. O passeio público, fora da área limitada pelo tapume, deverá ser mantido plano, desempenado, limpo e desobstruído, e em perfeitas condições para a passagem de pedestres, vedada sua utilização, mesmo que provisoriamente, para carga e descarga, canteiro de obras ou serviços referentes a obra.

§3º. Enquanto os serviços da obra se desenvolverem a altura superior a 4,00m (quatro metros) do passeio, o tapume será obrigatoriamente mantido no alinhamento, permitida a ocupação do passeio apenas para apoio de cobertura para a proteção de pedestres com pé direito mínimo de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros).

Art. 43. Retirados os tapumes e andaimes, será obrigatória a imediata reparação dos danos causados ao logradouro público.

Art. 44. Será permitida a utilização do afastamento para fechamento de canteiro de obras e respectiva instalação destinada a promoção de vendas, mediante a concessão do Alvará de licença disposto no art. 32 desta lei, obedecidas as seguintes disposições:

I. A linha de lotação para a implantação do estande de vendas não poderá exceder o alinhamento do terreno;

II. Deverá haver chanfro com o terreno vizinho, devido a possibilidade de acesso de veículos e de pedestres na área adjacente, sendo que o mesmo deverá ser realizado na forma de triângulo com lados iguais com 3,00m (três metros) de aresta;

III. Não poderá ser utilizado o passeio público na área do chanfro do lote, devendo o tapume, nesta área, estar instalado sobre a linha de divisa do terreno, sendo que nos trechos subsequentes serão fechados conforme o inciso II, para assegurar a visibilidade do trânsito.

Art. 45. No caso de obras paralisadas, quando o período de paralisação for maior do que 06 (seis) meses, deverá o empreendedor recuar o tapume para o

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

alinhamento do terreno.

Art. 46. A fiscalização urbanística do Município poderá, mediante ação fiscal, exigir reparos ou, ainda, a demolição do canteiro de obras e respectiva instalação destinada à promoção de vendas e/ou escritório de obra, nos seguintes casos:

- I.** Se a atividade permanecer paralisada por mais de 6 (seis) meses;
- II.** Se constatado seu uso ou ocupação irregular;
- III.** Se estas instalações estiverem propiciando condições de risco à saúde ou segurança de terceiros;
- IV.** Se apresentarem condições que possam agredir o meio onde foram implantadas.

Seção II**Das plataformas de segurança e vedação externa das obras**

Art. 47. É obrigatória a instalação de proteção onde houver risco de queda ou projeção de objetos ou materiais sobre imóveis vizinhos, logradouro público ou áreas públicas, em razão de processos construtivos, observadas as seguintes questões:

- I.** A proteção de que trata o caput deste artigo deverá atender aos requisitos das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho, e leis municipais correlatas;
- II.** A tela de proteção deve constituir-se de uma barreira protetora contra projeção de materiais e deve ser instalada entre as extremidades de 02 (duas) plataformas de proteção consecutivas, só podendo ser retirada quando a vedação da periferia até a plataforma imediatamente superior estiver concluída.

Art. 48. As plataformas de segurança de uma construção paralisada por mais de 6 (seis) meses deverão ser retiradas.

Art. 49. Os responsáveis pela edificação são obrigados a indenizar os transeuntes e edificações vizinhas que sofreram prejuízos oriundos da queda de ferramentas ou qualquer material de construção.

**CAPÍTULO VI
DAS AÇÕES FISCAIS****Seção I****Disposições gerais**

Art. 50. Compete exclusivamente à Coordenação de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo do Município de Itapemirim, por meio de seus Agentes de Fiscalização, no âmbito de sua competência, expedir notificações, aplicar autos de infração, embargos e/ou interdições às construções e promover a apreensão de materiais de construção.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Parágrafo único. Toda obra deverá ser vistoriada pelo Agente de Fiscalização Urbanística, que deve ter garantido o livre acesso ao local, mediante declaração firmada pelo requerente quando do pedido de alvará.

Art. 51. A notificação poderá ser expedida para cumprimento de exigência acessória determinada em processo regular ou não e para exigir providências sobre assuntos concernentes às construções em geral.

Art. 52. Ao Agente de Fiscalização Urbanística é vedada a emissão de Notificação, sendo obrigatória a lavratura de Auto de Infração, nos seguintes casos:

- I. For iniciada qualquer construção ou demolição sem que seja expedido o competente alvará respectivo;
- II. O proprietário não cumprir as determinações e prazos fixados em sede de Notificação;
- III. For necessária a interdição de qualquer tipo de obra.
- IV. "For realizada a ocupação do imóvel sem a emissão prévia do Certificado de Conclusão da Obra;"
- V. Quando houver embargo ou interdição.

Art. 53. O Auto de Infração será lavrado quando o Agente de Fiscalização verificar irregularidades na obra, em relação às disposições desta lei, e deverão constar, obrigatoriamente, os seguintes elementos, sob pena do respectivo Auto de Infração ser julgado insubsistente:

- I. Identificação completa do proprietário do imóvel;
- II. Data, contemplando dia, mês, ano, bem como a hora em que se deu a infração;
- III. Dispositivos legais infringidos;
- IV. Assinatura acompanhada de carimbo do Agente de Fiscalização ou nome legível e matrícula;
- V. Informação acerca da reincidência da infração;
- VI. Breve relato da infração cometida;
- VII. A área em metros quadrados e o quantitativo de VRTE's que fundamenta o cálculo da multa, quando for o caso.

Parágrafo único. As incoerências no auto de infração que não prejudiquem a defesa do autuado não resultarão em nulidade dele.

Art. 54. Se o infrator se recusar a assinar ou receber a Notificação do Auto de Infração, o Agente de Fiscalização certificará a ocorrência no documento fiscal, na presença de 02 (duas) testemunhas, cujas assinaturas deverão constar no referido documento.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§1º. Na ocorrência da situação descrita no caput, o documento fiscal deverá ser encaminhado por correspondência, com aviso de recebimento.

§2º. Caso a notificação ou auto de infração encaminhados por correspondência com Aviso de Recebimento, por qualquer motivo, não forem efetivamente entregues ao seu destinatário, este deverá ser cientificado do conteúdo por meio da publicação de Edital, que deverá ser publicado na Imprensa Oficial do Município ou jornal de grande circulação, ocasionando que os prazos estabelecidos por esta lei sejam contados em dobro, a partir da data da publicação.

Seção II Das penalidades

Art. 55. As infrações a esta Lei serão punidas, alternada ou cumulativamente, com as seguintes sanções:

- I. Multa;
- II. Embargo;
- III. Interdição
- IV. Apreensão de materiais de construção e equipamentos;
- V. Demolição.

Seção III Da notificação

Art. 56. Será indispensável a notificação, emitida a critério e sob a responsabilidade do Agente de Fiscalização, quando da necessidade de cientificação ou orientação do notificado para exigir providências sobre assuntos concernentes às construções em geral, salvo quando se tratar de infração disposta no artigo 52 desta Lei.

Art. 57. O prazo para sanar a irregularidade constitui-se em ato da Administração Municipal, realizado através do servidor fiscal no exercício da atividade, que levará em consideração os aspectos técnicos pertinentes para estipulação do lapso temporal necessário para o saneamento das determinações indicadas na Notificação.

§1º. O prazo para cumprimento da notificação será fixado pelo Agente Fiscal e não poderá exceder a 30 (trinta) dias úteis.

§2º. O prazo concedido na notificação poderá ser sucessivamente prorrogado de ofício ou a requerimento do proprietário, possuidor, titular do cadastro imobiliário ou terceiro legítimo, desde que fundamentado, precedida de manifestação técnica da

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Administração Municipal e submetido ao deferimento da autoridade competente

Art. 58. Na notificação deverá constar o tipo de irregularidade supostamente apurada com a respectiva identificação do diploma legal infringido e o prazo para saneamento, além da localização do imóvel, qualificação pessoal do notificado, autoridade notificante e data do ato.

Seção IV

Da multa

Art. 59. Descumpridas as normas desta Lei, será imposta multa ao infrator, na forma e valores regulamentados por esta Lei.

Parágrafo único. A aplicação das multas, por qualquer razão, deverá ser precedida de notificação do infrator para atendimento das exigências legais, sendo cabível somente no caso de desobediência desta notificação.

Art. 60. Emitido o auto de infração, com a imposição da multa, o infrator terá o prazo de 30 (trinta) dias para efetuar o pagamento ou apresentar recurso, que será analisado por uma Comissão de Julgamento de Infrações Urbanísticas, denominada COJIU.

Parágrafo único. A COJIU de que trata o caput deste artigo será regulamentada por decreto e deverá ser composta por no mínimo 6 (seis) servidores ocupantes de cargo de provimento efetivo, dividindo-se em duas turmas de julgamento com 3 (três) integrantes, observando-se sempre a segregação de funções e vedada a participação de Agentes Políticos em sua composição.

Art. 61. Serão aplicadas multas diárias quando desrespeitadas as seguintes determinações:

- I.** Desrespeito ao Termo de Embargo;
- II.** Uso ou ocupação de obra embargada ou interditada;
- III.** Uso diverso do licenciado.

§1º. O valor da multa diária prevista no caput será arbitrado de forma independente de outras penalidades dispostas nesta Lei, sendo estipulado até o limite de 50 (cinquenta) VRTE's por dia de descumprimento, até o limite máximo de 30 (trinta) dias/multa.

§2º. Os limites estabelecidos no parágrafo anterior serão aplicados por cada descumprimento, podendo ser arbitradas multas diárias de forma cumulativa, inclusive para os casos de reincidência.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 62. As multas poderão ser majoradas em até 100% (cem por cento) quando os valores aplicáveis forem insuficientes para sustentar o caráter punitivo que ensejou a aplicação da penalidade ou para os casos de reincidência, e serão minoradas em até 50% (cinquenta por cento) quando restar comprovado que o causador contribuir, de alguma forma, para atendimento das determinações.

Art. 63. A multa lavrada será vinculada à inscrição imobiliária do imóvel, cuja transferência de titularidade somente será autorizada após sua devida quitação.

Art. 64. As multas não pagas nos prazos legais serão inscritas em dívida ativa, devendo o Município cobrá-las judicialmente.

Parágrafo único. A prefeitura poderá, para cobranças de pequeno valor, inserir o número do CPF ou CNPJ do infrator nos cadastros dos órgãos de proteção ao crédito, conforme regulamentação em Decreto próprio.

Art. 65. Os débitos decorrentes das multas não pagas nos prazos legais serão atualizados com base na legislação tributária municipal, tendo por início do prazo o dia posterior ao vencimento da multa não paga.

Art. 66. Os valores das multas aplicadas pelos agentes de fiscalização deverão seguir o estabelecido nos artigos desta seção.

Art. 67. Pela construção, sem a aprovação do Projeto Arquitetônico e sem a devida licença de construção, será lavrada multa conforme o disposto abaixo para o proprietário do imóvel, tendo por referência o Valor de Referência do Tesouro Estadual - VRTE:

I. Quando a fiscalização tiver elementos para definir a área e a finalidade da edificação:

a) Edificação residencial: 1,75 (um vírgula setenta e cinco) VRTE's por metro quadrado;

b) Edificação Institucional: 1,75 (um vírgula setenta e cinco) VRTE's por metro quadrado;

c) Edificação mista, comercial e/ou de serviços: 2,0 (dois) VRTE's por metro quadrado;

d) Edificação Industrial: 2,5 (dois vírgula cinco) VRTE's por metro quadrado;

e) Muros: 1,5 (um vírgula cinco) VRTE's por metro linear.

II. Quando a fiscalização não encontrar elementos capazes de caracterizar a área de construção, o valor da multa será definido com base em cálculo aproximado de

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

área, devidamente justificado em parecer fiscal que inequivocamente deverão demonstrar os critérios objetivos utilizados para aferição.

Art. 68. Pela execução de obras em desacordo com o projeto aprovado, será lavrada multa no valor de 500 (Quinhentas) VRTE's mais 2 (dois) VRTE's por metro quadrado ou linear da obra, para o proprietário, possuidor ou titular do cadastro imobiliário do imóvel.

Parágrafo único. Sem prejuízo do disposto no caput deste artigo, executar obra residencial, comercial ou industrial em desacordo com alinhamento estabelecido na nesta lei e no Plano Diretor Municipal, acarretará aplicação de multa no valor de 02 (dois) VRTE's por M² em relação a toda a construção e a determinação de interdição do equipamento.

Art. 69. Pela ausência, no local da obra, do projeto arquitetônico e do Projeto Arquitetônico aprovado e/ou do alvará, o proprietário será notificado pelo prazo máximo de 30 (trinta) dias para providências e estes esgotados, será lavrada multa no valor de 250 (duzentos e cinquenta) VRTE's para o proprietário, possuidor ou titular do cadastro imobiliário do imóvel.

Art. 70. Pela ocupação do imóvel sem a emissão prévia do Certificado de Conclusão da Obra, será lavrada multa conforme disposto abaixo, para o proprietário, possuidor ou titular do cadastro imobiliário do imóvel:

I. Quando a fiscalização tiver elementos para definir a área e a finalidade da edificação:

a) Edificação residencial: 1,75 (um vírgula setenta e cinco) VRTE's por metro quadrado;

b) Edificação Institucional: 1,75 (um vírgula setenta e cinco) VRTE's por metro quadrado;

c) Edificação mista, comercial e/ou de serviços: 2,0 (dois) VRTE's por metro quadrado;

d) Edificação Industrial: 2,5 (dois vírgula cinco) VRTE's por metro quadrado;

e) Muros: 1,5 (um vírgula cinco) VRTE's por metro linear.

II. Quando a fiscalização não encontrar elementos capazes de caracterizar a área de construção, o valor da multa será definido com base em cálculo aproximado de área, devidamente justificado em parecer fiscal que deverá demonstrar os critérios objetivos utilizados para aferição.

Art. 71. Pela inobservância das prescrições sobre tapumes e andaimes será lavrada multa no valor de 250 (duzentos e cinquenta) VRTE's, para o proprietário do

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

imóvel.

Art. 72. Pela desobediência ao embargo ou interdição da obra será lavrada multa no valor de 500 (quinhentas) VRTE's para o proprietário do imóvel.

Parágrafo único. Nos casos de desrespeito a interdição, além do valor previsto no caput deste artigo, será cobrado o valor adicional de até 50 (cinquenta) VRTE's por dia de desrespeito, até o limite de 30 (trinta) dias/multa.

Art. 73. Pelas demolições executadas sem a licença municipal, será lavrada multa no valor de 2,5 (Dois vírgula cinco) VRTE's por metro quadrado demolido, para o proprietário do imóvel.

Parágrafo único. A retirada dos entulhos provenientes de demolição, edificação nova, reconstrução, modificações, reforma ou restauro é de inteira responsabilidade do proprietário, possuidor ou titular do cadastro imobiliário, sob pena de multa no valor de 100 (cem) VRTE's para o descumpridor do prazo previsto na Notificação.

Art. 74. Pelo desatendimento a instalação de plataformas de segurança e telas de proteção, será lavrada multa no valor de 150 (cento e cinquenta) VRTE's, para o proprietário do imóvel.

Art. 75. Pela abertura de logradouros ou passeios para obras de infraestrutura sem a devida licença, será lavrada multa no valor de 50 (cinquenta) VRTE's por metro quadrado, bem como, interdição da obra.

Parágrafo único. Nos casos de desrespeito à interdição, além do valor previsto no caput deste artigo, será cobrado um valor adicional de até 50 (cinquenta) VRTE's por dia de desrespeito, até o limite de 30 (trinta) dias/multa.

Art. 76. Pela montagem de elevadores sem a devida licença, será lavrada multa no valor de 100 (cem) VRTE's para o proprietário, possuidor ou titular do cadastro imobiliário do imóvel.

Art. 77. Pelo funcionamento de elevadores sem a devida licença, será lavrada multa no valor de 200 (duzentos) VRTE's, bem como interdição do equipamento.

Parágrafo único. Nos casos de desrespeito à interdição, além do valor previsto no caput deste artigo, será cobrado um valor adicional de 50 (cinquenta) VRTE's por dia de desrespeito, até o limite de 30 (trinta) dias/multa.

Seção V

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Dos embargos

Art. 78. As obras em execução, paralisadas ou concluídas serão embargadas mediante auto de infração, por determinação do Agente de Fiscalização, sempre que verificadas as seguintes irregularidades:

- I. Quando a obra for executada sem licença do Município;
- II. Quando for executada em desacordo com o Projeto Arquitetônico aprovado;
- III. O proprietário, possuidor, titular do cadastro imobiliário ou responsável pela obra se recusarem a atender qualquer notificação/intimação do Poder Executivo Municipal em relação às normas deste Código;
- IV. Não forem observadas as indicações de alinhamento e nivelamento fornecidos pelo órgão Municipal competente;

V. Estiver em risco sua estabilidade ocorrendo perigo para o público ou para o pessoal que as execute.

Parágrafo único. A sanção de embargo às obras poderá ser aplicada conjuntamente às demais penalidades.

Art. 79. O embargo é a ordem administrativa que culminará:

- I. Na paralisação de todas as atividades construtivas consideradas irregulares, quando se tratar de obras em andamento;
- II. No impedimento de continuação das obras, quando for o caso de obras paralisadas;
- III. No impedimento de ocupação do imóvel construído de maneira irregular, quando se tratar de obras já concluídas.

Art. 80. Toda obra objeto de embargo deverá permanecer paralisada e sob contínua fiscalização.

Art. 81. Ocorrendo o descumprimento da sanção de embargo, será aplicada multa por dia de descumprimento, observados os critérios do Art. 72, sem prejuízo de outras sanções cabíveis e de ação judicial para tanto.

§1º. Considera-se descumprido os Termos do Embargo:

- I. Quando houver o reinício ou for continuada a construção da obra irregular, sem a devida autorização do município;
- II. Quando houver modificação da fase da obra em relação à descrita no auto de infração no momento de sua lavratura;
- III. Quando a obra embargada for utilizada ou ocupada para outros fins.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§2º. Somente será admitida a execução de serviços nas obras embargadas quando necessárias a sanar situações de risco a segurança das pessoas ou bens, indicadas no Laudo Técnico assinado por profissional habilitado.

§3º. No caso de situação considerada grave pelo Agente de Fiscalização e/ou ocorrendo o desrespeito reiterado ao Embargo Administrativo, a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo deverá acionar a Procuradoria Geral do Município a fim de que sejam adotadas as medidas judiciais cabíveis.

Art. 82. O embargo à obra somente será retirado depois de sua total regularização.

Art. 83. O Agente de Fiscalização fixará, nas obras objeto de embargo, placa indicativa de embargo da obra e/ou edificação irregular, ficando a manutenção dela sob inteira responsabilidade do proprietário ou possuidor do imóvel.

§1º. A placa de que trata o caput deste artigo não poderá ser retirada do local fixado ou ter sua visibilidade obstruída, ainda que parcialmente, salvo após a retirada do embargo.

§2º. Caso a placa seja extraviada, os custos da mesma serão cobrados do responsável pela obra, sem prejuízo das demais sanções previstas nesta lei.

Seção VI **Da interdição**

Art. 84. Verificada na obra situação de risco ou ameaça à segurança de pessoas ou bens, públicos ou privados, bem como, nos casos de descumprimento de embargo, será emitida imediatamente pelo agente fiscal a ordem de Interdição, proibindo qualquer acesso não autorizado pelo Município ao local.

§1º. A interdição poderá ocorrer em obra em andamento ou já paralisada, bem como, em edificações já concluídas.

§2º. O Município, por meio do órgão competente, deverá promover a desocupação compulsória da obra ou edificação, se houver risco à segurança dessas pessoas.

§3º. Admitir-se-á a interdição parcial somente nas situações que não acarretarem riscos aos bens e pessoas.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 85. A interdição somente será suspensa quando forem eliminadas todas as causas que a determinaram, bem como, o devido recolhimento dos valores relativos às penalidades, quando houver.

**Seção VII
Da demolição**

Art. 86. A obra surpreendida em execução, sem o devido licenciamento perante o órgão municipal e que, após análise do órgão competente, restar comprovado que ela não atende às exigências de regularização previstas em lei, será procedida sua demolição.

Art. 87. A penalidade de demolição será determinada pelo Agente Público responsável, depois de consulta à Procuradoria Geral do Município, e será comunicada ao responsável pela edificação para realizá-la no prazo de até 60 (sessenta) dias após ciência da decisão.

§1º. O interessado poderá interpor recurso da decisão de demolição perante a COJIU no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da ciência da decisão de aplicação da penalidade de Demolição, suspendendo-se os efeitos da decisão de demolição até seu efetivo julgamento pela COJIU.

§2º. A decisão da COJIU será comunicada oficialmente ao proprietário do imóvel a ser demolido ou ao seu representante legalmente constituído.

§3º Sendo improcedente o recurso, exigir-se-á que inicie a demolição, sem interferência do poder público municipal, no prazo estabelecido no Art. 87, deduzindo-se os dias corridos até a data de suspensão provocada pela apresentação do recurso.

§4º. Sendo procedente o recurso, a parte notificada e o processo serão encaminhados ao setor responsável pela aprovação de projetos para procedimentos de regularização.

Art. 88. Esgotados todos os prazos previstos no artigo anterior e, caso o responsável pela obra não inicie a demolição, a Prefeitura Municipal de Itapemirim executará imediatamente a mesma, cobrando as despesas decorrentes, acrescidas de 30% (trinta por cento) sobre seu valor, a título de multa, sem prejuízo de outras multas estabelecidas.

Art. 89. As construções não licenciadas, edificadas ou em construção sobre terreno do domínio da União, do Estado ou do Município serão sumariamente demolidas, salvo nos casos de regime de ocupação autorizada, bastando para este ato

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

ser precedido de ação fiscal, caracterizada por auto de infração, imputando-se ao infrator/invasor, as despesas ocasionadas pela demolição, sem prejuízo da multa estabelecida.

Seção VIII**Da apreensão de materiais de construção e equipamentos**

Art. 90. A desobediência às determinações de paralisação da obra considerada irregular sujeitará o infrator à apreensão dos materiais de construção que possam ser utilizados para continuidade da obra.

§1º. Os bens recolhidos poderão ser encaminhados ao depósito municipal ou serão apreendidos no local, tendo no proprietário seu depositário fiel, e somente serão liberados após pagamento das multas devidas e total regularização da obra.

§2º. Para as obras irregulares somente serão liberados os bens estritamente necessários à promoção da regularização, desde que satisfeitas as penalidades pecuniárias impostas.

Art. 91. Satisfeitas as penalidades pecuniárias e promovida a regularização da obra, o interessado poderá requerer a liberação dos materiais apreendidos à Prefeitura, devendo retirá-los no prazo de 60 (sessenta) dias.

Parágrafo único. Transcorrido o prazo previsto no artigo anterior, os bens apreendidos e não retirados ou reclamados poderão ser alienados através de competente processo ou serem utilizados pela municipalidade em obras de interesse público.

Seção IX**Do julgamento dos autos de infração**

Art. 92. O autuado terá o prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da cientificação do auto de infração, para apresentar à COJIU recurso ao auto de infração ou efetuar a quitação da multa.

Art. 93. O recurso deve ser endereçado à COJIU com a expressa indicação do número do auto de infração impugnado, qualificação completa do recorrente e as razões de fato e de direito para a sua impugnação.

Art. 94. Além dos elementos do artigo antecedente, o recurso observará os princípios do formalismo moderado e da fungibilidade recursal, devendo ser obrigatoriamente instruído com:

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- I. Cópia de documento de identidade legalmente reconhecido;
- II. Comprovante de endereço atualizado;
- III. Procuração, com a respectiva firma reconhecida, quando o recurso for representado por terceiro;
- IV. Cópia do auto de infração impugnado;

§1º. A parte recorrente deverá, ainda, instruir o recurso com os documentos necessários para comprovar os fatos e direitos alegados.

§2º. O recorrente é responsável por manter todos os seus dados devidamente atualizados durante o período em que o recurso estiver em andamento, devendo, sempre que possível, indicar um contato telefônico.

§3º. Não será conhecido o recurso quando este não estiver devidamente instruído com os documentos obrigatórios.

§4º. Decorrido o prazo previsto no caput deste artigo sem que haja a apresentação da impugnação, o auto de infração será considerado subsistente.

Art. 95. Se a parte infratora apresentar defesa alegando exclusivamente ausência ou nulidade da notificação ou auto de infração e for pela COJIU, será emitida nova Notificação e concedido novo prazo para o saneamento da irregularidade.

Parágrafo único. Se na defesa houver, além da tese de ausência ou nulidade da notificação, matéria de mérito relacionada ao auto de infração, deverá a autoridade competente analisar concomitantemente, fazendo-a constar em seu julgamento.

Art. 96. Mantido o auto de infração pela COJIU, a parte recorrente deverá ser notificada para cientificação do julgamento, pagamento da multa imposta ou interpor recurso em segunda instância, no prazo de 15 (quinze) dias, vedando-se os recursos meramente protelatórios.

Parágrafo único. O recurso de que trata o caput deverá ser encaminhado para a COJIU, conforme disposição legal, cuja análise deverá recair sobre turma diversa da que realizou o primeiro julgamento.

Art. 97. Não sendo apresentado recurso e não havendo a quitação da multa nos prazos estabelecidos, proceder-se-á a sua inscrição na dívida ativa municipal e os procedimentos próprios para cobrança.

Art. 98. Após o auto de infração ter sido julgado subsistente, deverá ser estabelecida a penalidade aplicada.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 99. Da decisão de primeira instância caberá recurso voluntário, em instância superior, na forma da legislação referente ao procedimento administrativo de contencioso fiscal, na forma do que dispõe o parágrafo único do art. 96.

Parágrafo único. Não ocorrendo o pagamento da multa no prazo legal proceder-se-á a sua inscrição na dívida ativa municipal.

TÍTULO II
PROCEDIMENTOS TÉCNICOS
CAPÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 100. Os parâmetros urbanísticos estão estabelecidos pela Legislação Urbanística do Município, em especial no Plano Diretor Municipal.

Art. 101. Todos os componentes das edificações, que compreendem fundações, estruturas, paredes e coberturas, deverão apresentar resistência ao fogo, isolamento térmico, isolamento e condicionamento acústico, estabilidade e impermeabilidade adequados à função e porte do edifício, de acordo com as normas técnicas, especificados e dimensionados por profissional habilitado.

Art. 102. Nos andares acima do térreo, a altura mínima de peitoris e guarda-corpo será 1,00m (um metro), devendo ser resistentes a impactos e pressões conforme as normas técnicas vigentes.

Art. 103. A execução de instalações prediais, tais como as de água potável, água pluvial, esgoto, energia elétrica, para-raios, telefonia, gás e guarda de resíduo domiciliar observarão, em especial, as normas técnicas e/ou legislações vigentes.

Art. 104. As edificações situadas em áreas desprovidas de rede coletora pública de esgoto deverão ser providas de instalações destinadas aos tratamentos de efluentes, situadas inteiramente dentro do limite do lote.

§1º. As águas pluviais e servidas, provenientes das coberturas e das varandas, e aquelas provenientes do funcionamento de equipamentos mecânicos, deverão escoar dentro dos limites, não sendo permitido o desaguamento diretamente sobre os lotes vizinhos ou logradouros.

§2º. Nas edificações implantadas nas divisas laterais, de fundo e no alinhamento dos lotes, as águas pluviais provenientes dos telhados, marquises e outros,

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

deverão ser captadas em calhas e condutores para captação em poço de recarga para alimentação do lençol freático ou para seu reaproveitamento e, em última instância, para despejo na sarjeta do logradouro, passando sob os passeios ou escoando dentro do terreno, respeitadas as legislações em vigor.

§3º. Não será permitido o despejo de águas pluviais na rede de esgoto, nem o despejo de esgotos ou de água residuais e de lavagens nas sarjetas dos logradouros ou em galerias de águas pluviais, devendo ser conduzidas por canalização às redes coletoras próprias.

§4º. É vedada a construção de torres, mirantes e a instalação de caixas d'água que excedam a cobertura ou telhado das edificações que se situarem em áreas de interesse ambiental e cultural, determinados por legislação pertinente, em prol da preservação e valorização dos bens naturais paisagísticos e culturais.

CAPÍTULO II DA IMPLEMENTAÇÃO DA ACESSIBILIDADE ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA

Seção I Disposições gerais

Art. 105. A construção, reforma ou ampliação de edificações ou a mudança de uso para estes tipos de edificação, deverão ser excetuadas de modo que sejam ou se tornem acessíveis à pessoa com deficiência ou com mobilidade reduzida.

Parágrafo único. Para a aprovação do projeto arquitetônico, licenciamento ou emissão de certificado de conclusão do imóvel, deverá ser atestado o atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, na legislação específica e nesta lei.

Seção II Das condições específicas

Art. 106. Na promoção da acessibilidade, serão observadas as regras gerais previstas nesta lei, complementadas pelas normas técnicas de acessibilidade instituídas pela ABNT e pelas disposições contidas na legislação estadual e municipal.

I. Incluem-se na condição estabelecida no caput deste artigo:

- a)** A construção de calçadas para circulação de pedestres ou a adaptação de situações consolidadas;
- b)** O rebaixamento de calçadas com rampa acessível ou elevação da via para

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

travessia de pedestre em nível, quando for o caso;

- c) A instalação de piso tátil direcional e de alerta;
- d) A destinação de 2% (dois por cento) de vagas de estacionamento adaptadas à acessibilidade, quando for o caso;
- e) A destinação ou adaptação de áreas comuns de edificação acessíveis, quando for o caso;
- f) A destinação ou adaptação de todos os ambientes acessíveis, quando for o caso;
- g) A previsão de acesso vertical nas edificações que não há obrigação determinada, conforme esta lei, quando for o caso;
- h) A previsão ou adaptação de todos os pavimentos acessíveis, quando for o caso;
- i) A previsão ou adaptação de banheiros acessíveis e o número mínimo dos mesmos, quando for o caso.

Parágrafo único. Nos casos de adaptação de bens culturais imóveis e de intervenção para regularização urbanística em áreas de interesse social, será admitida, em caráter excepcional, faixa de largura menor que o estabelecido nas normas técnicas citadas neste artigo, desde que haja justificativa baseada em estudo técnico e que o acesso seja viabilizado de outra forma, garantida a melhor técnica possível.

Art. 107. A construção de edificações de uso privado multifamiliar e a construção, ampliação ou reforma de edificações de uso coletivo devem atender aos preceitos de acessibilidade na interligação de todas as partes de uso comum ou aberta ao público, conforme os padrões das normas técnicas de acessibilidade da ABNT.

Parágrafo único. Também estão sujeitos ao disposto no caput os acessos, piscinas, andares de recreação, salão de festas e reuniões, saunas e banheiros, quadras esportivas, portarias, estacionamentos e garagens, entre outras partes das áreas internas ou externas de uso comum das edificações de uso privado multifamiliar e das de uso coletivo.

Art. 108. Em qualquer tipo de ampliação ou reforma das edificações de uso público ou de uso coletivo, os desníveis das áreas de circulação internas ou externas serão transpostos por meio de rampa ou equipamento eletromecânico de deslocamento vertical, quando não for possível outro acesso mais cômodo para pessoa com deficiência ou com mobilidade reduzida, conforme estabelecido nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT.

Art. 109. Os balcões de atendimento e as bilheterias em edificação de uso público ou de uso coletivo devem dispor de pelo menos, uma parte da superfície acessível para atendimento às pessoas deficientes ou com mobilidade reduzida,

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

conforme padrões e normas técnicas de acessibilidade da ABNT.

Art. 110. Qualquer tipo de construção, ampliação ou reforma das edificações de uso público, de uso coletivo ou residencial multifamiliares devem dispor de sanitários acessíveis localizadas nas áreas de uso comum, destinados ao uso por pessoas deficientes ou com mobilidade reduzida, em conformidade com as normas técnicas de acessibilidade da ABNT.

Art. 111. Os teatros, cinemas, auditórios, estádios, ginásios de esporte, casas de espetáculos, salas de conferências, templos e similares reservarão, pelo menos, 2% (dois por cento) da lotação do estabelecimento para pessoas em cadeira de rodas, distribuídos pelo recinto em locais diversos, de boa visibilidade, próximos aos corredores, devidamente sinalizados, evitando-se áreas segregadas de público e a obstrução das saídas, em conformidade com as normas técnicas de acessibilidade da ABNT.

§1º. Nas edificações previstas no caput é obrigatória, ainda, a destinação de 2% (dois por cento) dos assentos para acomodação de pessoas com deficiência visual e de pessoas com mobilidade reduzida, incluindo obesos, em locais de boa recepção de mensagens sonoras, devendo todos ser devidamente sinalizados e estar de acordo com os padrões das normas técnicas de acessibilidade da ABNT.

§2º. No caso de não haver comprovada procura pelos assentos reservados, estes poderão excepcionalmente ser ocupados por pessoas que não sejam deficientes ou que não tenham mobilidade reduzida.

§3º. Os espaços e assentos a que se refere este artigo deverão situar-se em locais que garantam a acomodação de, no mínimo, um acompanhante da pessoa com deficiência ou mobilidade reduzida.

§4º. Nos locais referidos no caput, haverá, obrigatoriamente, rotas de fuga e saídas de emergência acessíveis, conforme padrões das normas técnicas de acessibilidade da ABNT, a fim de permitir a saída segura de pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida, em caso de emergência.

§5º. As áreas de acesso aos artistas, tais como coxias e camarins, também devem ser acessíveis a pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida.

Art. 112. Os projetos de estabelecimentos de ensino de qualquer nível, etapa ou modalidade, públicos ou privados a serem aprovados contemplarão condições de acesso e utilização de todos os seus ambientes ou compartimentos para pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida, inclusive salas de aula, bibliotecas, auditórios, ginásios e instalações desportivas, laboratórios, áreas de lazer, refeitórios e sanitários.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Seção III

Da acessibilidade na habitação de interesse social

Art. 113. Na habitação de interesse social, deverão ser promovidas as seguintes ações para assegurar as condições de acessibilidade dos empreendimentos:

I. Definição de projetos e adoção de tipologias construtivas livres de barreiras arquitetônicas e urbanísticas

II. No caso de edificação multifamiliar, execução das unidades habitacionais acessíveis no piso térreo e acessíveis ou adaptáveis quando nos demais pisos;

III. Execução das partes de uso comum, quando se tratar de edificação multifamiliar, conforme as normas técnicas de acessibilidade da ABNT; e

IV. Elaboração de especificações técnicas de projeto que facilite a instalação de equipamento de elevação adaptado para uso das pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida.

Parágrafo único. Os agentes executores dos programas e projetos destinados à habitação de interesse social, financiados com recursos próprios da União ou por ela geridos, devem observar os requisitos estabelecidos neste artigo.

Seção IV

Da acessibilidade aos bens culturais imóveis

Art. 114. As soluções destinadas à eliminação, redução ou superação de barreiras na promoção da acessibilidade a todos os bens culturais imóveis devem estar de acordo com o que estabelece a Instrução Normativa do Instituto do Patrimônio histórico e Artístico Nacional – IPHAN ou norma municipal competente.

Seção V

Dos passeios públicos e calçadas

Art. 115. Fica o Poder Executivo autorizado a construir ou recuperar as calçadas que estejam em condições irregulares de uso e que tenham sido objeto de notificação feita pelo órgão competente e não atendida pelo proprietário ou possuidor do imóvel limdeiro à área de calçada.

Art. 116. O Poder Executivo Municipal deverá promover política pública para recuperação e/ou construção de calçadas, salvo em relações a novas obras e/ou reformas que ensejarão a observância das regras e limites estabelecidos em lei, pelo proprietário.

Art. 117. O Poder Público Municipal poderá criar padrão para intervenção em áreas de calçadas, definindo critérios para áreas próprias, de circulação de pedestres e

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

ciclistas, instalação de equipamentos e mobiliário urbano, arborização e locais para travessias, com a respectiva permissão emitida pelo órgão competente.

Art. 118. Os projetos de edificações apresentados para análise e aprovação deverão englobar o projeto da respectiva calçada fronteira, com indicação das cotas, níveis, materiais, arborização e mobiliário urbano, conforme Anexo I desta Lei.

Parágrafo. Único. A concessão de certidão de conclusão do imóvel fica condicionada à construção e calçada de que trata este artigo.

CAPÍTULO III DAS CONDIÇÕES GERAIS RELATIVAS A TERRENOS

Seção I

Dos arrimos de terra, das valas e escoamento de água

Art. 119. Será obrigatória a execução de obras de arrimo de terras sempre que o nível de um terreno seja superior ao logradouro onde se situa e no interior de terrenos ou suas divisas, quando ocorrer qualquer diferença de nível, e a juízo dos órgãos técnicos.

Art. 120. Serão exigidas para condução de águas pluviais e das águas resultantes de infiltrações, sarjetas e drenos comunicando-se diretamente com a rede de coleta de águas pluviais do logradouro, de modo a evitar danos à via pública ou aos terrenos vizinhos.

Art. 121. As obras de canalização ou regularização de cursos d'água e de valas, dependerão de análise e aprovação do órgão ambiental competente.

Parágrafo único. Sempre que as obras de que trata este artigo resultarem em canalização fechada, deverão ser instalados, em cada terreno, pelo menos um poço de inspeção e uma caixa de areia.

CAPÍTULO IV MATERIAIS, ELEMENTOS CONSTRUTIVOS E EQUIPAMENTOS

Seção I

Disposições gerais

Art. 122. O dimensionamento, a especificação e o emprego dos materiais e elementos construtivos deverão assegurar a estabilidade, a segurança e a salubridade das obras, edificações e equipamentos, de acordo com os padrões estabelecidos pela ABNT, e neste código.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Seção II Do alinhamento

Art. 123. Nenhuma construção poderá ser iniciada antes da emissão do alvará de licença para construção, devendo ser respeitado o alinhamento fornecido pelo município, através do serviço de topografia.

Parágrafo único. O alinhamento será fornecido de acordo com o projeto tecnicamente aprovado para o logradouro público.

Seção III Das fundações e estruturas

Art. 124. O projeto e execução de fundação da construção, assim como as respectivas sondagens, exames de laboratório e provas de carga, serão feitos de acordo com as normas adotadas ou recomendadas pela ABNT.

Art. 125. O proprietário e o responsável técnico pela obra deverão adotar providências que se façam necessárias à sustentação dos prédios vizinhos limítrofes, quando da execução de escavações no terreno para a execução da fundação.

Parágrafo único. O não cumprimento acarretará o embargo, pela PMI, da obra a ser construída.

Seção IV Dos muros divisórios e fechamentos

Art. 126. O fechamento em alvenaria ou similar na divisa frontal, lateral e fundos, quando existir, poderá ter altura máxima de 3,00m (três metros), admitindo fechamento com altura superior quando se tratar de grades ou similares ou, ainda, em alvenaria até o limite determinado, com o excedente em grade, vidro ou material similar.

Parágrafo único. No fechamento de edificações agrupadas em quadra, área ou gleba, a largura e altura do portão de acesso deverá obedecer a legislação de combate a incêndio e pânico.

Art. 127. No fechamento de edificações agrupadas em quadra, área ou gleba, a largura e altura do portão de acesso deverá obedecer a legislação de combate a incêndio e pânico.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Seção V Das paredes e pisos

Art. 128. Os limites dos compartimentos em andares acima do solo, que não forem vedados por paredes perimetrais, deverão dispor de guarda-corpo de proteção contra queda, com altura mínima de 1,00m (um metro), resistente a impactos e pressão.

Art. 129. O tipo de material e a espessura a ser utilizada na confecção das paredes e pisos deverão obedecer às respectivas normas da ABNT para diferentes tipos de materiais utilizados, quanto aos índices de resistência, impermeabilidade e isolamento térmico e acústico.

Parágrafo único. Ficam o proprietário e o responsável técnico responsáveis pelo atendimento ao caput deste artigo.

Seção VI Das fachadas e coberturas

Art. 130. É livre a composição de fachadas, excetuando-se as localidades vizinhas às edificações tombadas, devendo, neste caso, ser ouvido o órgão federal, estadual e/ou municipal competente.

Art. 131. As coberturas das edificações serão construídas com materiais que permitam perfeita impermeabilização e isolamento.

Art. 132. As águas pluviais provenientes das coberturas serão esgotadas dentro dos limites do lote, não sendo permitido o escoamento da água sobre lotes vizinhos ou logradouros.

Parágrafo único. Os beirais do telhado deverão distar, pelo menos, 70cm (setenta centímetros) dos vizinhos e deverão ser dotados de calhas de modo que não permitam o escoamento das águas pluviais para os lotes vizinhos.

Art. 133. Projeção de beirais, varandas e outros elementos construtivos, acima de 1,00m (um metro), serão consideradas áreas construídas.

Seção VII Das marquises e balanços

Art. 134. Admite-se marquises nas fachadas das edificações construídas em balanço sobre o afastamento frontal obrigatório, com comprimento máximo de 1,50m (um metro e cinquenta centímetros), que deverão obedecer às seguintes exigências:

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- I. Fazer sempre parte integrante da fachada como elemento estético;
- II. Apresentar qualquer de seus elementos estruturais ou decorativos acima da cota de 3,00m (três metros) em relação ao nível do passeio;
- III. Não prejudicar a arborização e iluminação pública, nem ocultar placas de nomenclatura e outras indicações oficiais dos logradouros;

Subseção I**Toldos, estores e passagens cobertas**

Art. 135. Será permitida a colocação de toldos, estores e passagens cobertas sobre os afastamentos frontais, laterais e fundos das edificações, respeitadas as distâncias mínimas do limite do lote previstas para cobertura das edificações.

Parágrafo único. Os toldos, estores ou passagens cobertas deverão possuir estrutura e cobertura leve e removível, observando uma passagem livre, de altura não inferior a 2,30m (dois metros e trinta centímetros).

Seção VIII**Das portas**

Art. 136. O dimensionamento das portas deverá obedecer à altura mínima de 2,10m (dois metros e dez centímetros) e vão livre maior ou igual a:

- I. 1,10m (um metro e dez centímetros) para a porta principal das edificações de uso coletivo;
- II. 80 cm (oitenta centímetros) para portas de salas comerciais e de serviços, de entrada social, de serviço e de cozinha nas unidades residenciais autônomas, para portas de banheiros nas edificações comerciais, de serviços ou industriais e nas unidades residenciais adaptadas a pessoas deficientes;
- III. 70cm (setenta centímetros) para salas e dormitórios nas unidades residenciais não adaptadas a pessoas deficientes;
- IV. 60cm (sessenta centímetros) para portas internas secundárias e portas de banheiros das unidades residenciais não adaptadas a pessoas deficientes.

§1º. Nas unidades comerciais, de serviços ou industriais com sanitários dotados com mais de uma cabine, as portas das cabines destinadas aos deficientes deverão ter, obrigatoriamente, dimensão mínima de 80cm (oitenta centímetros).

§2º. Nas demais portas serão permitidas larguras mínimas de 60cm (sessenta centímetros), por 1,80m (um metro e oitenta centímetros) de altura, observando quando houver um vão entre a porta e o piso, a distância máxima deverá ser de 20cm (vinte centímetros).

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

**Seção IX
Das instalações prediais**

Art. 137. A execução de instalações prediais, tais como as de água potável, águas pluviais, esgoto, luz, força, ar-condicionado, para-raios, telefone, gás e guarda de resíduo domiciliar observarão as normas da ABNT, das concessionárias e do corpo de bombeiros e, quando necessário, do órgão público correspondente.

Parágrafo único. Os elementos de projeto e memorial descritivo hidrossanitário deverão obedecer às normas da ABNT e legislações federais, estaduais e municipais competentes.

Art. 138. Não será permitido despejar águas pluviais ou servidas, inclusive daquelas provenientes do funcionamento de equipamentos, sobre as calçadas e sobre os imóveis vizinhos, devendo essas águas serem conduzidas por canalização sob o passeio à rede coletora própria, de acordo com as normas emanadas do órgão competente.

Art. 139. Os ambientes ou compartimentos que contiverem equipamentos ou instalações com funcionamento de gás deverão ter a ventilação atendendo as normas técnicas das autoridades competentes.

Parágrafo único. O armazenamento de recipientes de gás deverá estar fora das edificações, em ambiente exclusivo dotado de aberturas para ventilação permanente.

**Subseção I
Das instalações hidráulicas**

Art. 140. São condicionantes do projeto de instalações hidráulicas:

I. Garantir o fornecimento de água de forma contínua, em quantidade suficiente, com pressões e velocidades adequadas e em perfeito funcionamento de peças de utilização do sistema de tubulação;

II. Preservar rigorosamente a qualidade da água do sistema de abastecimento;

III. Preservar o máximo conforto dos usuários, incluindo a redução do nível de ruído.

Art. 141. Na composição do projeto de instalações hidráulicas deverão ser adotados os seguintes critérios:

I. Só será permitida a localização de tubulações solidárias a estrutura se não forem prejudicadas pelos esforços ou deformações próprias dessas estruturas.

II. Deverá ser indicada a melhor localização para estas tubulações e sua total



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

independência das estruturas.

Art. 142. A distribuição interna e especificação de tubos, conexões, registros, torneiras, vasos sanitários, pias e demais elementos componentes do projeto de instalações hidráulicas fica a critério do projetista.

Art. 143. O consumo do volume de água deverá ser calculado pela seguinte fórmula:

$$V = (N1 \times C1)$$

Onde:

V= Volume útil em litros/dia;

N1= Número de pessoas;

C1= Consumo médio de litros/pessoa/dia.

Art. 144. O consumo médio em litros por pessoa a cada dia deverá ser calculado com base na seguinte tabela:

Tipos de construção	Consumo médio (litros/dia)
Alojamentos provisórios	80 (oitenta) por pessoa
Casas populares ou rurais	120 (cento e vinte) por pessoa
Residências	150 (cento e cinquenta) por pessoa
Apartamentos	150 (cento e cinquenta) por pessoa
Hotéis (Sem cozinha e sem lavanderia)	120 (cento e vinte) por hóspede
Escolas	50 (cinquenta) por pessoa
Quartéis	150 (cento e cinquenta) por pessoa
Edifícios públicos ou comerciais	50 (cinquenta) por pessoa
Escritórios	50 (cinquenta) por pessoa
Cinemas e teatros	2 (dois) por lugar
Templos	2 (dois) por lugar
Restaurantes e similares	25 (vinte e cinco) por refeição
Garagens	50 (cinquenta) por automóvel
Lavanderias	30 (trinta) por kg de roupa seca
Mercados	5 (cinco) por m ² de área



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Matadouros – animais de grande porte	300 (trezentos) por cabeça abatida
Matadouros – animais de pequeno porte	150 (cento e cinquenta) por cabeça abatida
Postos de serviço para automóveis	150 (cento e cinquenta) por veículo
Orfanato, asilo, berçário	150 (cento e cinquenta) por pessoa
Ambulatório	25 (vinte e cinco) por pessoa
Creche	50 (cinquenta) por pessoa

Parágrafo único. Deverá ser especificada pelo projetista a forma adotada para manutenção e limpeza do reservatório de água, em como, o consumo médio em tipos de construção não dispostos na tabela supra, a serem analisados pelo órgão municipal competente.

Subseção II Das instalações sanitárias

Art. 145. Toda edificação deverá dispor de instalações sanitárias conforme disposta na presente subseção, na razão de sua população e em função da atividade desenvolvida.

Art. 146. Os índices para a determinação do número de pessoas serão os mesmos adotados na tabela de lotação das edificações no artigo 207, devendo ser descontadas da área bruta da edificação, para este fim, as áreas destinadas à própria instalação sanitária e garagens de uso exclusivo.

§1º. As edificações destinadas a uso residencial unifamiliar e multifamiliar deverão dispor de instalações sanitárias nas seguintes quantidades mínimas:

- I.** Casas e apartamentos: 1 (uma) bacia sanitária, 1 (um) lavatório e 1 (um) chuveiro;
- II.** Áreas de uso comum de edificações multifamiliares: 1 (uma) bacia, 1 (um) lavatório e 1 (um) chuveiro, separados por sexo.

§2º. As demais edificações deverão dispor de instalações sanitárias, nas seguintes quantidades mínimas:

- I.** Hospitais ou clínicas com internação, hotéis e similares: 1 (uma) bacia, 1(um) lavatório e 1 (um) chuveiro para cada 2 (duas) unidades de internação ou hospedagem, e 1 (uma) bacia e 1 (um) lavatório para cada 20 (vinte) pessoas nas demais áreas, descontadas deste cálculo as áreas destinadas à internação ou hospedagem;

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

II. Locais de reunião: 1(uma) bacia e 1 (um) lavatório para cada 50 (cinquenta) pessoas;

III. Outras destinações não residenciais: 1 (uma) bacia e 1 (um) lavatório para cada 20 (vinte) pessoas.

§3º. Quando o número de pessoas for superior a 20 (vinte) haverá, necessariamente, instalações sanitárias separadas por sexo.

§4º. A distribuição das instalações sanitárias por sexos será decorrente da atividade desenvolvida e do tipo de população predominante.

§5º. Nos sanitários masculinos, 50% (cinquenta por cento) das bacias poderão ser substituídas por mictórios.

§6º. Toda edificação não residencial deverá dispor, no mínimo, de uma instalação sanitária por sexo, distante no máximo 50m (cinquenta metros) do percurso real de qualquer ponto, podendo se situar em andar contíguo ao considerado.

§7º. Será obrigatória a previsão de, no mínimo, uma bacia e um lavatório por sexo, junto a todo compartimento destinado à consumo de alimentos, situados no mesmo pavimento deste.

§8º. Serão providos de antecâmara ou anteparo as instalações sanitárias que derem acesso direto a compartimentos destinados a trabalho, refeitório ou consumo de alimentos.

§9º. Quando em razão da atividade desenvolvida for prevista a instalação de chuveiros, estes serão calculados na proporção de um para cada 20 (vinte) usuários.

Art. 147. As instalações sanitárias serão dimensionadas em razão do tipo de peças que contiverem, conforme tabela abaixo:

Art. 148. Será condicionante do projeto de instalações sanitárias, garantirem o perfeito funcionamento das instalações visando atender às exigências quanto à higiene, segurança, economia e conforto dos usuários.

Art. 149. Na composição do projeto de instalações sanitárias deverão ser adotados os seguintes critérios:

I. Só será permitida a localização de tubulações solidárias a estrutura se não forem prejudicadas pelos esforços ou deformações próprias dessas estruturas;

II. Deverá ser indicada a melhor localização para estas tubulações e sua total independência das estruturas;

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

III. O desenvolvimento das tubulações deve ser de preferência retilíneo, devendo ser colocado elementos de inspeção, como caixas e visitas, que permitam a limpeza e desobstrução dos trechos;

IV. Toda a instalação deve ser executada tendo em vista as possíveis e futuras operações de inspeção e desobstrução, quer nas tubulações internas, caixas de inspeção, de gordura, de passagem, de areia, retentoras de materiais sólidos;

V. As tubulações e dispositivos devem ser fixados de modo a manter as condições de projeto e todas as tubulações devem ser solidamente instaladas e, quando não embutidas, devem ser suportadas por braçadeiras ou por consolo, vigas, pilares ou saliências de parede em dispositivos tais que garantam a permanência ou alinhamento das estruturas;

VI. As tubulações horizontais com diâmetros nominais iguais ou superiores a 75mm (setenta e cinco milímetros), devem ser instaladas com declividade mínima de 2º (dois por cento).

VII. As tubulações horizontais com diâmetros nominais iguais ou maiores que 100mm (cem milímetros) devem ser instaladas com declividade mínima de 2º (um por cento).

Seção X**Dos sistemas de segurança**

Art. 150. Considera-se sistemas de segurança o conjunto de instalações e equipamentos que entram em funcionamento no momento em que ocorre uma situação de emergência, devendo obedecer às exigências estabelecidas na legislação de prevenção de combate a incêndio e pânico, conforme normativa estadual estabelecida pelo Corpo de Bombeiros Militar do Espírito Santo.

Seção XI**Dos equipamentos de elevação**

Art. 151. Nenhuma edificação poderá possuir apenas equipamentos mecânicos de transporte vertical de pessoas como único acesso aos seus pavimentos.

Art. 152. Será obrigatória a instalação de equipamentos de elevação nas edificações com 05 (cinco) ou mais pavimentos, aí compreendido o térreo e contados a partir deste, num só sentido ou em edificações que exceda a 14,00m (quatorze metros), de distância vertical, do piso do térreo até a parte superior da laje de piso do último pavimento, em atendimento às normas técnicas existentes.

§1º. A distância vertical referida no caput passará a ser 14,00m (catorze metros), sempre que se tratar de edificação em terreno situado em aclave.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§2º. O pavimento aberto em pilotis, o (s) pavimento (s) de subsolo e qualquer outro pavimento de garagem serão considerados, para efeito deste artigo, como paradas de equipamentos de elevação ou pavimentos, salvo quando o subsolo estiver fora da projeção da edificação.

§3º. A quantidade e o dimensionamento da caixa de equipamento de elevação serão de acordo como cálculo de tráfego e intervalo na forma prevista nas normas técnicas, conforme legislação federal regulatória.

§4º. Onde houver a necessidade de instalação de equipamentos de elevação, o cálculo de tráfego, devidamente atestado por profissional habilitado, fará parte do projeto de arquitetura e será submetido à aprovação pelo setor responsável pela aprovação de projetos.

Art. 153. Com a finalidade de assegurar o uso por pessoas com deficiência, o único ou pelo menos um dos equipamentos de elevação deverá atender às normas técnicas relativas à acessibilidade e aos seguintes requisitos:

- I. Estar situado em local acessível às pessoas deficientes;
- II. Estar situado em nível com o pavimento a que servir ou ser interligado ao mesmo através de rampa;
- III. Servir ao estacionamento em que esteja prevista vaga de veículo para pessoas deficientes;

Parágrafo único. Os edifícios a serem construídos com mais de um pavimento além do pavimento de acesso, a exceção das habitações unifamiliares e aquelas que estejam obrigadas à instalação de equipamento de elevação por disposição desta lei, deverão dispor de especificações técnicas e de projeto que facilitem a instalação de equipamento eletromecânico de deslocamento vertical para uso das pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida.

Art. 154. O hall de acesso aos equipamentos de elevação deverá ser interligado à circulação vertical da edificação por espaço de circulação coletiva, podendo os demais equipamentos de elevação ter esta interligação garantida por espaço de circulação privativa.

Parágrafo único. Deverá ser observada a legislação de prevenção e combate a incêndio e pânico relativa à obrigatoriedade da instalação de geradores nas edificações.

Art. 155. O licenciamento dos equipamentos de elevação, o alvará de licença para montagem e alvará de funcionamento dos equipamentos de elevação e suas renovações se darão de acordo com legislação federal específica.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Seção XII

Das plataformas, escadas e esteiras rolantes

Art. 156. As plataformas, escadas e esteiras rolantes a serem instaladas nas edificações do Município de Itapemirim deverão obedecer às normas técnicas definidas para a respectiva matéria.

CAPÍTULO V

DAS GARAGENS E ÁREAS DE ESTACIONAMENTO

Seção I

Disposições gerais

Art. 157. As edificações em geral, além das exigências deste código, deverão reservar as áreas para garagens ou estacionamento para veículos, obedecendo aos parâmetros estabelecidos no Anexo II desta Lei.

Art. 158. As áreas para estacionamento em edifícios, quando em compartimentos fechados, deverão dispor de ventilação natural ou através de exaustão mecânica.

Seção II

Do acesso e circulação de veículos

Art. 159. As faixas de acesso e circulação de veículos deverão apresentar, para cada sentido de tráfego, as seguintes dimensões mínimas:

I. Possuir portão de acesso com, no mínimo, 3,00m (Três metros) de largura, e 2,20m (dois metros e vinte centímetros) de altura livre de passagem, quando forem destinadas a automóveis e utilitários;

II. Possuir circulação em linha reta com, no mínimo, 3,00m (três metros) de largura e 2,20m (dois metros e vinte centímetros) de altura livre de passagem, quando forem destinadas a automóveis e utilitários;

Parágrafo único. Será admitida uma única faixa de acesso e circulação de automóveis e utilitários quando se destinar no máximo, ao acesso de 100 (cem) veículos, sendo que para quantidade de veículos acima destes quantitativos, a faixa de acesso e circulação, em linha reta, passará a possuir, no mínimo, 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de largura.

Art. 160. As rampas deverão apresentar as seguintes características:

I. A rampa com início no alinhamento do terreno deverá manter uma inclinação de 7% (sete por cento) até o portão de acesso a garagem, que deverá estar



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

numa distância de 5,00m (cinco metros) do alinhamento, criando uma área de acomodação para o veículo.

II. A rampa que se iniciar após o afastamento frontal terá inclinação máxima de 20% (vinte por cento) e o portão de acesso a garagem deverá estar numa distância de 5,00 (cinco metros) do alinhamento, criando uma área de acomodação para o veículo.

Seção III

Dos espaços de manobra e dimensionamento das vagas de estacionamento

Art. 161. Deverão ser previstos espaços de manobra e estacionamento de veículos, internos ao lote, de forma que estas operações não sejam executadas nos espaços de logradouros públicos, salvo análise específica permitindo.

Art. 162. As vagas para estacionamento de veículos serão dimensionadas em função do tipo de veículo, e os espaços de manobra e acesso em função do ângulo formado pelo comprimento da vaga e a faixa de acesso, respeitadas as dimensões mínimas, conforme disposto no Anexo III desta lei.

Art. 163. A faixa de circulação em curva terá largura aumentada em razão de raio interno, expresso em metros, e da declividade, expressa em porcentagem, tomada no desenvolvimento interno da curva, conforme disposto no Anexo III desta lei.

Seção IV

Da carga e descarga

Art. 164. As áreas para carga e descarga, quando necessárias, deverão atender a legislação urbanística do Município, em especial ao Plano Diretor Municipal, relativo ao estacionamento de veículos para carga e descarga.

Parágrafo único. A manobra para esta operação deverá observar os limites do lote, de forma que não seja executada nos espaços dos logradouros públicos.

Seção V

Das piscinas em geral

Art. 165. As piscinas, tanto de uso particular como de uso coletivo, deverão ter o tanque revestido internamente com material impermeável de superfície lisa.

Art. 166. Das piscinas coletivas deverão constar u sistema de tratamento de água, guarda-corpo, chuveiro, vestiários e conjunto de instalações sanitárias, separados por sexo e adaptado para pessoas com deficiências ou mobilidade reduzida.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Parágrafo único. Os sanitários separados por sexo poderão ser substituídos por banheiros para uso familiar.

Art. 167. Tanto a piscina de uso particular quanto as coletivas deverão dispor de ralos específicos que previnam acidentes quanto a sua sucção, de acordo com as normas de segurança cominadas.

CAPÍTULO VI
ELEMENTOS COMPONENTES DA EDIFICAÇÃO
Seção I
Da armazenagem dos resíduos sólidos e gás

Art. 168. Os requisitos edilícios para a implantação de compartimento para armazenamento de resíduo domiciliar serão obrigatórios para as seguintes edificações:

- I.** Condomínios residenciais (habitações multifamiliares);
- II.** Condomínios comerciais e de serviços;
- III.** Centros comerciais e de prestações de serviços;
- IV.** Supermercados, hipermercados e similares;
- V.** Shopping center e similares;
- VI.** Edificações industriais.

§1. As edificações acima citadas deverão possuir compartimentos apropriados para armazenamento de resíduo domiciliar, dentro dos limites do terreno.

§2º. Fica condicionada à aprovação do projeto e a emissão de licença para construção das edificações referidas no caput deste artigo, a inclusão do compartimento para armazenamento de resíduo domiciliar no projeto.

Art. 169. Os ambientes ou compartimentos com armazenamento de recipientes de gás, para consumo doméstico, deverão atender às normas técnicas da ABNT e demais legislações pertinentes.

Parágrafo único. Os projetos para as edificações destinadas a habitação coletiva, de uso misto, para comércio e/ou prestação de serviço, para indústria ou para uso institucional que contiverem equipamentos ou instalações com funcionamento a gás, deverão ser previamente aprovados pelo Corpo de Bombeiros Militar, conforme determina sua legislação própria.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

**CAPÍTULO VII
DOS COMPARTIMENTOS****Seção I****Disposições Gerais**

Art. 170. Nos compartimentos e ambientes se deve buscar condições de conforto ambiental, térmico, acústico e de proteção contra a umidade, obtidos pelo adequado dimensionamento do espaço e correto emprego dos materiais das paredes, cobertura, pavimento e aberturas, bem como das instalações e equipamentos.

Parágrafo único. As disposições deste capítulo serão obrigatórias a todas as edificações, salvo as relativas as edificações de natureza especial, regulamentadas por lei específica.

Art. 171. O destino dos compartimentos não será considerado apenas pela sua designação em planta, mas também pela sua finalidade lógica decorrente da sua posição no projeto.

Art. 172. As cozinhas residenciais devem possuir condições de permitir, no mínimo, a instalação de um refrigerador, um fogão e um balcão com pia, garantindo acesso aos mesmos.

Art. 173. Áreas de serviço devem possuir condições de permitir, no mínimo, a instalação de um tanque e uma máquina de lavar roupas, garantindo acesso aos mesmos.

Art. 174. Os sanitários deverão possuir, ao menos em uma unidade, as seguintes características:

- I. Lavatório e vaso sanitário;
- II. Local para chuveiro, cujas dimensões mínimas serão de 80cm (oitenta centímetros), em unidades residenciais.

Parágrafo único. Fica dispensada a exigência dos itens contidos no inciso II deste artigo no caso de lavabos.

**CAPÍTULO VIII
ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO****Seção I****Disposições gerais**

Art. 175. As exigências constantes deste código, relativas às disposições construtivas da edificação e instalação de equipamentos considerados essenciais à

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

circulação e à segurança de seus ocupantes visam, em especial, permitir a evacuação da totalidade da população em período de tempo previsível e com as garantias necessárias de segurança, na hipótese de risco.

Art. 176. Nos edifícios serão adotadas para as saídas de emergência, as normas técnicas vigentes, e para a segurança contra incêndio e pânico a legislação estadual pertinente.

Art. 177. As circulações horizontam e vertical – escadas e rampas – de uso comum e/ou coletivo, em edificações destinadas à habitação coletiva, comércio e/ou prestação de serviço, industrial, uso institucional e de uso misto, deverão atender à legislação de prevenção e combate a incêndio e pânico, bem como as normas de acessibilidade.

Art. 178. Consideram-se espaços de circulação as escadas, as rampas, os corredores e os vestíbulos, que poderão ser de uso:

I. Privativo, que se referem aos situados no interior de uma unidade residencial e os de acesso a compartimentos de uso limitado em edificação destinada a qualquer uso, devendo observar a largura mínima de 80cm (oitenta centímetros);

II. Coletivo, que se referem aos destinados a uso público ou coletivo, devendo observar a largura mínima de 1,10m (um metro e dez centímetros), sendo respeitadas as normas de acessibilidade quando for o caso.

Parágrafo único. Corredores com extensão superiores a 15,00m (quinze metros), deverão possuir largura mínima de 1,50m (um metro e cinquenta centímetros).

Seção II Das escadas

Art. 179. As escadas deverão possuir, obrigatoriamente, as seguintes características:

- I.** Corrimões de ambos os lados, obedecidos aos seguintes requisitos:
- a)** Se manter uma altura constante, entre 80cm (oitenta centímetros) a 92cm (noventa e dois centímetros), acima do nível da borda do piso dos degraus;
 - b)** Serem fixadas somente pela sua face inferior;
 - c)** Possuir largura mínima de 6cm (seis centímetros);
 - d)** Possuir afastamento mínimo de 4cm (quatro centímetros).

II. Os pisos dos degraus e patamares deverão ser revestidos de material não escorregadio.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 180. As escadas das edificações deverão dispor de passagens com altura livre de 2,40m (dois metros e quarenta centímetros), no mínimo, e terão a largura mínima útil de 1,10m (um metro e dez centímetros), exceto:

I. Quando se tratar de escada de serviço em edificações que disponham e outro acesso vertical por escada, a largura mínima será de 70cm (setenta centímetros);

Parágrafo único. Considera-se largura útil aquela que se medir entre as faces internas dos corrimões ou das paredes que a limitarem literalmente.

Art. 181. As dimensões e características dos degraus serão tomadas pelas regras previstas na legislação de prevenção a incêndio e pânico.

Art. 182. Os materiais a serem empregados na construção das escadas das edificações deverão ser não inflamáveis, obrigatoriamente.

Art. 183. As escadas de uso coletivo somente possuirão lances retos, sendo que os patamares intermediários serão obrigatórios, sempre que houver mudança de direção ou quando o lance da escada precisar vencer altura superior a 2,90m (dois metros e noventa centímetros), devendo o comprimento do referido patamar não ser inferior à largura adotada.

§1º. Serão permitidas escadas em curva, quando excepcionalmente justificáveis por motivos de ordem técnica, desde que atendidas às normas estabelecidas pela legislação de prevenção e combate a incêndio e pânico;

§2º. As escadas privativas e as coletivas em curva serão calculadas conforme fórmula a seguir, sempre observando a legislação de combate a incêndio:

I. Os degraus devem:

a) Ter altura “h” compreendida entre 16,0cm e 18,0cm, com tolerância de 0,5cm;

b) Ter largura “b” dimensionada pela fórmula de Blondel: $63\text{cm} \leq (2h + b) \leq 64\text{ cm}$; sendo “h” = altura do espelho e b = largura do degrau;

§3º. Nas mudanças de direção das escadas em lances retos, os degraus e os corrimões serão dispostos ou ajustados de modo a evitar mudanças bruscas de altura;

§4º. No caso de emprego de rampa em substituição às escadas da edificação, aplicar-se-ão as normas relativas ao dimensionamento, classificação, localização, resistência e proteção fixadas para as escadas.

Art. 184. Será obrigatória a adoção de patamar intermediário para escadas coletivas sempre que:

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- I. Houver mudança de direção em escada coletiva de segurança;
- II. Os números de degraus consecutivos forem superiores a (18) dezoito, sendo a execução dos patamares a cada grupo de 18 (dezoito) degraus.

Art. 185. As escadas deverão dispor de corrimão, instalado entre 80cm (oitenta centímetros) e 92cm (noventa e dois centímetros) acima do nível do piso e deverá atender as demais especificações contidas na legislação de prevenção e combate a incêndio e pânico.

Parágrafo único. Para auxílio dos deficientes visuais, os corrimãos das escadas coletivas deverão ser contínuos nos lances, prolongando-se por pelo menos 30,0 (trinta centímetros), além do término do lance ou do patamar da escada.

Seção III Da escada coletiva de segurança

Art. 186. São espécies de escadas coletivas de segurança:

- I. Comum;
- II. Protegida;
- III. Enclausurada;
- IV. À prova de fumaça;
- V. Escada pressurizada.

Parágrafo único. As escadas coletivas de segurança deverão obedecer às exigências estabelecidas na legislação de prevenção e combate a incêndio e pânico.

Seção IV Das rampas

Art. 187. As rampas deverão apresentar:

- I. Declividade máxima de 20% (vinte por cento), quando destinada à circulação de automóveis e utilitários;
- II. Declividade máxima de 12% (doze por cento), quando destinada à circulação de caminhões e ônibus;
- III. Declividade máxima da rampa de acesso de pedestres às edificações de uso coletivo, público e privado de acordo com as normas técnicas relativas à acessibilidade;

§1º. Sempre que a declividade exceder a 6% (seis por cento) em rampas para pedestres, o piso deverá ser revestido com material antiderrapante.

§2º. A rampa poderá ser substituída por equipamentos de elevação ou meios

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

mecânicos especiais.

§3º. No início e término da rampa para pedestres, o piso deverá ter tratamento diferenciado, para orientação de pessoas portadoras de deficiência visual.

Seção V**Do dimensionamento dos espaços de circulação coletiva**

Art. 188. São considerados espaços de circulação coletiva as escadas, as rampas, os corredores e os vestíbulos que poderão ser de uso:

I. Privativo, quando se destinarem às unidades residenciais e ao acesso a compartimentos de uso limitado das edificações em geral, devendo observar a largura mínima de 80cm (oitenta centímetros);

II. Coletivo, quando se destinarem ao uso do público ou uso coletivo, devendo observar a largura mínima de 1,10m (um metro e dez centímetros);

Seção VI**Das galerias**

Art. 189. As galerias internas terão largura e pé direito correspondente a 1/20 (uns vinte avos) do seu comprimento, observada a largura mínima de 3,00m (três metros).

Parágrafo único. A iluminação da galeria poderá fazer-se, exclusivamente, através da abertura de acesso, desde que seu comprimento não exceda:

- I.** 4 (quatro) vezes a altura da abertura, quando houver somente um acesso;
- II.** 8 (oito) vezes a altura da abertura, quando houver mais de um acesso, e, neste caso, pelo menos duas aberturas de acesso deverão estar situadas no mesmo plano horizontal;

Seção VII**Dos jiraus e mezaninos**

Art. 190. Só será permitida a construção de jirau em galpões, em grandes áreas cobertas ou em lojas comerciais, desde que satisfaça as seguintes condições:

I. Não prejudique as condições de iluminação e ventilação do compartimento onde for construído e se sirva destas condições para iluminá-lo e ventilá-lo, de acordo com este Código, considerando-se jirau como um compartimento

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

da edificação;

II. Ocupe área equivalente a, no máximo, 25% (vinte e cinco por cento) da área do compartimento onde for construído;

III. Tenha pé direito mínimo de 2,40m (dois metros e quarenta centímetros) e mantenha esta altura no espaço que ficar sob sua projeção no piso do compartimento onde for construído;

IV. Quando destinado a depósitos, tiver pé direito mínimo de 1,90m (um metro e noventa centímetros), podendo ter escada de acesso móvel, mantendo sob sua projeção pé direito mínimo de 2,40m (dois metros e quarenta centímetros).

V. Seu acesso deverá ser feito diretamente pelo galpão, pela área comercial ou pela loja comercial, mantendo as características de jirau.

Art. 191. Serão tolerados jiraus que cubram mais de 25% (vinte e cinco por cento) do compartimento em que forem instalados, até um limite máximo de 75% (setenta e cinco por cento), quando obedecidas as seguintes condições:

I. Deixarem passagem livre, sob a projeção do jirau, com pé direito mínimo de 2,70m (dois metros e setenta centímetros);

II. Terem pé direito mínimo de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros).

Art. 192. Não será permitido o fechamento de jiraus com paredes ou divisões de qualquer espécie.

Art. 193. Nas condições descritas nesta seção, os jiraus não serão contados como pavimento.

Art. 194. Nos mezaninos poderão ser realizados fechamentos com paredes ou divisões de qualquer espécie, devendo o mesmo ser computado como pavimento, respeitando todos os critérios previstos em lei.

CAPÍTULO IX DA ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO

Seção I Disposições gerais

Art. 195. Todos os compartimentos deverão abrir para o exterior das edificações com dispositivos que assegurem a renovação permanente no ar, sendo que tais compartimentos deverão ser iluminados e ventilados mediante aberturas para áreas de iluminação e ventilação.

Art. 196. As dimensões dos vãos de iluminação e ventilação dos compartimentos de uma edificação deverão obedecer a área mínima estabelecida no

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Anexo V.

Art. 197. Nenhum compartimento poderá ser iluminado e ventilado através de outro compartimento, exceto quando se tratar de:

I. Cozinha, copa, espaço multiuso, banheiro, depósito e despensa, que poderão ser iluminados e ventilados pela área de serviço.

§1º. Em todos os casos, será garantida a área de abertura de ventilação e iluminação mínima exigida para o compartimento atendido.

§2º. Os compartimentos poderão ser ventilados e iluminados por varandas, alpendres e sacadas, não sendo aceita a combinação deste parágrafo com o inciso I deste artigo.

§3º. Em unidades do tipo integrado ou “loft” poderão ser integrados ambientes diversos em um único espaço, sendo o cálculo da iluminação e ventilação feito sobre a área de piso total e utilizando o maior índice dos ambientes que foram integrados.

Art. 198. Os compartimentos destinados à cozinha, à copa, ao espaço multiuso, à área de serviço, ao banheiro, ao quarto de vestir ou “closet” e ao depósito, poderão ser iluminados e ventilados por poço de ventilação e iluminação (PVI), desde que atendidas as seguintes exigências:

I. O diâmetro (D) do círculo inscrito deve estar livre de qualquer obstáculo, inclusive beirais;

II. Ter para possibilitar sua inspeção;

III. Os poços fechados de que se trata este código, deverão ser abertos nas extremidades, descobertos permitindo a circulação de ar;

IV. Não será admitido escalonamento;

V. Quando se tratar de edificações com até 02 (dois) pavimentos, o poço deverá permitir a inscrição de um círculo com diâmetro (D), mínimo de 2,00m (dois metros), cujo centro esteja situado na perpendicular ao centro de todos os vãos de iluminação ou ventilação a que sirva.

VI. Quando em edificações acima de 2 (dois) pavimentos, deverá permitir ao nível de cada piso a inscrição de um círculo cujo diâmetro mínimo (D) seja calculado pela seguinte fórmula:

$$D = 2,00m + 0,30 (N-2).$$

Onde “N” é o número de pavimentos da edificação a ventilar e iluminar.

Art. 199. Para poço de ventilação e iluminação fechado através de algum anteparo vazado exclusivamente para banheiros ou sanitários, será admitido o círculo

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

inscrito com diâmetro de 60cm (sessenta centímetros) cujo centro esteja situado na perpendicular ao centro de todos os vãos de iluminação e ventilação a que sirva, sendo que os vãos localizados em paredes opostas, pertencentes a unidades autônomas deverão ficar afastados entre si, no mínimo, de 1,50m (um metro e cinquenta centímetros).

Art. 200. Para sanitários admite-se ainda, que a ventilação seja feita através de outro sanitário desde que tenha o teto rebaixado, entre o vão de iluminação e o exterior.

Art. 201. Será permitida a abertura de vãos para ventilação e iluminação de sanitários nos planos de fachada das edificações, desde que obedçam aos valores dos afastamentos laterais e de fundos, sem abertura, estabelecidos para os pavimentos de uso privativos no Plano Diretor Municipal, numa distância mínima de 1,50m (um metro e cinquenta centímetros) do alinhamento do terreno.

Art. 202. Todos os compartimentos de permanência prolongada de uso residencial deverão dispor de vãos para iluminação abrindo para o exterior, sendo que estes poderão ser ventilados e iluminados por varandas e sacadas.

Parágrafo único. Não será permitida a utilização de poços e ventilação internos fechados (PVIF) para iluminar e ventilar quartos e salas, tanto nas edificações residenciais quanto em não residenciais.

Art. 203. Será permitida a ventilação de cômodos de permanência prolongada por Poços de Ventilação Iluminação Abertos (PVIA) desde que na reentrância, a largura mínima (L) entre as aberturas opostas para ventilação e iluminação ou entre as paredes opostas seja dada pela fórmula:

$$L = 1,50m + 0,4 (N-2).$$

Onde “N” é o número de pavimentos a ventilar e iluminar.

Art. 204. As reentrâncias destinadas à ventilação e iluminação dos compartimentos só serão admitidas quando sua profundidade for igual ou inferior ao comprimento relativo à sua largura (L).

§1º. A largura de que trata o artigo anterior, 1,50m (um metro e cinquenta centímetros) quando se tratar de ventilação e iluminação para uma mesma unidade residencial, sendo que para unidades residenciais diferentes, a largura mínima será de 3,00m (três metros).

§2º. É considerado poço de ventilação e iluminação aberto (PVIA) o recuo em planos de fachada ou reentrância, não posicionados na divisa do lote, sendo que, se

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

posicionado na divisa do lote, este será considerado como Poço de Ventilação e Iluminação Fechado (PVIF).

Art. 205. Poderão ser ventilados através de dutos de ventilação, verticais ou horizontais, e/ou através de equipamentos mecânicos a serem iluminados artificialmente na ausência ou insuficiência de ventilação e/ou iluminação natural, as dependências de auditório, entretenimentos, salas de espera, salas de espetáculos, salas comerciais e de prestação de serviços integrados a galerias internas e lojas de departamentos.

Parágrafo único. Os compartimentos mencionados no caput deste artigo devem prever equipamentos mecânicos de renovação ou condicionamento de ar, com capacidade suficiente para ventilação do respectivo compartimento, devendo haver comprovação através de Responsabilidade Técnica específica, no momento do licenciamento da obra.

Art. 206. Os depósitos com áreas até 4,00m² (quatro metros quadrados), banheiros, áreas de serviço e subsolos destinados a guarda de veículos, garagens ou estacionamentos que não utilizarem de ventilação e iluminação naturais, deverão ter sua ventilação proporcionada por dutos de exaustão vertical ou horizontal, visitáveis e abertos diretamente para o exterior, ou por meios mecânicos.

§1º. O duto de exaustão vertical de que trata o caput deste artigo deverá possuir:

- I.** Área mínima de 1,00m² (Um metro quadrado);
- II.** Seção transversal capaz de conter um círculo de 60cm (sessenta centímetros) de diâmetro.

§2º. O duto de exaustão horizontal de que trata o caput deste artigo deverá possuir:

- I.** Área mínima de 50cm² (cinquenta centímetros quadrados), observada a dimensão mínima de 25cm (vinte e cinco centímetros).
- II.** Comprimento máximo de 5,00m (cinco metros) quando houver uma única comunicação para o exterior;
- III.** Comprimento máximo de 18,00m (dezoito metros), quando possibilitar ventilação cruzada, pela existência de comunicações diretas para o exterior.

§3º. Os meios mecânicos deverão ser dimensionados de forma a garantir a renovação do ar, de acordo com as Normas Técnicas, salvo exigência maior fixada por legislação específica.

§4º. Deverá ser apresentado o projeto executivo, o memorial e a Comprovação de Responsabilidade Técnica do profissional habilitado.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§5º. Para a concessão do Certificado de Conclusão, será necessário que o sistema mecânico de ventilação ou exaustão de ar esteja comprovadamente em funcionamento.

§6º. Os boxes e depósitos localizados em garagens poderão ser iluminados e ventilados diretamente para estes espaços, podendo ser utilizados para tanto de portas venezianas.

CAPÍTULO X LOTAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES

Art. 207. Considera-se lotação de uma edificação o número de usuários, calculado na dependência de sua área e utilização.

§1º. A lotação de uma edificação será a somatória das lotações dos seus andares ou compartimentos onde se desenvolverem diferentes atividades, calculada tomando-se a área útil efetivamente utilizada no andar para o desenvolvimento de determinada atividade, dividida pelo índice correspondente determinado na tabela abaixo:

Ocupação	M² Por Pessoa
Habitação	2 (duas) pessoas por domínio *
Comércio e Serviço	
Setores com acesso ao público (vendas/espera/recepção/etc.)	5 (cinco)
Setores sem acesso ao público (áreas de trabalho)	7 (sete)
Circulação horizontal em centros comerciais	5 (cinco)
Bares e restaurantes	
Frequentedores em pé	0,40 (zero vírgula quarenta)
Frequentedores sentados	1 (um)
Demais áreas	7 (sete)
Usuários sentados	1 (um)
Prestação de Serviços de Saúde	
Atendimento e internação	5 (cinco)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Espera e recepção	2 (dois)
Demais áreas	7 (sete)
Prestação de Serviços de Educação	
Salas de aula	1,5 (um vírgula cinco)
Laboratórios, oficinas	4 (quatro)
Atividades não específicas e administrativas	15 (quinze)
Prestação de serviços de hospedagem	15 (quinze)
Prestação de serviços automotivos	30 (trinta)
Indústria, oficina e depósito	9 (nove)
Depósitos	30 (trinta)
Locais de reunião	
Setor para público em pé	0,40 (zero vírgula quarenta)
Setor para público sentado	1 (um)
Atividades não específicas ou administrativas	7 (sete)
Prática de Exercício Físico ou Especial	
Setor para público em pé	0,30 (zero vírgula trinta)
Setor para público sentado	0,5 (zero vírgula cinco)
Outras atividades	4 (quatro)

* Entendem-se por dormitório apenas os ambientes classificados como quarto ou suíte.

§2º. A área a ser considerada para o cálculo da lotação poderá ser obtida excluindo-se da área bruta aquelas correspondentes às paredes, às unidades sanitárias, aos espaços de circulação horizontais e verticais efetivamente utilizados para escoamento, vazios de equipamentos de elevação, monta-cargas, passagem de dutos de ventilação e depósitos.

§3º. Nas edificações destinadas a locais de reuniões e centros de compras, da área a ser considerada para o cálculo da lotação não poderão ser excluídos os espaços destinados à circulação horizontal que ultrapassarem 1,50m (um metro e cinquenta centímetros de largura).

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§4º. Em casos especiais, a relação m²/pessoa poderá ser alterada, desde que devidamente justificada através de dados técnicos constantes do projeto.

CAPÍTULO XI ANCORAGEM PARA TRABALHOS EM FACHADAS

Art. 208. Para edifícios com altura igual ou superior a 12 (doze) metros contados do referencial de nível do arruamento, será obrigatória a instalação de dispositivos destinados a ancoragem de equipamentos de sustentação de andaimes e cabos de segurança para limpeza, manutenção e restauração de fachadas sem os quais não será concedido o alvará de licença para construção e o certificado de conclusão.

TÍTULO III TIPOS DE EDIFICAÇÕES CAPÍTULO I DA HABITAÇÃO Seção I Disposições gerais

Art. 209. As dimensões mínimas dos compartimentos da habitação devem atender ao contido no Anexo V desta Lei.

Seção II Da edificação de uso residencial

Art. 210. Considera-se habitação unifamiliar aquela definida por uma unidade habitacional, em edificação para a qual corresponda lote exclusivo.

Parágrafo único. As habitações de caráter unifamiliar deverão conter no mínimo um quarto com área mínima de 9,00m² (nove metros quadrados), uma sala com área mínima de 9,00m² (nove metros quadrados), uma cozinha com área mínima de 4,00m² (quatro metros quadrados), uma área de serviço com no mínimo 2,00m² (dois metros quadrados) e um banheiro com área mínima de 2,80m² (dois metros e oitenta centímetros quadrados) e demais características, conforme anexo V desta Lei.

Art. 211. Considera-se habitação multifamiliar aquela definida por mais de uma unidade habitacional, destinada a servir de moradia para mais de uma família, sem que haja o parcelamento do terreno e com o projeto de arquitetura aprovado de uma só vez.

§1º. Habitação multifamiliar horizontal é aquela habitação composta de duas ou mais unidades autônomas de acesso térreo independente com até 03 (três)

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

pavimentos, geminadas ou não.

§2º. Para a habitação multifamiliar horizontal deverão ser observados os itens a seguir:

I. As distâncias entre os blocos edificados de habitação multifamiliar horizontal obedecerão 1,5m (um metro e meio) de afastamento de fundos ou 1,50m (um metro e meio) de afastamento lateral para cada lado onde houver aberturas de ventilação e iluminação de unidades distintas;

II. As distâncias entre os blocos edificados de habitação multifamiliar horizontal obedecerão a um círculo inscrito com diâmetro mínimo de 90cm (noventa centímetros) quando não houver aberturas de ventilação e iluminação, exceto banheiros.

III. Não será permitido o desmembramento das unidades residenciais;

IV. Será admitido muro divisório no afastamento entre as casas e as vias internas do condomínio, bem como, nas demais divisas da fração ideal das unidades;

V. Quando da concessão do Certificado de Conclusão, será exigida a indicação da fração ideal de cada unidade, devidamente assinada pelo responsável técnico pela edificação;

VI. Na modificação de projeto com acréscimo de área em unidades habitacionais integrantes da habitação geminada, os índices urbanísticos atenderão ao previsto em lei para cada zona específica e incidirão sobre a área da fração privativa da respectiva unidade;

VII. A faixa de rolamento das vias internas dos conjuntos de habitação multifamiliar horizontal deverá ter largura mínima de 5,00m (cinco metros) e calçada de, no mínimo, 1,20m (um metro e vinte centímetros) dos dois lados da faixa;

VIII. Não será exigido afastamento entre as casas e as calçadas do condomínio.

§3º. Habitação multifamiliar vertical é aquela edificação constituída por dois ou mais pavimentos, destinada a servir de moradia para mais de uma família, contendo duas ou mais unidades autônomas, distribuídas verticalmente com características de condomínio vertical, conforme legislação específica.

Art. 212. As habitações multifamiliares com mais de 08 (oito) unidades deverão reservar, obrigatoriamente, espaço destinado à recreação e lazer, coberto ou não, de uso comum, que atenda às seguintes exigências:

I. Mínimo de 2,00m² (dois metros quadrados) de área para cada dormitório, podendo ser dividido em apenas dois espaços e ocorrer em diferentes níveis, cobertos e descobertos, e serem utilizados como área permeável;

II. Conter o plano do piso, um círculo de diâmetro mínimo de 2,00m (dois metros);

III. Estar separado do local destinado à circulação e estacionamento de veículos;

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

IV. Ser dotado de fecho para proteção contra queda, quando estiver em piso acima do solo, conforme normas técnicas.

Art. 213. Para Projeto Arquitetônico referente a habitações de interesse social, as áreas dos compartimentos da unidade habitacional poderão ter dimensões específicas em atendimento ao que determinar a legislação pertinente.

Seção III**Da edificação de uso misto**

Art. 214. Edificação de Uso Misto é aquela destinada ao uso residencial associado a outro não-residencial, sendo que para esse tipo de edificação, deverão ser observados os itens a seguir:

I. Para a implantação de diversos usos para uma mesma edificação, caracterizando o uso misto, cada atividade deverá ser projetada de forma a permitir o seu funcionamento de modo independente dos demais usos a serem instalados;

II. O acesso à parte da edificação destinada a uma atividade não poderá ser efetuado pelo interior dos compartimentos destinados a outro uso;

III. Os espaços de uso comum deverão ser independentes, para cada tipo de uso, residencial e não-residencial, como área proporcional a parte da edificação destinada para cada uso;

CAPÍTULO II**DA EDIFICAÇÃO DE USO NÃO-RESIDENCIAL****Seção I****Disposições gerais**

Art. 215. Edificação de uso não-residencial é aquela destinada ao exercício de uma ou mais atividades do tipo industrial, comercial, de prestação de serviços e institucional, sendo vedada a destinação para moradia.

Seção II**Dos postos de abastecimento e serviços em automóveis**

Art. 216. As edificações destinadas à instalação de postos de serviços automotivos que se destinam às atividades de abastecimento, lubrificação, lavagem manual e automática, que podem ser exercidas em conjunto ou isoladamente, a postos de abastecimento e lubrificação, além das exigências previstas nas legislações federal e estadual pertinentes, deverão observar os seguintes requisitos edílios:

I. Serem construídas em terrenos com área mínima de 500,00m² (quinhentos metros quadrados) e testada mínima de 40,00m (quarenta metros);

II. Dispor de pelo menos dois acessos, sendo 01 (um) para entrada e 01 (um)

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

para a saída de veículos com largura mínima de 4,00m (quatro metros) e máxima de 8,00m (oito metros), com 10,00m (dez metros) de afastamento entre si, distante 1,00m (um metro) das divisas laterais;

III. Para testadas com mais de 01 (um) aceso, a distância mínima entre eles deverá ser de 4,50m (quatro metros e cinquenta centímetros);

IV. Conter na lateral de todos os vãos de entrada e saída, sinalização adequada, visando a segurança de pedestres e veículos;

V. A projeção horizontal da cobertura da área de abastecimento não poderá avançar sobre os afastamentos do terreno;

VI. A posição e as dimensões dos aparelhos ou equipamentos dos boxes de lavagem, bem como, de outras construções ou instalações, deverão estar adequadas à sua finalidade e, ainda, possibilitar a correta movimentação ou parada dos veículos;

VII. Área coberta capaz de comportar os veículos em reparo ou manutenção;

VIII. Ter pé direito mínimo de 3,00m (três metros) inclusive nas partes inferiores ou superiores de jiraus ou mezanino ou 4,50m (quatro metros e cinquenta centímetros) quando houver equipamento para elevação de veículos;

IX. Ser o piso revestido de material impermeável e resistente a lavagem frequente com sistema de drenagem independente do referente à drenagem pluvial e ou os de águas servidas para escoamentos das águas residuais;

X. Os elementos estruturais, as bombas para abastecimento e equipamentos deverão respeitar os recuos obrigatórios;

XI. As bombas deverão estar a no mínimo 5,00m (cinco metros) do alinhamento predial e 5,00m (cinco metros) de qualquer ponto das divisas laterais e divisas de fundos do lote;

XII. Do alinhamento do lote até a profundidade de 2,00m (dois metros) deverá ser executado paisagismo;

XIII. Nos postos localizados nas avenidas perimetrais de contorno da cidade ou saída para outros municípios, a construção deverá estar a, pelo menos, 15,00m (quinze metros) do alinhamento, com aceso através de uma pista de desaceleração, no total de 50,00m (cinquenta metros) entre o eixo da pista e a construção;

XIV. Possuir canaletas destinadas à captação de águas superficiais em toda a extensão do alinhamento, convergindo para coletoras em quantidade necessária à ser capaz de evitar sua passagem para a via pública;

Parágrafo único. Serão permitidas atividades comerciais junto aos postos de abastecimentos de combustíveis e serviço.

Art. 217. As edificações destinadas a postos de abastecimento e lubrificação, além das demais exigências estabelecidas nesta lei, deverão atender as normas técnicas da ABNT, da Agência Nacional do Petróleo – ANP, ter projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros e atender as exigências da Secretaria Municipal de Meio Ambiente.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 218. Os postos de abastecimento e lubrificação deverão ter suas instalações dispostas de modo a permitirem fácil circulação dos veículos.

Art. 219. As dependências destinadas a serviço de lavagem deverão ter:

- I.** Pé direito, mínimo, de 4,50m (quatro metros e cinquenta centímetros) e suas paredes deverão ser integralmente revestidas de azulejos ou material similar;
- II.** Estar localizadas em compartimentos cobertos e fechados com 02 (dois) de seus lados, no mínimo, com paredes fechadas em toda altura ou ter caixilhos fixos;
- III.** Ter as partes internas das paredes revestidas de material impermeável, liso e resistente a frequentes lavagens até a altura de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros), minimamente;
- IV.** Ter suas aberturas de acesso distante 5,00 (cinco metros), no mínimo, do alinhamento predial, e 5,00 (cinco metros) das divisas laterais e de fundos do lote;
- V.** Ter os pisos revestidos de material impermeável e resistente a lavagens, dotados de ralo com sistema de drenagem independente do da drenagem pluvial ou de águas servidas, para escoamento das águas residuais, conforme padrão estabelecido pelas normas da ABNT.

Art. 220. Será proibida a instalação de bombas ou micro-postos em logradouros públicos, jardins e áreas verdes, inclusive as de loteamento.

Art. 221. As edificações destinadas a oficinas e postos de abastecimento e lubrificação deverão atender as seguintes condições comuns:

- I.** Instalação e equipamento para combate auxiliar de incêndio, de acordo com as especificações e modelos estabelecidos pelo Corpo de Bombeiros;
- II.** Compartimentos destinados a administração, independentes dos locais de guarda de veículos de trabalho.

Art. 222. As oficinas e postos de abastecimento e lubrificação deverão ter instalações sanitárias independentes, destinadas à administração, aos locais de trabalho e ao público, atendendo às normas trabalhistas vigentes.

Art. 223. Não serão permitidos dormitórios em edificações destinadas aos postos de abastecimento e lubrificação.

Seção III

Das garagens ou estacionamentos coletivos de veículo

Art. 224. Os locais cobertos ou descobertos, destinados ao estacionamento ou guarda de veículos, para fins comerciais, no interior dos lotes, deverão dispor de compartimento destinado à administração e instalação sanitária atendendo às normas trabalhistas vigentes.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 225. As edificações destinadas exclusivamente a guarda de veículos, além das exigências deste Capítulo, deverão dispor de:

- I.** Pé direito livre de, no mínimo, 2,20m (dois metros e vinte centímetros) na parte coberta destinada a guarda de veículos;
- II.** Duplo acesso com largura mínima de 3,00m (três metros) cada, facultado o acesso único com a largura mínima de 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros);
- III.** Local para estacionamento e espera.

Art. 226. Nos compartimentos cobertos destinados a guarda de veículos será facultada a iluminação artificial, desde que seja assegurada ventilação natural.

Parágrafo único. Nos compartimentos descritos no caput deste artigo, deverão constar equipamentos para combate auxiliar de incêndio, conforme os modelos e especificações do Corpo de Bombeiros.

Seção IV**Das atividades de organização religiosa**

Art. 227. As edificações utilizadas para os fins de atividade de organização religiosa deverão atender aos seguintes requisitos:

- I.** Possuir, pelo menos, um conjunto sanitário, por sexo, para uso público;
- II.** Possuir vãos de entrada e saída de pessoas com largura mínima de 2,00m (dois metros);
- III.** Os vãos de iluminação e ventilação naturais devem ter área mínima de 1/6 (um sexto) da área do piso do compartimento e possuir pé direito mínimo de 3,00m (três metros);

Parágrafo único. Na construção ou na locação de edifícios destinados a templos religiosos serão respeitadas as peculiaridades de cada culto, desde que asseguradas todas as medidas de proteção, segurança e conforto do público, inclusive conforto térmico/acústico do público e do entorno da edificação.

Art. 228. Quando a edificação religiosa abrigar outras atividades, desde que compatíveis ao fim a que se destinam, tais como: escola, pensionato ou residência, estas deverão satisfazer às exigências próprias previstas nesta Lei.

Seção V**Dos cemitérios**

Art. 229. A localização dos cemitérios será precedida de consulta prévia e de audiências públicas.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§1º. Nas áreas destinadas aos cemitérios horizontais, tanto do tipo tradicional, quanto do tipo parque, estes deverão obedecer, além das normas existentes nesta Lei, aos seguintes requisitos:

I. Que o terreno onde será implantado o empreendimento possua aptidão, no tocante ao solo, além das condições topográficas e pedológicas compatíveis com o fim proposto;

II. Que o lençol d'água se distancie de 3,00m (três metros) abaixo do plano de inundação (fundo da sepultura), bem como, ter uma avaliação pormenorizada da drenagem interna do referido solo, onde seja efetivada indicação de todas as ocorrências do lençol acima dos limites supra referidos;

III. A área territorial deverá ter dimensão baseada em 1,50m² (um metro e cinquenta centímetros quadrados) por habitante, sendo subdividido nas seguintes proporções:

a) Área mínima para o campo ou bloco de sepultamento de 70% (setenta por cento), onde 30% (trinta por cento) desta área deverão ser destinadas à ampliação, e 5% (cinco por cento) para inumação de indigentes encaminhados pelo poder público;

b) Área para equipamentos intra-cemiteriais, ocupando o máximo de 30% (trinta por cento) da área territorial;

IV. As sepulturas deverão ter afastamento de, no mínimo, 5,00m (cinco metros) das divisas do terreno;

V. O muro para fechamento do perímetro do cemitério deverá ter altura mínima de 3,00m (três metros);

VI. A área do cemitério deverá apresentar, em todo o seu perímetro, uma faixa arborizada não edificável de no mínimo 20,00m² (vinte metros quadrados).

§2º. Nos terrenos onde a condição prevista no inciso II do parágrafo anterior não puder ser atendida, os sepultamentos devem ser feitos acima do nível natural do terreno.

§3º. Deverão ser adotadas técnicas e práticas que permitam a troca gasosa, proporcionando, assim, as condições adequadas à decomposição dos corpos.

§4º. Qualquer cemitério deverá dispor de:

I. Instalações administrativas constituídas por escritório, almoxarifado, vestiário e sanitários de pessoal, bem como, depósito para materiais de construção;

II. Capelas para velório na proporção de uma para cada 10.000 (dez mil) sepulturas ou fração;

III. Sanitários públicos;

IV. Local para estacionamento de veículos;

V. Depósito de resíduo domiciliar;

VI. Depósito de ossos;

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§5º. É recomendável a destinação de local específico para a venda de flores e artigos funerários.

Seção VI**Da atividade de atenção à saúde humana**

Art. 230. Será considerada edificação destinada a atividade de atenção à saúde humana aquela que possibilitar assistência à saúde em geral, com ou sem internação, incluindo, dentre outros, os seguintes tipos:

- I. Clínica médica, de diagnóstico, odontologia e de recuperação física ou mental;
- II. Ambulatório;
- III. Pronto socorro;
- IV. Posto de Saúde;
- V. Hospital ou casa de saúde;
- VI. Banco de sangue, laboratórios de análise e clínica de anatomia patológica;
- VII. Clínica de radiação ionizante e não ionizante;
- VIII. Qualquer clínica sob responsabilidade médica, de psicologia, de fonoaudiologia, terapia alternativa e similares.

Art. 231. A edificação destinada às atividades de atenção à saúde humana deve atender às seguintes exigências:

- I. Os compartimentos devem atender às normas técnicas para edificações, destinadas a estabelecimentos de saúde, conforme regulamentação própria do Ministério da Saúde e demais legislações pertinentes;
- II. A implantação de Atividade de Atenção à Saúde Humana deverá ser previamente analisada pelo órgão estadual e/ou municipal competente e somente depois de emitida a respectiva carta de anuência, o Município poderá aprovar e licenciar o Projeto Arquitetônico.

Seção VII**Da hospedagem**

Art. 232. Será considerada edificação destinada a prestação de serviços de hospedagem ou moradia de caráter transitório, incluindo dentre outros, os seguintes tipos:

- I. Hotéis e motéis;
- II. Hotel-residência, flat e apart-hotel;
- III. Pensões e albergues;
- IV. Casas de repouso;
- V. Dormitórios

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- VI. Pousadas;
- VII. Outras atividades similares.

Parágrafo único. A edificação destinada à prestação e serviços de hospedagem deve ter, no mínimo, 01 (um) quarto de dormir, atendendo a acessibilidade, conforme normas da ABNT vigente.

Art. 233. As edificações previstas no art. 232, além das disposições desta seção e das relativas às edificações em geral, deverão atender às seguintes condições:

- I. Possuir hall de entrada, instalação de portaria e recepção, sala de estar, leitura ou correspondência, rouparia, cozinha e salão de desjejum, se não dispuser de restaurante;
- II. No pavimento térreo deverá ser destinada uma área de embarque e desembarque de passageiros dentro dos limites do terreno;
- III. Instalações adequadas para guarda de resíduo domiciliar, até serem recolhidos;
- IV. Instalações e equipamentos para combate auxiliar de incêndio dentro de modelos e especificações do Corpo de Bombeiros;

Art. 234. Os dormitórios deverão observar a área mínima de 9,00m² (nove metros quadrados) e dimensão mínima de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros).

Art. 235. Para hotel-residência, flat e apart-hotel, a unidade residencial autônoma de ocupação transitória deverá apresentar, no mínimo 01 (um) quarto, 01 (uma) sala, 01 (um) banheiro e 01 (uma) cozinha, observadas as dimensões mínimas dos compartimentos conforme o disposto no Anexo V desta lei.

Art. 236. Com exceção dos dormitórios dotados de instalações sanitárias privativas, cada pavimento deverá dispor de instalações sanitárias por grupo de 06 (seis) dormitórios, nas seguintes proporções:

- I. Sanitário Masculino, contendo, no mínimo, 01 (um) vaso sanitário, 01 (um) lavatório, 01 (um) mictório e 01 (um) chuveiro;
- II. Sanitário Feminino, contendo, no mínimo, 01 (um) vaso sanitário, 01 (um) lavatório e 01 (um) chuveiro.

Parágrafo único. Os dormitórios que não disponham de instalações sanitárias privativas deverão ser dotados de lavatório.

Art. 237. Os vestiários e instalações sanitárias para os empregados deverão ser independentes dos destinados aos hóspedes, separados por sexo, atendendo às normas trabalhistas vigentes.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 238. As lavanderias, quando houver, terão suas paredes e pisos revestidos de material liso, impermeável, e deverão dispor de seções para dispositivos de roupas servidas, lavagens, secagem e guarda de roupa limpa.

Art. 239. Os corredores deverão ter a largura mínima de 1,50 (um metro e cinquenta centímetros).

Seção VIII**Das edificações destinadas aos supermercados**

Art. 240. As edificações destinadas a supermercados deverão satisfazer as seguintes exigências:

I. Ter pé direito livre de, no mínimo, 3,50m (três metros e cinquenta centímetros);

II. Aberturas de iluminação e ventilação com área total não inferior a 1/5 (um quinto) da área interna e dispostas de modo a proporcionar iluminação homogênea para todo o compartimento.

Parágrafo único. O disposto no inciso II poderá ser substituído por meios artificiais de iluminação e ventilação, desde que apresentados os devidos registros de atividade e responsabilidade técnica por parte do Responsável Técnico habilitado.

Art. 241. A distância mínima entre os balcões-prateleiras serão de 1,80m (um metro e oitenta centímetros), a fim de assegurar a livre circulação interna.

Art. 242. As portas de acesso deverão obedecer às normas de combate a incêndio e pânico.

Art. 243. Os supermercados disporão de instalações sanitárias para o público, nas seguintes proporções:

I. Sanitário Masculino, sendo que:

a) Para supermercados com área de vendas menor que 600,00m² (Seiscentos metros quadrados), deverão dispor de, no mínimo, 01 (um) vaso sanitário, 01 (um) lavatório e 02 (dois) mictórios.

b) Para supermercados com área de vendas superior a 600,00m² (Seiscentos metros quadrados), deverão dispor de, no mínimo, 01 (um) vaso sanitário, 01 (um) lavatório, para cada 600,00m² (Seiscentos metros quadrados).

Art. 244. Os vestiários/instalações sanitárias para empregados deverão ser independentes dos destinados ao público em geral, devendo ser observadas as normas de saúde e segurança do trabalho, emitidas pelo órgão correspondente, atendendo às normas trabalhistas vigentes.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Seção IX

Dos centros comerciais

Art. 245. Poderão ser edificadas várias lojas conforme Tabela IV do Anexo III desta lei, em conjunto, formando galerias ou centros comerciais, desde que obedeçam às exigências deste código e demais parâmetros da legislação pertinente e tenham largura e pé direito correspondente a 1/20 (um vigésimo) de seu comprimento, observados os mínimos de 3,00m (três metros) para ambos.

§1º. A iluminação de galeria poderá ser feita exclusivamente através de abertura de acesso, desde que seu comprimento não exceda de:

- I.** Quatro vezes a altura da abertura, quando houver um só acesso;
- II.** Oito vezes a altura da abertura, nos demais casos e quando situadas, pelo menos, duas delas num só plano horizontal;

§2º. Quando não puderem ser observadas as exigências do caput deste artigo, deverá a galeria dispor de aberturas complementares de iluminação.

Art. 246. As lojas que se abrem para galerias poderão ter dispensadas as iluminações e ventilação diretas, desde que apresentados os devidos registros de atividade e reponsabilidade pelo Responsável Técnico habilitado.

Art. 247. Nas edificações destinadas às lojas de até 75,00m² (setenta e cinco metros quadrados), deverão existir, no mínimo um sanitário dotado de 01 (um) vaso sanitário e 01 (um) lavatório, separados por unidade e por sexo.

Parágrafo único. Para atendimento do disposto acima, serão aceitos sanitários por pavimento para ambos os sexos, desde que possuam fácil acesso através de corredor de circulação.

Seção X

Dos restaurantes, bares, lanchonetes e congêneres

Art. 248. As edificações destinadas a restaurantes, além de observarem as normas deste Capítulo, deverão dispor de salão de refeição, área anexa ao salão de refeições com paredes revestidas de material impermeável contendo um lavatório para cada 30,00m² (trinta metros quadrados) e cozinha sem comunicação direta com o salão de refeições.

Art. 249. Serão exigidas instalações sanitárias para uso público contendo 01 (um) vaso sanitário, 01 (um) lavatório e 01 (um) mictório para cada 30,00m² (trinta metros quadrados) do salão de refeições, observando-se a separação por sexo e o

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

isolamento individual quanto aos vasos sanitários.

Parágrafo único. As instalações de uso privativo dos empregados deverão atender às normas trabalhistas vigentes.

Art. 250. Será obrigatória a instalação de exaustores na área relativa à cozinha.

Art. 251. Os bares e casas de lanches deverão dispor de lavatórios no recinto de uso público e na área de serviço.

Art. 252. As instalações dos bares e casas de lanches deverão conter, no mínimo, 01 (um) vaso, 01 (um) mictório e 02 (dois) lavatórios, observadas a separação por sexo e o isolamento individual, quanto ao vaso sanitário, com localização que permita fácil acesso ao público.

Art. 253. As edificações destinadas a restaurantes, bares e casas de lanches deverão ser dotadas de instalações e equipamentos para combate auxiliar a incêndio, segundo modelos e especificidades do Corpo de Bombeiros.

CAPÍTULO III DAS EDIFICAÇÕES PARA INDÚSTRIAS EM GERAL

Seção I Disposições gerais

Art. 254. Nenhuma licença para edificação destinada à indústria será concedida sem prévio estudo de sua localização, com respectivo impacto social e compatibilidade com o plano diretor municipal.

Art. 255. Todo projeto de edificação para fins industriais deverá estimar a sua lotação.

Art. 256. As edificações de que tratam este capítulo deverão satisfazer todas as normas técnicas e legislações pertinentes, de acordo com sua especialidade, além das seguintes condições:

- I. Pé direito mínimo de 3,50 (três metros e cinquenta centímetros), para locais de trabalho dos operários;
- II. Abertura de iluminação e ventilação correspondente a 1/5 (um quinto) da área do piso.

§1º. Deverão ser observadas todas as normas referentes a legislação de prevenção e combate a incêndio e pânico.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

§2º. Não serão aprovados os projetos de indústrias quando estas estiverem fora das zonas declaradas de interesse econômico pelo Plano Diretor Municipal.

Art. 257. As edificações para fins industriais que tenham mais de 01 (um) pavimento deverão ser dotadas de pelo menos uma escada ou rampa com largura mínima de 1,50m (um metro e cinquenta centímetros).

§1º. Sempre que a largura da escada ou rampa ultrapassar 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros) será obrigatória a sua divisão por meio de corrimãos, de tal forma que nenhuma subdivisão tenha largura superior a 1,50 (um metro e cinquenta centímetros).

§2º. Nenhuma escada ou rampa poderá dispor, em cada pavimento, de mais de 30,00m (trinta metros) do ponto mais distante por ela servida.

Art. 258. As edificações destinadas a fins industriais deverão ter instalações sanitárias independentes para servir aos compartimentos de administração e aos locais de trabalho dos operários.

Art. 259. As edificações de que trata este capítulo deverão dispor de compartimento para vestiário e compartimentos sanitários, com respectivos sanitários divididos por sexo, atendendo às normas trabalhistas vigentes.

§1º. Na determinação do número de sanitários, é facultada a instalação de vestiário e sanitário para Portadores de Necessidades especiais – PNE junto à linha de produção ou de depósito de mercadorias, no entanto, a área administrativa deve apresentar condições de acessibilidade com, no mínimo, 01 (um) sanitário para PNE.

§2º. Os locais de trabalho não poderão comunicar-se diretamente com compartimento destinado a sanitário.

Art. 260. Será obrigatória a existência de compartimentos destinados à prestação de socorro de emergência, com área mínima de 6,00m² (seis metros quadrados) por grupo de 100 (cem) empregados ou fração.

Art. 261. Nas edificações para fins industriais será obrigatória a existência de refeitório, cuja área mínima deverá atender às normas trabalhistas vigentes.

Art. 262. Os locais de trabalho deverão ser dotados de instalações de distribuição de água potável através de bebedouros.

Art. 263. As indústrias devem ter tratamento especial para os efluentes líquidos

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

e gasosos quando apresentarem características físico-químicas, biológicas ou bacteriológicas agressivas.

§1º. As indústrias são obrigadas a esgotarem seus efluentes líquidos e gasosos dentro das formações e respeitados os padrões exigidos pela legislação municipal, estadual e federal, vigentes.

§2º. O sistema de tratamento de efluentes industriais, mencionado neste artigo, deve estar instalado antes das indústrias novas começarem a operar e podendo ser comum a mais de uma edificação industrial.

CAPÍTULO IV
DAS EDIFICAÇÕES PARA FINS CULTURAIS E RECREATIVOS,
DESPORTIVOS E CONGÊNERES

Seção I

Disposições gerais

Art. 264. As edificações destinadas a clubes noturnos em geral, salões de baile, clubes sociais e congêneres, cinemas, teatros, auditórios e assemelhados, além do disposto neste Código, devem atender aos seguintes requisitos:

I. Possuir instalações sanitárias separadas por sexo, devendo atender ao mínimo de 02 (dois) vasos sanitários e 02 (dois) lavatórios, para cada sexo, para cada 300 (trezentos) lugares ou fração, sendo que nos sanitários masculinos, 50% (cinquenta por cento) dos vasos poderão ser substituídos por mictórios;

II. Possuir pé direito de no mínimo:

a) 2,70m (dois metros e setenta centímetros) quando a área do compartimento não exceder a 30,00m² (trinta metros quadrados);

b) 3,00m (três metros), quando a área do compartimento não exceder a 60,00m² (sessenta metros quadrados);

c) 4,00m (quatro metros) quando a área do compartimento for igual ou superior a 60,00m² (sessenta metros quadrados);

III. Níveis de ruídos aceitáveis, conforme a atividade, devidamente comprovados através de laudo técnico com a respectiva comprovação de Responsabilidade Técnica;

IV. Possuir instalação sanitária de serviço atendendo às normas trabalhistas vigentes.

Art. 265. As edificações de que tratam este capítulo deverão satisfazer todas as normas técnicas, definidas pelas legislações pertinentes, bem como, das exigências desta lei.

Art. 266. Os ginásios com arquibancadas destinados à prática de esportes, além

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

do disposto nesta lei, devem atender aos seguintes requisitos:

I. Possuir instalações sanitárias separadas por sexo, com as seguintes proporções mínimas em relação à lotação máxima:

a) Para o sexo masculino, deverá possuir 04 (quatro) vasos sanitários e 04 (quatro) lavatórios para cada 500 (quinhentos) lugares ou fração e 01 (um) mictório para cada 250 (duzentos e cinquenta) lugares ou fração;

b) Para o sexo feminino, deverá possuir 05 (cinco) vasos sanitários, 05 (cinco) lavatórios, para cada 500 (quinhentos) lugares ou fração.

II. Possuir instalações sanitárias para uso exclusivo dos atletas, separados por sexo, obedecendo às seguintes condições mínimas:

a) Para os atletas do sexo masculino, deverá possuir 04 (quatro) vasos sanitários, sendo que 50% (cinquenta por cento) dos vasos podem ser substituídos por mictórios, além de possuir, também, 03 (três) lavatórios e 03 (três) chuveiros;

b) Para o sexo feminino, deverá possuir 05 (cinco) vasos sanitários, 04 (quatro) lavatórios e 03 (três) chuveiros;

III. Possuir vestiário separado por sexo;

IV. Possuir instalações sanitárias para uso exclusivo dos árbitros, separados por sexo, sendo que para cada sexo deverá possuir, no mínimo, 01 (um) vaso sanitário, 01 (um) lavatório e 01 (um) chuveiro.

Parágrafo único. Para os Ginásios sem arquibancadas, as instalações sanitárias devem ser separadas por sexo na seguinte proporção:

I. Para o sexo masculino, deverá possuir 02 (dois) vasos sanitários, sendo que um dos vasos pode ser substituído por mictório, além de possuir 02 (dois) lavatórios e 02 (dois) chuveiros;

II. Para o sexo feminino, 02 (dois) vasos sanitários, 02 (dois) lavatórios e 02 (dois) chuveiros.

Seção II

Das edificações para cinemas e teatros

Art. 267. As edificações destinadas a instalação de cinemas além das disposições deste capítulo, deverão:

I. Possuir pé direito livre, mínimo, na sala de projeção de 6,00m (seis metros), admitida a redução para 2,20m (dois metros e vinte centímetros) sob a galeria, quando houver;

II. Dispor de bilheterias na proporção de uma para cada 600 (seiscentas) pessoas ou fração com mínimo de duas, vedada a abertura de guichês para logradouro público;

III. Ser dotadas de portas distintas de entrada e de saída da sala de projeção;

IV. Observar afastamento mínimo entre a primeira fila da poltrona e a tela de projeção, que não será inferior a 60% (sessenta por cento) da altura entre o ponto mais

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

alto da tela e o piso da primeira fila;

V. Dispor de instalações elétricas que permitam a transição lenta de intensidade luminosa à obscuridade e vice-versa, no início da projeção.

Art. 268. A cabine de projeção deverá:

I. Ser construída em material não inflamável, inclusive nas portas, observando o pé direito mínimo de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros);

II. Dispor de área mínima de 7,00m² (sete metros quadrados) por projetor ou de 10,00m² (dez metros quadrados) quando houver um só projetor;

III. Comunicar-se diretamente com compartimentos sanitários, devendo este dispor de vestiário, lavatório, chuveiro e vaso sanitário;

IV. Possuir acesso independente da sala de projeção, vedada quaisquer aberturas para esta, salvo os visores indispensáveis à projeção;

V. Assegurar meios adequados e suficientes de iluminação e ventilação;

VI. Dispor de instalações e equipamentos próprios para combate auxiliar a incêndio, dentro dos moldes previstos na legislação de combate a incêndio e pânico.

Art. 269. As edificações destinadas a teatros, além das disposições deste capítulo, deverão:

I. Possuir pé direito livre mínimo de 6,00m (seis metros), admitida a redução para 2,20m (dois metros e vinte centímetros) sob a galeria, quando houver;

II. Dispor de bilheterias na proporção de uma para cada 600 (seiscentas) pessoas ou fração com mínimo de duas, vedada a abertura de guichês para logradouro público;

III. Dispor, entre o palco e a plateia e, em plano interior, a esta, de espaço destinado à orquestra de modo a não perturbar a visibilidade do espectador, ligando-se diretamente aos bastidores;

IV. Destinar áreas para instalações de bares, “bombonieres”, ou congêneres, com área proporcional a 1,00m² (um metro quadrado) por grupo de vinte pessoas ou fração;

V. Dispor de, pelo menos, dois camarins individuais para artistas, com instalações sanitárias privativas.

Art. 270. Para os bastidores deverão ser observadas as seguintes condições:

I. Largura mínima de 2,00m (dois metros) para as circulações;

II. Comunicação direta e fácil com o exterior da edificação;

Seção III

Das edificações para creches, escolas, colégios e ginásios

Art. 271. As edificações destinadas a creches, além de obedecerem às normas

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

estabelecidas pelos órgãos municipais e estaduais competentes e às disposições deste Código que lhe forem aplicáveis, deverão:

- I. Ter locais de recreação descobertos e cobertos, atendendo ao seguinte:
 - a) Local de recreação ao ar livre com área mínima igual a 1/3 (um terço) da soma das áreas das salas de aula e salas de atividades, devendo ser pavimentado, gramado ou ensaibrado e com perfeita drenagem;
 - b) Local de recreação coberta com área mínima igual a 1/5 (um quinto) da soma das áreas das salas de aula e salas de atividade;
 - c) Ter comunicação com o logradouro público, os qual permita escoamento rápido dos alunos em caso de emergência, tendo passagens com largura total não inferior a 1,00m (um centímetro) por aluno, nem vãos inferiores a 2,00m (dois metros)
- II. Ter instalações sanitárias;
- III. Ter corredores com largura não inferior a:
 - a) 1,20m (um metro e vinte centímetros), para servir até 100 (cem) alunos;
 - b) 1,20m (um metro e vinte centímetros, acrescidos de 30cm (trinta centímetros) para cada 75 (setenta e cinco) alunos ou fração.

Art. 272. As escadas e rampas deverão observar as normas relativas à legislação de combate a incêndio e pânico.

Art. 273. Os gabinetes médico-dentários, quando houver, deverão ser divididos por seções de área mínima de 10,00m² (dez metros quadrados), dispendo de sala de espera privativa e não comunicar diretamente com nenhum outro compartimento.

Art. 274. As edificações destinadas a creches deverão dispor de:

- I. Banheiros, na proporção de 01 (um) vaso sanitário e 01 (um) lavatório para cada 06 (seis) crianças e 01 (um) chuveiro para cada 08 (oito) crianças;
- II. Salas de aula ou salas de atividades, que deverão satisfazer às seguintes condições:
 - a) Comprimento máximo 10,00m (dez metros), com largura mínima de 60% (sessenta por cento) desse comprimento;
 - b) Pé direito mínimo de 3,00m (três metros);
 - c) Área calculada à razão de 1,00m² (um metro quadrado), no mínimo, por aluno, não podendo ter área inferior a 15,00m² (quinze metros quadrados);
 - d) Piso pavimentado com material adequado ao uso;
 - e) Vãos de iluminação e ventilação em cada sala, equivalente a 1/5 (um quinto) da área do piso respectivo).

Art. 275. As edificações destinadas a escolas, colégios e ginásios deverão possuir localização conforme definida pelo Plano Diretor Municipal.

Art. 276. As edificações destinadas a escolas deverão dispor de salas de aula

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

com:

- I. Pé direito mínimo de 3,00m (três metros);
- II. Área mínima de 48,00m² (quarenta e oito metros quadrados), não podendo sua maior dimensão exceder de 1,5 (uma e meia) vezes a menor;
- III. Janelas em uma de suas paredes, assegurada iluminação lateral esquerda e ventilação cruzada;
- IV. Janelas dispostas no sentido do eixo maior da sala, quando essa tiver forma retangular;

§1º. As salas de aula deverão ter elementos arquitetônicos sombreadores das janelas, projetados de acordo com a respectiva orientação solar.

§2º. As salas especiais não se sujeitam às exigências deste código, desde que apresentem condições satisfatórias ao desenvolvimento da especialidade.

Art. 277. Os refeitórios, quando houver, deverão dispor de área proporcional a 1,00m² (um metro quadrado) por pessoa, observando o pé direito de 3,00m (três metros) para área de até 80,00m² (oitenta metros quadrados) e de 3,50m (três metros e cinquenta centímetros), quando não excedida esta área.

§1º. A área mínima de refeitórios será de 30,00m² (trinta metros quadrados).

§2º. Sempre que o refeitório e sua cozinha se situarem em pavimentos diversos, será obrigatória a instalação de equipamentos de elevação de monta-carga entre esses compartimentos.

Art. 278. As cozinhas terão área equivalente a 1/5 (um quinto) da área do refeitório a que sirva, observado o mínimo de 12,00m² (doze metros quadrados), com largura não inferior a 2,80m (dois metros e oitenta centímetros) para a menor dimensão.

Art. 279. Os dormitórios deverão dispor de área proporcional ao número de alunos, tomando-se o índice de 4,00m (quatro metros) por pessoa, com pé direito mínimo de 3,00m (três metros) para até 80,00m² (oitenta metros quadrados) de área e de 3,50m (três metros e cinquenta centímetros) nos demais casos.

Parágrafo único. Os dormitórios deverão dispor de instalações sanitárias, anexas na proporção de 1 (um) vaso sanitário, 2 (dois) mictórios e, para cada grupo de 12 (doze) leitos ou fração, além de 2 (dois) chuveiros.

Art. 280. As edificações destinadas a escola deverão dispor de instalações sanitárias dentro das seguintes proporções, e observado o isolamento individual para

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

os vãos sanitários:

I. Masculino, com 01 (um) mictório e 01 (um) lavatório por grupo de 25 (vinte e cinco) alunos e 01 (um) chuveiro e 01 (um) vaso sanitário por grupo de 15 (quinze) ou fração;

II. Feminino, com 01 (um) lavatório, 01 (um) chuveiro por grupo de 25 (vinte e cinco) alunos e 01 (um) chuveiro e 01 (um) vaso sanitário por grupo de 15 (quinze) ou fração.

Art. 281. Os corredores deverão possuir a largura mínima de 2,00m (dois metros), quando principais e de 1,60m (um metro e sessenta centímetros), quando secundários.

Art. 282. As escadas deverão observar as normas relativas à legislação de combate a incêndio e pânico.

Art. 283. As rampas deverão observar as normas relativas à legislação de combate a incêndio e pânico.

Art. 284. As edificações de que trata este capítulo deverão dispor de instalações para bebedouros higiênicos, de jato inclinado, na proporção de 01 (um) aparelho por grupo de 30 (trinta) alunos.

Art. 285. Será obrigatória a construção de área coberta para recreio, equivalente a 1/5 (um quinto) da área prevista para as salas de aula.

Art. 286. Os ginásios de esportes, quando houver, anexos ou não às escolas, deverão possuir área mínima de 550,00m² (quinhentos e cinquenta metros quadrados).

Parágrafo único. Será exigida estrutura em concreto armado ou metálica na edificação destinada ao público, sendo facultativa a cobertura metálica ou mista.

Art. 287. O pé direito mínimo livre para ginásio será de 6,00m (seis metros) em relação ao centro da praça de esportes.

Art. 288. Os ginásios deverão dispor de instalações para vestiários na proporção de 1,00m² (um metro quadrado) para cada 10,00m² (dez metros quadrados) da área da praça de esportes, dotada de armários e comunicando-se com as instalações sanitárias, devendo estas serem separadas por sexo.

Art. 289. As instalações sanitárias dos ginásios serão compostas de 01 (um) vaso sanitário, 03 (três) chuveiros, 02 (dois) lavatórios, 02 (dois) mictórios, para cada

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

100,00m² (cem metros quadrados) de área de praça de esportes, observadas a separação por sexo e o isolamento individual para os vasos sanitários e chuveiros.

Parágrafo único. As instalações sanitárias de uso público serão compostas de 01 (um) vaso sanitário, 02 (dois) lavatórios e 02 (dois) mictórios, por grupo de 100 (cem) espectadores.

Art. 290. As escolas e ginásios deverão ser dotados de instalações e equipamentos para combate auxiliar de incêndio, segundo modelo e especificações exigidas na legislação de combate a incêndio e pânico.

CAPÍTULO V
DAS DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS E FINAIS
SEÇÃO I
Disposições gerais

Art. 291. O setor responsável pela aprovação de projetos da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo poderá recusar a aprovação de projetos que apresentem em sua concepção arquitetônica características diversas às atividades e/ou uso indicado no projeto de arquitetura apresentado.

Art. 292. Para efeito de fiscalização, define-se como o início da obra a primeira das ocorrências caracterizadas por:

- I. Início das fundações;
- II. Instalação do canteiro de obras;
- III. Instalação de tapumes;
- IV. Demarcação da obra.

Art. 293. Toda e qualquer obra, para que tenha início, inclusive quanto a sua fase de fundação, deverá possuir o competente Alvará de Licença para Construção.

Art. 294. Para os efeitos deste Código, define-se como obra concluída, aquele cujo conteúdo do Projeto Arquitetônico aprovado e licenciado pelo Município tenha sido executado fielmente e na íntegra.

§1º. Poderá ser concedido o Certificado de Conclusão, em caráter parcial, para edificações parcialmente concluídas, se a parcela concluída e aquelas em execução atenderem, para o uso a que se destinam, às exigências mínimas previstas neste Código e na legislação urbanística, além de não incorrer em perigo para os usuários.

§2º. Nos casos de obras em edifícios com mais de uma torre e caso o empreendedor opte por construir uma ou mais torres por vez, poderá ser deferida o

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

licenciamento por torre.

Art. 295. Caso a edificação venha a ocupar mais de um lote de terreno, estes deverão sofrer remembramento, previamente ao licenciamento.

Parágrafo único. Faculta-se a emissão do alvará de licença para construção para o projeto arquitetônico aprovado, pelo período de 60 (sessenta) dias, quando for necessário o remembramento de lotes, desde que seja apresentado o protocolo do pedido de remembramento junto à Prefeitura Municipal de Itapemirim, sendo que a renovação deste alvará de licença para construção dar-se-á somente após a apresentação de documentação comprobatória de remembramento dos lotes.

Art. 296. No caso de desmembramentos, quando de sua autorização pelo Município, será consultada a existência de projeto aprovado, para verificação dos parâmetros urbanísticos e edifícios vinculados a área objeto do desmembramento.

Art. 297. As obras e edificações concluídas ou não, em andamento ou paralisadas, deverão manter as condições de segurança e promover medidas que visem impedir acidentes, transtornos ou riscos às pessoas e aos bens, públicos ou particulares.

Art. 298. Para o cálculo dos valores dos tributos e multas será considerado o Valor de Referência do Tesouro Estadual – VRTE, estabelecido pelo Governo do Estado do Espírito Santo.

Art. 299. Os projetos de construção já aprovados e cujo licenciamento de construção já foi concedido, ou requerido anteriormente a esta Lei, terão um prazo improrrogável de 36 (trinta e seis) meses, a contar da vigência desta Lei, para conclusão das obras de infraestrutura, sob pena de caducidade, vedada a revalidação do licenciamento da construção ou de aprovação do projeto.

§1º. O licenciamento da construção ainda não concedido, relativo a projeto já aprovado anteriormente a esta Lei, deverá ser requerido no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sendo que o interessado terá o prazo máximo de 36 (trinta e seis) meses, a contar da concessão do alvará, para conclusão das obras de infraestrutura da construção.

§2º. Os projetos de construção já aprovados com base na legislação anterior, terão o prazo improrrogável de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias para o requerimento de licença de construção e prazo máximo de 60 (sessenta) meses, a contar da concessão do alvará, para a conclusão das obras de infraestrutura da construção.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Art. 300. Consideram-se concluídas as obras de infraestrutura da construção, a execução das fundações, desde que lançadas de forma tecnicamente adequada ao tipo de construção projetada.

§1º. A interrupção dos trabalhos de fundação ocasionada por problemas de natureza técnica, relativos à qualidade do subsolo, devidamente comprovada pelo órgão técnico municipal competente, poderá prorrogar o prazo referido no caput deste artigo.

§2º. As obras, cujo início se encontra comprovadamente na dependência de ação judicial, para retomada de imóvel ou para a sua regularização jurídica, desde que proposto nos prazos, dentro do qual deveriam ser iniciadas as mesmas obras, poderão revalidar o licenciamento da construção tantas vezes quantas forem necessárias.

Art. 301. Será examinada de acordo com as exigências legais vigentes anteriormente a esta Lei, desde que seus requerimentos hajam sido protocolados na prefeitura Municipal de Itapemirim, antes da vigência desta Lei, os processos administrativos de aprovação de projeto de edificação, ainda não concedida.

Art. 302. Aplica-se a legislação que aprovou o projeto nos casos de processos administrativos de modificação do projeto de construção, cujos requerimentos hajam sido protocolados na Prefeitura Municipal de Itapemirim, antes da vigência desta Lei, desde que atendam às disposições do artigo anterior.

Art. 303. Serão aplicadas às disposições desta lei, quando a edificação não possuir “Habite-se”, nos casos em que for solicitada a aprovação de Projeto Arquitetônico Modificativo.

Art. 304. Esta Lei entra em vigor no dia 31 de março de 2024.

Art. 305. Fica revogada, em 30 de setembro de 2024, a Lei Municipal Nº 907, de 2 de julho de 1984 e suas alterações.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Parágrafo único. Para regular adaptação à nova legislação, até o decurso do prazo de que trata o caput, o interessado poderá optar pela utilização desta Lei ou da Lei Municipal Nº 907, de 2 de julho de 1984, vedando-se a aplicação combinada das legislações.

Publique-se, registre-se e cumpra-se!

Itapemirim-ES, 2 de abril de 2024.

ANTONIO DA ROCHA SALES:66443580478	Assinado digitalmente por ANTONIO DA ROCHA SALES:66443580478 Data: 2024.04.04 14:42:07 -0300
--	--

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
Prefeito de Itapemirim

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

GLOSSÁRIO

- 1 - ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas.
- 2 - ACESSO: caminho a ser percorrido pelos usuários do pavimento para alcançar a edificação ou a caixa de escada, quando houver. Os acessos podem ser constituídos de passagens, corredores, vestíbulos, balcões e terraços.
- 3 - ACRÉSCIMO DE ÁREA: aumento de uma edificação em relação ao projeto aprovado, quer no sentido horizontal ou vertical.
- 4 - AFASTAMENTO: distância medida entre qualquer elemento construtivo da edificação e o alinhamento (afastamento frontal) e as divisas laterais e de fundos (afastamento lateral ou de fundos).
- 5 - ALINHAMENTO: limite divisório entre o lote ou gleba e o logradouro público.
- 6 - ALVARÁ: licença oficial para a realização de alguma atividade.
- 7 - ALPENDRE: área coberta, sobre portas e vãos, e saliente em relação à fachada de uma edificação, suspensa por si só ou apoiada em colunas. Os de maior porte podem ser chamados também de varandas.
- 8 - ANDAIME: estrutura provisória de madeira ou de material metálico sobre o qual trabalham os operários na construção.
- 9 - ÁREA COMUM: área da edificação ou do terreno destinada à utilização coletiva dos ocupantes da mesma.
- 10 - ÁREA DE CONSTRUÇÃO: área total dos planos de piso cobertos de uma edificação, inclusive espaços ocupados por paredes.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- 11 - **ÁREA EDIFICADA:** área total edificada, deduzidas as áreas não computadas para efeito do cálculo do coeficiente de aproveitamento, conforme previsto no texto legal.
- 12 - **ÁREA NON AEDIFICANDI:** área na qual a legislação em vigor nada permite construir ou edificar.
- 13 - **ÁREA PRIVATIVA:** área da edificação destinada à utilização individual dos ocupantes da mesma.
- 14 - **AUTOR DO PROJETO:** profissional habilitado responsável pela elaboração de projetos, que responderá pelo conteúdo das peças gráficas, descritivas, especificações e exequibilidade de seu trabalho.
- 15 - **BALANÇO:** avanço, sem estrutura aparente, acima do pavimento de referência, de parte da fachada da edificação sobre os afastamentos.
- 16 - **BALCÃO OU SACADA:** parte da edificação em balanço em relação à parede externa do prédio e na altura dos pisos elevados, tendo, pelo menos, uma face aberta para o espaço exterior.
- 17 - **BICICLETÁRIO:** equipamento de uso coletivo para guarda de bicicletas.
- 18 - **CANTEIRO DE OBRAS:** área reservada à execução e desenvolvimento das obras e serviços.
- 19 - **CALÇADA:** parte do logradouro público destinado ao trânsito de pedestres.
- 20 - **CONSULTA PRÉVIA:** informações quanto ao uso e ocupação do solo em documento informativo relativo aos parâmetros urbanísticos, usos e atividades admitidas pela legislação pertinente.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- 21 - CENTRO COMERCIAL: edifício ou conjunto de edificações destinadas exclusivamente ao comércio e/ou serviços.
- 22 - COTA: número que exprime, em metros ou outra unidade de comprimento, distâncias verticais ou horizontais.
- 23 - CROQUI: esboço de desenho. Representação gráfica.
- 24 - DECLIVIDADE OU INCLINAÇÃO: razão entre a distância vertical existente entre dois pontos e a correspondente distância horizontal.
- 25 - DEGRAU: conjunto de elementos de uma escada composta pela face horizontal conhecida como “piso”, destinado ao pisoteio e o espelho que é a parte vertical do degrau, que lhe define altura.
- 26 - DEMOLIÇÃO: derrubamento total de uma edificação, muro ou instalação.
- 27 - DESMEMBRAMENTO: parcelamento de solo mediante subdivisão de gleba em lotes, destinados à edificação, com aproveitamento do sistema viário existente, desde que não implique na abertura de novas vias e logradouros públicos, nem no prolongamento, modificação ou ampliação dos já existentes.
- 28 - DIVISA: linha limítrofe de um terreno, sendo a DIVISA DIREITA é a que fica à direita de uma pessoa postada dentro do terreno e voltada para a sua testada principal e DIVISA ESQUERDA é a que fica à esquerda, dentro do mesmo critério descrito anteriormente.
- 29 - DOCUMENTO DE POSSE DO IMÓVEL: Escritura registrada ou documento que a substitua. (acrescentar como novo item com numeração nova)
- 30 - EDIFICAÇÃO: obra coberta destinada a abrigar as diversas atividades humanas, ou qualquer outra instalação, equipamento ou material.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- 31 - EDIFICAÇÃO TRANSITÓRIA: edificação de caráter não permanente, passível de montagem, desmontagem e transporte.
- 32 - EDIFÍCIO-GARAGEM: edificação vertical destinada a estacionamento ou guarda de veículos.
- 33 - ELEMENTO DECORATIVO: elemento arquitetônico proeminente, engastado na edificação.
- 34 - EDILÍCIAS: atividades relacionadas à edificação.
- 35 - EMBARGO: ato administrativo que determina a paralisação de uma obra.
- 36 - EQUIPAMENTOS URBANOS: consideram-se equipamentos urbanos os destinados ao abastecimento de água, serviço de esgotos, energia elétrica, coleta de águas pluviais, rede telefônica e gás canalizado.
- 37 - EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO: consideram-se equipamentos comunitários os destinados à educação, saúde, cultura, lazer, segurança e similares.
- 38 - ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICOS: consideram-se espaços livres de uso público aqueles destinados às praças, parques e áreas verdes.
- 39 - FACHADA: face externa da edificação.
- 40 - FAIXA DE DOMÍNIO: faixa de terreno correspondente à soma da pista de rolamento, do acostamento e da faixa livre em ambos os lados reservada para futuros alargamentos.
- 41 - GLEBA: porção de terra que, não tendo sofrido nenhum parcelamento anterior de caráter urbano (loteamento ou desmembramento urbano), é subdividida em outras porções (lotes) destinadas à edificação.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO
Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.
Itapemirim – Espírito Santo.
CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

42 - GUARDA-CORPO: barreira protetora vertical, maciça ou não delimitando as faces laterais abertas de escadas, rampas, patamares, varandas, terraços, balcões, galerias e assemelhados, servindo como proteção contra eventuais quedas de um nível para outro.

43 - JIRAU: piso intermediário, com área igual ou inferior a 50% da área do compartimento; com pé direito mínimo de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros) em relação ao pavimento onde se situa e com acesso direto através deste, para uso comercial e/ou de serviço.

44 - LOGRADOURO PÚBLICO: toda a superfície destinada ao uso público por pedestres e/ou veículos, compreendendo vias, praças, parques ou jardins, oficialmente reconhecido e denominado.

45 - LOTE: parte resultante do parcelamento de gleba, com frente para a via pública e destinado a receber edificação.

46 - MEIO FIO: linha limítrofe, constituída de pedra ou concreto, entre a via de pedestres e a pista de rolamento de veículos.

47 - MEMORIAL DESCRITIVO OU PEÇA DESCRITIVA: texto descritivo de elementos ou serviços para a compreensão de uma obra, tal como especificação de componentes a serem utilizados e índices de desempenho a serem obtidos.

48 - MEZANINO: piso intermediário, com área igual ou inferior a 50% da área do compartimento com pé direito mínimo de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros) para uso residencial.

49 - MURO: anteparo destinado a fins divisórios.

50 - MURO DE ARRIMO OU SUSTENTAÇÃO: muro de proteção destinado a suportar os esforços do terreno.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- 51 - **NORMA TÉCNICA**: documento normalmente produzido por um órgão oficialmente acreditado para tal que estabelece regras, diretrizes ou características acerca de um material, produto, processo ou serviço.
- 52 - **OBRA**: realização de trabalho em imóvel, desde seu início até sua conclusão, cujo resultado implique na alteração de seu estado físico anterior.
- 53 - **PASSEIO PÚBLICO**: parte do logradouro público reservado ao trânsito de pedestres.
- 54 - **PATAMAR**: piso situado entre lances sucessivos de uma mesma escada.
- 55 - **PAVIMENTO OU ANDAR**: conjunto de dependências de um edifício situadas num mesmo nível. Volume compreendido entre dois pisos sucessivos, ou entre o plano de piso e o nível superior de sua cobertura.
- 56 - **PÉ DIREITO**: distância vertical entre o piso e o teto de um compartimento.
- 57 - **PEITORIL**: muro ou parede que se eleva à altura do peito.
- 58 - **PEÇA GRÁFICA**: representação gráfica de elementos para compreensão de um projeto ou obra;
- 59 - **PILOTIS**: pavimento com espaço livre destinado ao uso comum, podendo conter parte fechada, sob a projeção do pavimento tipo.
- 60 - **PISO**: superfície base do pavimento ou do degrau de uma escada.
- 61 - **REENTRÂNCIA**: espaço aberto que fica recuado do plano da fachada onde se situa.
- 62 - **REMEMBRAMENTO**: a reunião de lotes urbanos em área maior, destinada à edificação.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

63 - REPARO: obra ou serviço destinado à manutenção de uma edificação, sem implicar em acréscimo ou supressão de área, alteração da estrutura, da compartimentação horizontal ou vertical, da volumetria e dos espaços destinados à circulação, iluminação e ventilação.

64 - RESPONSÁVEL TÉCNICO: profissional habilitado que assume a responsabilidade do projeto e/ou execução da obra.

65 - SAGUÃO OU HALL: compartimento de entrada em uma edificação, onde se encontra ou que pode dar acesso à escada; local de acesso aos equipamentos de elevação, tanto no pavimento térreo como nos demais pavimentos.

66 - TAPUME: vedação vertical provisória com a finalidade de isolar a obra e proteger os operários e transeuntes.

67 - TERRAÇO: ambiente descoberto sobre uma edificação ou anexo a qualquer um de seus pavimentos constituindo piso acessível e utilizável.

68 - TERRENO NATURAL: superfície do terreno na situação em que se apresenta ou apresentava na natureza, ou conformação dada por ocasião da execução do loteamento.

69 - TESTADA: linha limítrofe entre a gleba ou lote e o logradouro público que coincide com o alinhamento.

70 - UNIDADE AUTÔNOMA: edificação, ou parte dela, composta de compartimentos e instalações de uso privativo.

71 - USO RESIDENCIAL: exercido em edificações unifamiliares, multifamiliares, horizontal ou vertical, destinadas à habitação permanente e transitória.

72 - USO COMERCIAL E DE SERVIÇO: destinado à comercialização de mercadorias ou prestação de serviços à população e de apoio às atividades comerciais e industriais.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

73 - USO INDUSTRIAL: destinado à extração, beneficiamento, desdobramento, transformação, manufatura, montagem, manutenção ou guarda de matérias-primas ou mercadorias de origem mineral, vegetal ou animal.

74 - USO INSTITUCIONAL: exercido por atividades de prestação de serviço público por parte do governo estadual, municipal ou federal. Prestação de serviço de educação, saúde, esporte, cultura, lazer, atividades religiosas, terminais de passageiros e demais serviços prestados a comunidade.

75 - USO MISTO: exercício concomitante do uso residencial e do não residencial, na mesma edificação.

76 - USO NÃO RESIDENCIAL: exercido por atividades de comércio, serviços, de uso coletivo, industrial, misto, institucional e especial.

77 - USO PERMITIDO: uso aceitável sem restrições.

78 - VARANDA: parte da edificação, limitada pelo piso, teto e pela parede perimetral do edifício, tendo pelo menos uma das faces abertas para o espaço livre exterior podendo estar ou não em balanço e apresentando guarda corpo de proteção.

79 - VÃO LIVRE: distância entre dois apoios, medida entre as faces internas.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

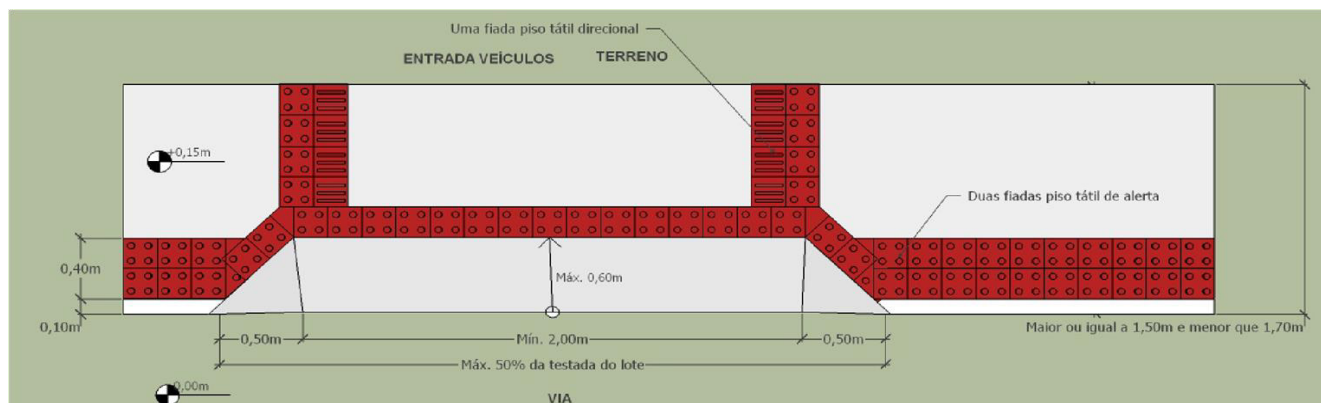
- ANEXO I -

DETALHAMENTO DE CALÇADAS

MODELO PARA CALÇADA COM LARGURA MENOR QUE 1,50 M:



MODELO PARA CALÇADA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,50 E MENOR QUE 1,70 M:



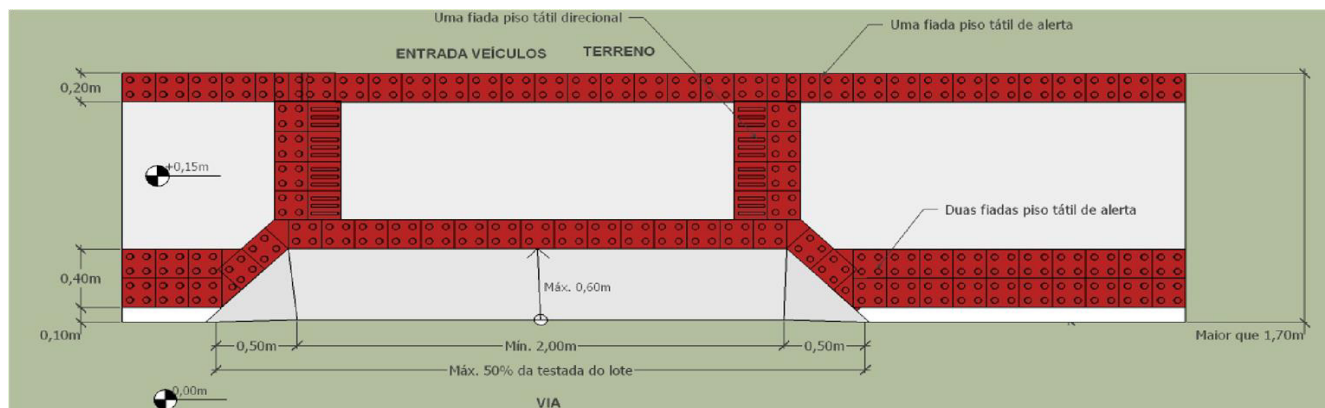
**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

MODELO PARA CALÇADA COM LARGURA MAIOR QUE 1,70 M:

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- ANEXO II –**CÁLCULO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO**

Cálculo de Vagas de Automóveis e Motos		
Edificações Destinadas A:	Automóveis	Motos
Residencial	Unidades até 100 m ² - 01 Vaga por Unidade	-
	Unidades com mais de 100 m ² - 02 Vaga por Unidade	-
Lojas e salas comerciais	01 Vaga para cada 50 m ² de área construída	01 Vaga para cada 200 m ² de área construída
Mercados em geral	01 Vaga para cada 35 m ² de área construída	01 Vaga para cada 200 m ² de área construída
Hotéis, Motéis e Similares	01 Vaga para cada 03 Unidades	01 Vaga para cada 10 Unidades
	01 Vaga de Ônibus para edificações com área construída até 3000 m ² e 02 Vagas para edificações com área construída superior.	
Academias de Ginástica e Similares	01 Vaga para cada 35 m ² de área construída	01 Vaga para cada 200 m ² de área construída
Igrejas, Templos e Locais de Reunião	01 Vaga para cada 35 m ² de área construída	01 Vaga para cada 200 m ² de área construída
Boates, Danceterias e Similares	01 Vaga para cada 15 m ² de área construída	01 Vaga para cada 100 m ² de área construída

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Estabelecimento de Ensino Infantil ao Médio	01 Vaga para cada 75 m ² de área construída	01 Vaga para cada 250 m ² de área construída
Estabelecimento de Ensino Superior	01 Vaga para cada 25 m ² de área construída	01 Vaga para cada 100 m ² de área construída
Hospitais, Clínicas e Similares	01 Vaga para cada 35 m ² de área construída	01 Vaga para cada 200 m ² de área construída
Indústrias	01 Vaga para cada 35 m ² de área construída	01 Vaga para cada 200 m ² de área construída
Empreendimentos Passíveis de EIV	A ser definido pelo EIV	
Cálculo de Vagas de Carga e Descarga e Embarque e Desembarque		
Edificações Destinadas A:	Carga e Descarga	Embarque e Desembarque
Mercados em geral	01 Vaga	-
Hotéis, Motéis e Similares	01 Vaga	01 Vaga
Estabelecimento de Ensino Infantil ao Médio	-	01 Vaga
Estabelecimento de Ensino Superior	-	01 Vaga
Hospitais, Clínicas e Similares	01 Vaga	01 Vaga
Indústrias	01 Vaga	01 Vaga
Empreendimentos Passíveis de EIV	A ser definido pelo EIV	

Observação: Excetua-se das áreas construídas as áreas técnicas e as áreas construídas voltadas a guarda de veículos.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- ANEXO III -**DISPOSIÇÃO DE VAGAS PARA ESTACIONAMENTO E FAIXA DE CIRCULAÇÃO EM CURVA**

Tipo de Veículos	Dimensão	Inclinação da Vaga				
		0º	30º	45º	60º	90º
Auto e Utilitário	Altura	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
	Largura	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
	Comprimento	5,50	4,50	4,50	4,50	4,50
	Faixa de manobra	3,00	2,75	2,90	4,30	4,60
Ônibus e Caminhões	Altura	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
	Largura	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
	Comprimento	13,00	12,00	12,00	12,00	12,00
	Faixa de manobra	5,40	4,70	8,20	10,85	14,50

Raio	AUTOMÓVEIS E UTILITÁRIOS			CAMINHÕES E ÔNIBUS
	0% a 4%	5% a 12%	13% a 20%	Até 12%
3,00	3,35	3,95	4,55	Não permitido
3,50	3,25	3,85	4,45	Não permitido
4,00	3,15	3,75	4,35	Não permitido
4,50	3,05	3,65	4,25	Não permitido
5,00	2,95	3,55	4,15	Não permitido

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

5,50	2,85	3,45	4,05	Não permitido
6,00	2,75	3,35	3,95	5,30
6,50	2,75	3,25	3,85	5,20
7,00	2,75	3,15	3,75	5,10
7,50	2,75	3,05	3,65	5,00
8,00	2,75	2,95	3,55	4,90
8,50	2,75	2,85	3,45	4,80
9,00	2,75	2,75	3,35	4,70
9,50	2,75	2,75	3,25	4,60
10,00	2,75	2,75	3,15	4,50
10,50	2,75	2,75	3,05	4,40
11,00	2,75	2,75	2,95	4,30
11,50	2,75	2,75	2,85	4,20
12,00	2,75	2,75	2,75	4,10
12,50	2,75	2,75	2,75	4,00
13,00	2,75	2,75	2,75	3,90
13,50	2,75	2,75	2,75	3,80
14,00	2,75	2,75	2,75	3,70
14,50	2,75	2,75	2,75	3,60
15,00	2,75	2,75	2,75	3,50

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

ANEXO IV**TABELA DE TAXAS ADMINISTRATIVAS**

Ato Administrativo	Valor em UFIR
Alvará de Licença para Demolição	0,5 VRTE/m ² a ser demolido
Certidões (Demolição, Alinhamento, Localização e Numeração, Áreas e Confrontações)	10 VRTE's
Aprovação de Projeto Arquitetônico	0,5 VRTE/m ² de Área Construída
Alvará de Licença para Construção	0,05 VRTE/m ² de Área Construída/Mês
Aprovação de Projeto Modificativo	0,5 VRTE/m ² de Área Construída
Licença para Pequenas Obras	20 VRTE's
Alinhamento e Licença para Construção de Muros e Gradis	20 VRTE's
Licença para Obras em Logradouro	0,25 VRTE/m ² de Escavação/Mês
Licença para Instalação de Postes	25 VRTE por Poste
Licença para Cabeamento	0,5 UFIR/metro linear
Certidão de Conclusão de Obras	0,5 VRTE /m ² de Área Construída
Certidão de Conclusão de Serviços	20 VRTE's

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Requisitos mínimos	Hall e Lavabo	Sala	Cozinha e Copa	Quarto	Banheiro Social	Área Serviço	Quarto Serviço	Depósito Serviço	Banheiro Serviço	Garagem	Porões e Sótãos
Menor Dimensão	0,90	2,50	1,50	2,50	1,20	1,00	2,00	1,60	0,80	2,50	-
Área Mínima	1,00	10,00	4,50	9,00	3,00	2,00	5,00	3,20	1,80	11,25	-
Iluminação e Ventilação Mínimas	-	1/6	1/8	1/6	1/8	1/8	1/6	1/6	1/8	1/20	1/10
Pé Direito Mínimo	2,40	2,70	2,40	2,70	2,40	2,40	2,70	2,70	2,40	2,30	2,30
Profundidade de Máxima	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito
Revestimento Parede	Reboco e pintura	Reboco e pintura	Impermeável até 1,50m	Reboco e pintura	Impermeável até 1,50m	Impermeável até 1,50m	Reboco e pintura	Reboco e pintura	Impermeável até 1,50m	Reboco e pintura	Impermeável até 50 cm acima do

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

											nível do solo
Revestimento Piso	Cimento do	Cimento do	Impermeável	Cimento do	Impermeável	Impermeável	Cimento do	Cimento do	Impermeável	Impermeável	Impermeável (porão) Cimentado (sótão)

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.brDocumento digital, verifique em: <https://itapemirim.essencialbpms.com.br/governo-digital.html#!/portal/>

Identificador: c9846398eede5de29163d389fae5f0f5

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- ANEXO V –**TABELA 1 – EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS****Observação:**

- Todas as dimensões são expressas em metros e as áreas em metros quadrados.
- Os requisitos iluminação mínima e ventilação mínima referem-se à relação entre a área da respectiva abertura e a área do piso.
- Se as aberturas de iluminação derem para varandas de áreas de serviço (áreas cobertas), com profundidade superior a 3,00 (três metros quadrados) os percentuais de iluminação passarão de 1/6 para 1/4, e 1/8 para 1/6 da área do piso. É tolerada a iluminação zenital nos seguintes compartimentos: banheiros e depósitos.
- No caso de edifícios, é tolerada ventilação através de dutos horizontais ou verticais.
- No caso de edifícios, é tolerada ventilação através de duto vertical que se comunique diretamente com o exterior, tenha área mínima de 1,00m² (um metro quadrado) e menor dimensão de 80 cm (oitenta centímetros). Caso haja mais de um banheiro dando para o mesmo poço, esta área será aumentada proporcionalmente.

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- É tolerada iluminação e ventilação através da área de serviço, desde que esta não exceda a 3,00m (três metros) de profundidade.
- As portas com abertura direta para área externa ou área de serviço podem ser contabilizadas como área de ventilação e iluminação.
- Será permitida a existência de quarto reversível, escritório, bibliotecas e ambiências afins, desde que estes atendam as dimensões e áreas mínimas previstas para o espaço multiuso.
- A vaga mínima de garagem para automóveis e utilitários deverá ter comprimento de 4,50m (quatro metros e cinquenta centímetros) e largura de 2,30m (dois metros e trinta centímetros).
- Os porões e sótãos poderão ser utilizados como depósitos.
- Não será necessário reboco para acabamento dos seguintes materiais: madeira, metal, tijolo maciço (tijolino de barro).
- Em condomínios residenciais multifamiliares não serão permitidos pisos sem acabamento e acabamento em cimentado liso.
- Não será considerado como material impermeável tintas para revestimento de cozinha, banheiros e área de serviço, exceto tinta epóxi.

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

TABELA 2 - EDIFICAÇÕES COMERCIAIS E DE SERVIÇO

Requisitos Mínimos	Sala	Loja	Sobreloja	Sanitário	Cozinha	Copa	Galpão	Deposito	Garagem
Iluminação e Ventilação Mínima	1/6	1/8	1/8	1/8	1/8	-	1/10	1/12	1/20
Pé Direito Mínimo	2,70	2,70	2,40	2,40	2,40	2,40	3,00	2,40	2,30
Profundidade Máxima	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	3 x Pé direito	-	-	-
Revestimento Parede	Sem acabamento	Sem acabamento	Sem acabamento	Impermeável até 1,50m	Impermeável até 1,50m	Impermeável até 1,50m	Sem acabamento	Sem acabamento	Sem acabamento
Revestimento Piso	Sem acabamento	Impermeável	Sem acabamento	Sem acabamento	Impermeável	Impermeável	Sem acabamento	Sem acabamento	Sem acabamento

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

Observações:

- Todas as dimensões são expressas em metros e as áreas em metros quadrados.
- Os requisitos iluminação mínima e ventilação mínima referem-se à relação entre a área da respectiva abertura e a área do piso.
- Se as aberturas de iluminação derem para varandas de áreas de serviço (áreas cobertas), com profundidade superior a 3,00 (três metros quadrados) os percentuais de iluminação passarão de 1/6 para 1/4, e 1/8 para 1/6 da área do piso.
- É tolerada a iluminação zenital nos seguintes compartimentos: banheiros e depósitos.
- No caso de edifícios, é tolerada ventilação através de dutos horizontais ou verticais.
- No caso de edifícios, é tolerada ventilação através de duto vertical que se comunique diretamente com o exterior, tenha área mínima de 1,00m² (um metro quadrado) e menor dimensão de 80 cm (oitenta centímetros). Caso haja mais de um banheiro dando para o mesmo poço, esta área será aumentada proporcionalmente.

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70
gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM – ES**

SEDE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

Praça Domingos José Martins, s/nº, Centro.

Itapemirim – Espírito Santo.

CEP: 29.330-000 (28) 3529 7699

- É tolerada iluminação e ventilação através da área de serviço, desde que esta não exceda a 3,00m (três metros) de profundidade.
- As portas com abertura direta para área externa ou área de serviço podem ser contabilizadas como área de ventilação e iluminação.
- Toda unidade comercial poderá possuir sanitários, conforme o disposto neste Código.
- Quando houver previsão de jirau no interior da loja, o pé-direito mínimo será de 5,00m (cinco metros).
- Para mercados e supermercados, o pé-direito mínimo será de 4,00m (quatro metros) e a área mínima de 1/5 (um quinto) de iluminação e ventilação, sendo tolerados lanternim ou shed.
- Ficam dispensados das exigências de menor dimensão e área mínima, os centros comerciais, inclusive os de grande porte.
- A vaga mínima de garagem para automóveis e utilitários deverá ter comprimento de 4,50m (quatro metros e cinquenta centímetros) e largura de 2,30m (dois metros e trinta centímetros); para caminhões até 06 (seis) toneladas, a vaga mínima é de 4,00m (quatro metros) de comprimento e de 3,00m (três metros) de largura, e para ônibus, a vaga mínima é de 12,00m (doze metros) de comprimento e de 3,20m (três metros e vinte centímetros) de largura.

A tinta óleo será considerada como material impermeável, nas áreas de copa e banheiro, salvo normas específicas da vigilância sanitária.

Praça Domingos José Martins, S/N, Centro, Itapemirim, Espírito Santo – CNPJ: 27.174.168/0001-70

gabinete@itapemirim.es.gov.br - www.itapemirim.es.gov.br

CONVOCAÇÃO - EDITAL

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM



SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – SEMUS

A Comissão Especial, designada por meio da Portaria nº 021, de 27 de fevereiro de 2024, convoca os candidatos devidamente classificados no cargo de Agente Comunitário de Saúde e Agente de Combate às Endemias, de acordo com a listagem classificatória do dia 04 de abril de 2024. A convocação tem como objetivo a contratação Emergencial dos candidatos classificados, junto à entrega dos requisitos, conforme os itens 12 da contratação deste edital, onde os candidatos convocados neste Processo Seletivo serão contratados por até 180 (cento e oitenta) dias, podendo ser prorrogado por um único e igual período se o Decreto Emergencial nº 20.250/2024 for prorrogado. Os documentos do item 12.5 deverão ser apresentados após a divulgação da classificação final, no Setor de Recursos Humanos da Secretaria Municipal de Saúde.

Itapemirim-ES, 04 de abril de 2024

Rafaela Abdon Soares
Secretária Municipal de Saúde

Juliana de Sousa Coutinho
Presidente da Comissão para Coordenação de Processo seletivo simplificado.

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE

Candidatos com Ampla Concorrência

GARRAFÃO Microárea 01 - Vagas 01 + CR - Abrangência Garrafão.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ÉLIDA DA SILVA RIBEIRO	12/01/1991	33	55	55	
2º	MARILZA MONTEIRO SILVA	29/12/1962	62	44	25	*DESCCLASSIFICADA

GARRAFÃO Microárea 05 - Vagas 01 + CR - Abrangência Córrego do Ouro 3						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	JULIANA SILVA BELLO INÁCIO	21/02/1986	38	80	80	
2º	CRISTIANE DA SILVA DE SOUZA	16/06/1994	30	80	80	
3º	KATIELLI DOS SANTOS SILVA	03/03/1994	30	5	5	*DESCCLASSIFICADA

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

GARRAFÃO Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Barbados.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ELIANE DOS SANTOS PACHECO	21/03/1992	32	80	65	*DESCCLASSIFICADA
2º	HELIO CARLOSOLIVEIRA SILVEIRA	05/10/1972	52	80	30	*DESCCLASSIFICADA

GARRAFÃO-Microárea 08 - Vagas 01 + CR - Abrangência Paineiras/Casinhas, próximas a Barbados						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	TANIA NUNES DA COSTA NUNES DA COSTA	17/09/1978	46	80	80	
2º	ELIANA DOS SANTOS NUNES SILVA NUNES	27/12/1973	51	0	0	

GARRAFÃO Microárea 10 - Vagas 01 + CR - Abrangência Parte do Córrego do Ouro/Garrafão.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ELIVANDA SOUZA COSTA DA ROZA	30/01/1979	45	80	80	
2º	ELAINE PEREIRA DOS SANTOS GOMES	03/01/1986	38	80	80	
3º	KATIANE DOS SANTOS SILVA	22/11/1995	29	10	10	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

GRAUNA - Microárea 01 - Vagas 01 + CR - Abrangência Graúna						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	RONI VON GUILHERME CORDEIRO	29/08/1972	52	80	80	
2º	DANIELI ROZA FERREIRA GOMES	18/04/1991	33	44	44	
3º	BRUNA COSTA DA ROZA FIDELIX	31/08/1983	41	75	39	*DESCCLASSIFICADA

GRAUNA -Microárea 04 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rio Muqui.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	LUCAS DA COSTA BARRA	09/08/1988	36	80	80	
2º	JULIANA MARVILA DE MELO	15/02/1982	42	24	24	

GRAUNA -Microárea 05 - Vagas 01 + CR - Abrangência Brejo Grande do Norte.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ZILMA SILVA HENRIQUES	10/10/1969	55	80	80	
2º	LUCIANA DA CONCEIÇÃO MARTINS	22/08/1978	46	32	32	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

GRAUNA -Microárea 08 - Vagas 01 + CR - Abrangência Brejo Grande do Sul.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	RUANDEL DA COSTA ROCHA	16/09/1997	27	44	44	
2º	NATÁLIA SILVA PAES PESSANHA	24/02/1993	31	80	80	*DESCCLASSIFICADA
3º	FABIO FERREIRA DA SILVA	28/04/1977	47	34	34	*DESCCLASSIFICADA
4º	VANILZA PEREIRA BRANDAO	23/01/1984	40	21	21	*DESCCLASSIFICADA

GRAUNA -Microárea 09 - Vagas 01 + CR - Abrangência Santa Rita						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	KARLA BARBOZA DA ROCHA SCHERRER	10/11/1982	42	80	80	

GRAUNA -Microárea 10 - Vagas 01 + CR - Abrangência Calafate/Brejo Grande do Sul/Casas Populares.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	DAYVID SILVEIRA DA COSTA	31/03/1992	32	80	80	
2º	ÉRIKA DE SOUZA GOMES	31/03/1985	39	44	44	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

JARDIM PAULISTA I-Área 09 - Microárea 02 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua do SAAE, Crisanto de Araújo, Padre Otavio, Fazenda Queimada, Argentino Fonseca, Melchiades Felix de Souza, Renato Gomes do Nascimento, Arialdo Soares, Ivan Ferreira Muqui, Adiles André Leal, Walfredo Paiva Sobrinho, Praça Domingos José Martins, Padre Amâncio, João Bichara, Amphilóquio de Moreno.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	DRIELLY LOPES LEOPOLDO	03/02/1994	30	80	80	
2º	RITA DE CASSIA DA SILVA LOPES	21/06/1969	55	44	44	
3º	REGINA COIMBRA VIANA	20/06/1994	30	40	40	*DESCLASSIFICADA
4º	VALERIA PEREIRA GOMES COELHO	24/03/1965	59	34	34	
5º	SUELEM BATISTA DE OLIVEIRA	27/01/1984	40	4	4	
6º	JAIRA GOMES SILVA GOMES SILVA	24/03/1977	47	3	3	*DESCLASSIFICADA
7º	MYLENE DE SOUZA MONTEIRO	29/08/2006	18	2	2	*DESCLASSIFICADA

JARDIM PAULISTA I-Área 09 - Microárea 06 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Orquídea, Girassol, Assuncena, Projetada, Av. Integração, Rua das Acácias.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	VALDINETE DOS SANTOS SILVA	27/09/1966	58	42	70	
2º	JOSÉ GERALDO OLIVEIRA MION	11/10/1970	54	44	44	
3º	VANESSA PISINO FONSECA	11/06/1990	34	32	44	
4º	LEA BATISTA SOARES	09/03/1963	61	4	0	*DESCLASSIFICADA

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES. Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

JARDIM PAULISTA II- Área 11 -Microárea 02 - Vagas 01 + CR - Abrangência Nametala 1.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	RAPHAELLA PEREIRA AMARO	15/07/1986	38	39	39	
2º	RAPHAEL GAZZANI MARVILA	14/06/1999	25	44	44	*DESCLASSIFICADO
3º	CINTIA SOARES ALEIXO	30/05/1981	43	44	44	*DESCLASSIFICADA

JARDIM PAULISTA II- Área 11 - Microárea 03 - Vagas 01 + CR - Abrangência Parte de cima do Nametala 1.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	KASSIO CARNEIRO NUNES	20/08/1989	35	63	63	
2º	MARCOS DAVID DE ARAÚJO CUNHA	11/07/2001	23	6	6	*DESCLASSIFICADO

JARDIM PAULISTA II- Área 11 -Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Odim Moreira

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	REGINADE ARAUJO ALVES	28/03/1991	33	80	80	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES. Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ITAIPAVA- Microárea 04 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Timóteo/Área rural.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	NELZIRA WENDLER	06/03/1962	62	80	80	
2º	ANA PAULA MACHADO DOS SANTOS	01/04/1991	33	0	0	
ITAIPAVA- Microárea 09 - Vagas 01 + CR - Abrangência Leopoldino Rocha (colégio).						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	VANDEILZA SCHEIDEGGER CORDEIRO DA ROCHA	02/10/1974	50	80	80	
2º	GLAUCE QUINTANILHA DE SOUZA	30/07/1973	51	0	0	
3º	NELZIMERE SOUZA GOMES	17/09/1972	52	44	34	*DESCCLASSIFICADO

ITAIPAVA- Microárea 10 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Belo Horizonte.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	FLÁVIA AGUIAR DE FREITAS	20/07/1974	50	76	76	
2º	JAMILLY PASSOS DA SILVA HOFFMAN	15/02/1994	30	75	39	*DESCCLASSIFICADO
3º	NATHÁLYA FERNANDES LIMA	16/10/2003	21	38	14	*DESCCLASSIFICADO

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ITAIPAVA- Microárea 11 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Artemio/Perto da Igreja Católica.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	SOLANGE CORREA AUGUSTO	18/10/1982	42	80	80	
2º	MARIA JOSÉ DE OLIVEIRA LOPES SILVA	19/11/1971	53	71	71	

ITAIPAVA-AREA 5 - Microárea 01 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Alexandrino Bernardo, Delmiro Fernandes, Ouro Preto, Olímpio Bianch, Emílio Rohr, Luciano Francisco Vilela, Manoel Julião, Av Itapemirim, Rua dos Pescadores, Manoel Bezerra.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ROSILENEJULIÃO BASTOS PINTO	02/09/1979	45	80	80	
2º	SANDRA MÁRCIA BENEVIDES ROCHA	09/07/1968	56	8	44	

ITAIPAVA-AREA 5 -Microárea 03 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Jorgelino Teixeira de Oliveira, Av. Itapemirim, Rua Manoel de Souza Viana, Rua dos Pescadores, Lucindo Francisco Vilela, Castro Alves, Manoel Bezerra Nunes, José Gomes Granato, Geraldina Alvez de Oliveira, Dom Hélder Câmara, José de Araújo Chaves, Rua Projetada, Santa Helena.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

1º	ROZANA LEOPOLDINA DE MATOS	24/11/1974	50	75	75	
----	----------------------------	------------	----	----	----	--

ITAIPAVA-AREA 5 - Microárea 04 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Albert Louzada Machado/Amaurílio Silva/São Caetano/Demezio Felix Ribeiro/Boa Vista do Sul/Deuzalina Viana de Aguiar/Beco Santo Antônio/Maurílio Silva/Arleth Tavares da Cruz.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	LINÀRIA BRANDÃO CORRÊA MORAIS	23/02/1988	36	80	80	

ITAIPAVA-AREA 5 - Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Manoel Julião/ManoelBezerra Nunes/Rua dos Pescadores/Castro Alves/Otávio da Silva Crespo/ Rui Barbosa/Luzia Lucas/Jorgelino Teixeira/Lucindo Francisco/Juvencio de Oliveira/Antônio Feliciano.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ELIANAJULIAO BASTOS	14/03/1980	44	80	80	
2º	GLEICIANE SERJO ALVES	20/05/1983	41	44	15	*DESCLASSIFICADO

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ITAIPAVA-AREA 5 - Microárea 08 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Luzia Lucas, Antônio Luiz Alves, Arlete Tavares, Jorge Lino Teixeira de Oliveira, Herculano Mairins, Luiz Pedro Delfino, Nelvino Magalhães.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	JULIANA KUILLE DE MOURA	09/06/1991	33	50	50	
2º	MARIA DO AMPARO DELFINO EVANGELISTA	12/11/1974	50	44	44	
3º	ALINE ARARIBA	26/09/1980	44	57	24	*DESCLASSIFICADO
4º	CAROLINE PERES SILVA CLETO	11/03/2002	22	4	4	*DESCLASSIFICADO

ITAIPAVA-AREA 5 - Microárea 09 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Deleon Caetano/Mauricio de Souza Silva/Projetada/Sebastião.

NÃO COMPARECEU CANDIDATOS PARA RESPECTIVA MICROÁREA

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ITAOCA-Microárea 02 - Vagas 01 + CR - Abrangência Av. Itapemirim, Rua Heitor Cardoso, Vinícius de Moraes, João Venâncio, Erotildes Gomes de Souza, Santa Rosa, Dalva Lima de Oliveira, Manoel Lopes, Projetada 1, Projetada 2 e Projetada 3, Av. Mauricio de Souza e Silva, Rua Ulices Guimarães.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	CARLA CAROLINE GOMES DA COSTA PÍFANO (PNE)	23/11/1984	40	80	80	

ITAOCA- Microárea 03 - Vagas 01 + CR - Abrangência Posto de gasolina até a loja Marcon

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	GÉLI SOARES CONTAIFER	30/03/1980	44	80	80	
2º	SELMA DANSI ZAMPIROLI	21/12/1978	46	30	25	*DESCLASSIFICADO

ITAOCA- Microárea 04 - Vagas 01 + CR - Abrangência Itaoça - casas populares

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ALDINÉA MARQUES LOPES D'ÁVILA	18/04/1980	44	80	80	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ITAOCA- Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Bom Jesus (Pousada Vilage) até Rua Bonfin

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	POLYANA DE FREITAS ROHR LOPES	20/01/1983	41	80	80	
2º	ELIANE SILVA DE OLIVEIRA FROSSARD	14/12/1984	40	44	44	

ITAOCA- Microárea 09 - Vagas 01 + CR - Abrangência Joacima até Rua Alda Ozório

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	MIRIAN CARDOZO DELFINO MARTINS	06/10/1982	42	68	68	

ITAOCA- Microárea 11 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Aurelio Feliciano, Dercilia Gomedes, Luiz Vermelho, Projetada 1, Amphiloqui Moreira, Pedra Azul, Anezia Vida, Santa Marta, Rua do Sol, Wiltran Moreira, Muriaé, Cataguases, Verdes Mares, Rua da Prata, Zildo Corrêa, Rosalina Alves, Abel Alves Peçanha, Dinowal de Rodrigues Peçanha, Dinowal de Rodrigues Peçanha Jr, Ivan Rodrigues, Rua dos Imigrantes, Sebastião Almeida, Areias Neto Garcia, Denario Peçanha, Av.Itapemirim, Waldomiro Peçanha, José Peçanha.

CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	MARCOS NEVES	19/08/1995	29	0	0	
2º	RENATAFATIMA TEIXEIRA SANTOS	25/06/1974	50	80	80	*DESCLASSIFICADO
3º	GESSICA CARDOZO DOS SANTOS	15/05/1995	29	15	10	*DESCLASSIFICADO

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ITAOCA- Microárea 12 - Vagas 01 + CR - Abrangência Itaoça						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	MARIA DA PENHA MARCELINO BENEVIDES	29/09/1966	58	80	80	
2º	LARA BATISTA EVANGELISTA LIMA	29/04/2003	21	35	35	
3º	MARIA DE FÁTIMA NASCIMENTO	04/12/1970	54	80	20	*DESCCLASSIFICADO

ITAOCA- Microárea 16 - Vagas 01 + CR - Abrangência Itaoça						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	DERLIZETEMARVILA PEÇANHA	20/08/1964	60	74	74	

ESF Gomes - Área 07 Microárea 13 - Vagas 01 + CR - Abrangência Gomes						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	EDIJANIA BENEVIDES DE SOUZA ALVES	24/05/1988	36	80	80	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ESF Gomes - Área 07 Microárea 14 - Vagas 01 + CR - Abrangência Gomes						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	LIDIA ARCHANJO ALVES	27/07/1982	42	80	44	*DESCCLASSIFICADO
2º	JAMILIA BENEVIDES FERREIRA	22/03/1983	41	80	75	*DESCCLASSIFICADO

ESF Gomes - Área 07 Microárea 15 - Vagas 01 + CR - Abrangência Maragua						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	RAAMA DE JESUS ANDRADE DE OLIVEIRA	14/10/1992	32	2	9	
2º	LETÍCIA TEIXEIRA SILVA OLIVEIRA	05/05/1985	39	36	36	*DESCCLASSIFICADO
3º	RAMON PORFIRIO PEDROSA	26/11/1996	28	44	20	*DESCCLASSIFICADO
4º	CRISTIANE DA SILVA OLIVEIRA COSTA	31/07/1990	34	10	5	*DESCCLASSIFICADO

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ESF Campo Acima - Área 06 Microárea 01 - Vagas 01 + CR - Abrangência Av. Rafael Vale dos Reis/Walter Brito/Amaro Ismael/Fernando Gomes de Freitas/Pedro Miguel Candal/Anibal Silva Júnior/Daniel Santos Pereira/Elizeu Pereira Costa/Projetada/Adonis Pinto.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	LUIZETE WICHELO BAYERL	14/06/1963	61	44	80	
2º	ELISABETE SILVA PEREIRA	03/02/1970	54	55	55	
3º	KÉLITA COSTA ROSA BENTO	07/01/1988	36	44	44	
4º	LUCIANA COSTA MARTINS	20/10/1986	38	51	51	*DESCLASSIFICADO
5º	ELIAS CASSIANO	06/05/1967	57	0	0	*DESCLASSIFICADO

ESF Campo Acima - Área 06 Microárea 02 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Benício Pereira dos Santos/Rua Projetada/Rua Enedino/Onecio Pinto (uma parte).						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	RAYSSA DE SOUZA MARVILA	21/11/2005	19	0	09	
2º	LÚCIA HELENA CRUZ FRANÇA	19/09/1969	55	80	80	*DESCLASSIFICADO

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ESF Campo Acima - Área 06 Microárea 04 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Leorengildo da Silva/Rua Carli da Silva Santos/Rua Ailton Silva/Rua Maria Fernandes/Rua Onecio Pinto (uma parte)/ Rua Clerio da Silva.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	FABIANA DOS SANTOS COSTA LIMA	27/02/1979	45	80	80	

ESF Campo Acima - Área 06 Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Av. Rafael Vale dos Reis/Onecio Pinto (uma parte).						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	BIANCA DOS SANTOS MARTINS ENRIQUE	17/07/1987	37	80	80	
2º	ELEANDRO DE SOUZA CARVALHO	20/06/1992	32	0	0	

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ESF de Frade - Área 01 Microárea 03 - Vagas 01 + CR - Abrangência Caxeta e adjacências						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	MARINEIA COELHO CARDOSO INACIO	14/01/1976	48	44	40	*DESCLASSIFICADO

ESF de Frade - Área 01 Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Assentamento e adjacências						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	VANIA RIBEIRO DE AMORIM DE SOUSA	15/10/1983	41	80	80	

ESF de Retiro - Área 10 Microárea 08 - Vagas 01 + CR - Abrangência Ilha do Gato e Ilha do Leandro.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ADRIANA DE ABREU GONCALVES PINHEIRO	16/06/1975	49	10	65	

ESF de Retiro - Área 10 Microárea 09 - Vagas 01 + CR - Abrangência Pedrinhos e Piabanha do Norte.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

1º	MARIA DELFINA DE SOUZA GOMES	28/11/1971	53	34	80	
2º	ELISA RAPOSO DA SILVA	07/04/1995	29	80	44	
3º	EUNICE PARECIDA CHAVES DE SOUZA	30/08/1968	56	39	29	
4º	PAULO CAMPOS DA SILVA	30/10/1982	42	80	50	*DESCLASSIFICADO

ESF de Retiro - Área 10 Microárea 10 - Vagas 01 + CR - Abrangência Retiro e Palmital.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ADEGILZA MERÊNCIO LEAL	28/05/1983	41	43	80	
2º	RAMON DE SOUZA DIAS	02/12/1998	26	80	5	*DESCLASSIFICADO
3º	CLAUDOMIRA GOMES FERREIRA	15/04/1987	37	68	39	*DESCLASSIFICADO

ESF de Retiro - Área 10 Microárea 11 - Vagas 01 + CR - Abrangência Bom Será e Santo Amaro						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	THAÍS PAZ LAURINDO	08/10/1993	30	60	80	
2º	VANIELI DA SILVA LACERDA SOUZA	28/05/1987	37	0	5	*DESCLASSIFICADO

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

ESF de Joacima- Área 12 Microárea 01 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Bonfim/VanderleiAlves/Cecília Marvila/Sebastiana Alves/Joacima/Av. Mauricio de Souza eSilva/Nelson Vieira da Paz/Projetada/Muritioca.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	EDNALDA BRANDÃO SANTANA	22/09/1971	53	80	80	
2º	ELIANE MARIA SOUZA BERETTA	13/06/1962	62	44	0	*DESCLASSIFICADO

ESF de Joacima- Área 12 Microárea 02 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua da Linha/Dona Moça/Santa Rosa/São José/Heitor Cardozo/Vinicius Moraes/Rua do Piaui/SantaBarba/Projetada.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	CLAUDICÉA APARECIDA DIIRR MARCON	16/08/1958	66	80	80	
2º	ALEXANDRA CHAVES GOMES	16/10/1997	27	44	44	*DESCLASSIFICADO

ESF de Joacima- Área 12 Microárea 04 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Bonfim/Parte de Joacima.						
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO ATUAL	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
1º	ELENY SILVA DOS SANTOS AMARO SILVA	23/06/1970	54	80	80	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

2º	LILIAN DAUARI SILVA	13/08/1983	41	44	44	*DESCLASSIFICADO
----	---------------------	------------	----	----	----	------------------

PNE							
CLASSIFICADOS	NOME DO CANDIDATO	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ATUAL	PONTUAÇÃO ANTERIOR	ÁREAS CONCORRIDAS	JUSTIFICATIVAS DESCLASSIFICATÓRIAS
	CARLA CAROLINE GOMES DA COSTA PÍFANO (PNE)	23/11/1984	40	80	80	-Microárea 02 - Vagas 01 + CR - Abrangência Av. Itapemirim, Rua Heitor Cardoso, Vinicius de Moraes, João Venâncio, Erotildes Gomes de Souza, Santa Rosa, Dalva Lima de Oliveira, Manoel Lopes, Projetada 1, Projetada 2 e Projetada 3, Av.	

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

1º						Maurício de Souza e Silva, Rua Ulices Guimarães	
2º	MARLEIDY MARTINS DE OLIVEIRA SANTOS(PNE)	29/06/1987	37	44	44	JARDIM PAULISTA II- Área 11 - Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Odim Moreira	
3º	GEAN CARLOS CARVALHO SANTOS (PNE)	19/07/1981	43	0	0	Microárea 06 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua Orquídea, Girassol, Assuncena, Projetada, Av. Integração, Rua das Acacias	
4º	LUANA DA SILVA COSTA TEIXEIRA (PNE)	10/03/1984	40	0	34	Microárea 10 - Vagas 01 + CR - Abrangência Calafate/Brejo Grande do Sul/Casas Populares	*DESCCLASSIFICADO
4º						- Microárea 07 - Vagas 01 + CR - Abrangência Rua	

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

	WELLEN GOMES BENEVIDES (PNE)	18/03/1991	33	80	44	Manoel Julião/Manoel Beze rra Nunes/Rua dos Pescadores/Castro Alves/Otávio da Silva Crespo/ Rui Barbosa/Luzia Lucas/Jorgelino Teixeira/Lucindo Francisco/Juvenio de Oliveira/Antônio Feliciano	DESCCLASSIFICA POIS O TEMPO DE SERVIÇO APRESENTADO NÃO É NA ÁREA PLEITEADA
--	------------------------------	------------	----	----	----	--	--

* Justificativas desclassificadoras, conforme itens do edital:

-3.8: residir na microárea na qual está disputando o cargo (exceto para o cargo de Agente de Combate às Endemias – ACE), conforme previsto no Anexo III, e identifica-la no campo próprio do formulário de inscrição, sendo permitido ao candidato fazer somente uma única inscrição.

-4.1.b1: a não comprovação dos requisitos, experiência profissional e qualificação profissional, ou não comparecimento na data de convocação para a 2ª Etapa, implicará em ELIMINAÇÃO DO CANDIDATO deste Processo Seletivo.

-5.5: é de inteira e exclusiva responsabilidade do candidato o completo e correto preenchimento dos dados de inscrição e dos pontos obtidos com os títulos que serão apresentados, sendo assim, o responsável pela fidelidade e legibilidade das informações prestadas no ato de inscrição, assim como em qualquer fase do processo seletivo, não sendo permitido qualquer recurso quanto ao seu resultado nessa etapa.

-6.4: O Candidato convocado deverá comparecer munido da FICHA DE INSCRIÇÃO EM PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO (item 5.9.), CÓPIA DE DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO OFICIAL COM FOTO (acompanhado do original ou cópia autenticada) e TERMO DE ENTREGA (Anexo VI) devidamente preenchido pelo próprio candidato, juntamente com a documentação comprobatória em ENVELOPE LACRADO, que deverá conter na parte externa NOME COMPLETO do candidato e o CARGO para qual se inscreveu.

-6.5: o ENVELOPE deverá conter as seguintes documentações: os exigidos como PRÉ-REQUISITO; e, os demais para fim de pontuação.

-6.7: os documentos deverão ser autenticados em cartório ou autenticados no ato, por servidor público, de acordo com a apresentação do documento original comprobatório e numerados sequencialmente e acondicionados em envelope devidamente identificado da seguinte forma: nome do candidato, cargo e Nº da identidade.

-6.9: a não comprovação dos requisitos do item 6.3. (da experiência e qualificação profissional), bem como dos pré-requisitos de cada cargo, incorrerá na ELIMINAÇÃO DO CANDIDATO deste Processo Seletivo.

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

AGENTE DE COMBATE A ENDEMIAS
CANDIDATOS CLASSIFICADOS APÓS ANÁLISE DE TÍTULOS

CLASSIFICAÇÃO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO APÓS ANÁLISE DE TÍTULOS
1	HERNANDO AMARAL PAIXAO	04/07/1964	59	80	80
2	IZABEL CRISTINA HONORATO	24/10/1966	57	80	80
3	FLAVIA MARANGONI	28/02/1970	54	80	80
4	LEOSWANDY COIMBRA RODRIGUES BATISTA	27/09/1971	52	80	80
5	LUCIANE MAINETE BRITO	28/05/1972	51	0	80
6	MARCILENE PIZETA CAMPOS	11/06/1972	51	80	80
7	DELVANA SALES DOS SANTOS	21/06/1972	51	80	80
8	LUIZ CARLOS GONÇALVES	08/03/1974	50	80	80
9	ALEXANDRA MARVILA	21/12/1974	50	80	80
10	ADRIANA MOREIRA SALDANHA	23/03/1977	47	80	80
11	ELIANA DE OLIVEIRA SILVA	10/03/1978	46	80	80
12	EDICÉA DE SOUZA RODRIGUES SILVA	06/06/1978	45	80	80
13	DANIELA SANTOS DE OLIVEIRA BRAZIL	24/11/1978	45	80	80
14	OZANA CARDOZO XAVIER	19/10/1980	43	80	80
15	UENES DE OLIVEIRA BENEVIDES	04/05/1980	43	80	80
16	ANGELICA JULIAO BASTOS	24/02/1982	42	80	80
17	SARA GONÇALVES KOBİ SILVA	09/10/1982	41	80	80
18	MARIA LUCIMERI MARCHIORI PEÇANHA	05/12/1982	41	8	80
19	GISLANE MARQUETTI PINTO	24/06/1983	40	80	80

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

20	FERNANDO DOS SANTOS BARBOSA	16/01/1985	39	80	80
21	PERICLES CARNEIRO DA SILVA TISSOT	13/04/1985	38	80	80
22	MAGDA SANTOS FERREIRA	18/07/1985	38	80	80
23	JACIELE FERREIRA GOMES DELFINO	05/06/1986	37	80	80
24	LIVIANY MIRANDA FERRAZ	12/11/1987	36	80	80
25	DARCYELLI DO ESPÍRITO SANTO LEAL	17/01/1986	38	43	75
26	BIANCA LOUZADA MATTOS	24/08/1989	34	56	56
27	ADEMIR MARIANO DA SILVA	11/03/1972	51	44	44
28	MARIA RISOLENE DA SILVA MARVILLA	11/05/1972	51	44	44
29	ROZIANE DAROSA	07/03/1974	50	44	44
30	PATRICIA SILVA DOS SANTOS PIMENTA	05/05/1977	46	44	44
31	AMILTON DIAS LIMA	26/03/1978	46	8	44
32	DENIZE SALMAR DO CARMO ARAUJO	01/07/1979	44	44	44
33	CRISTINA RODRIGUES DOS SANTOS	05/06/1980	43	80	44
34	JAQUELINE CARDIAL DA SILVA	15/07/1980	43	44	44
35	GISLAINE MENEZES SANTOS	30/10/1980	43	44	44
36	LERDIENE NEVES CARNEIRO	01/09/1982	41	44	44
37	ZULEICA MENEZES SANTOS	08/09/1986	37	44	44
38	BIANCA NASCIMENTO PESSOA	14/01/1987	37	44	44
39	LEONARDO BRANDÃO MACHADO	13/11/1989	34	44	44
40	GABRIELA SILVA HENRIQUES	30/04/1991	32	44	44
41	ALEFF PEÇANHA DA SILVA	10/02/1994	30	44	44
42	LEIDISARA BENTO FLORINDO PEÇANHA	17/08/1994	30	44	44
43	SAMUEL MELO FLAUSINO	03/04/1994	30	44	44
44	FABIANA PEÇANHA MACEDO	01/07/1996	27	8	44

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

45	ENDILLY EVANGELISTA GARCIA DA ROCHA	22/05/1997	26	44	44
46	BÁRBARA FERREIRA SILVA	14/12/1998	25	44	44
47	JONAS BAIENSE FERNANDES	05/02/2000	24	44	44
48	IASMIM BASTOS MATTOS	10/05/2001	22	44	44
49	JOSÉ AUGUSTO DE MELLO BANDEIRA	25/02/1978	46	6	39
50	JANKYCELLE WENDLER VIANA	21/4/1983	40	39	39
51	KARINE CARVALHO CAMPOS ALVES	26/07/1979	44	34	34
52	LEANDRO SARTÓRIO COSTA	06/12/1980	43	34	34
53	CRISTIANO FRANCISCO JOSÉ MACHADO	20/04/1979	44	25	25
54	REGIANE DA SILVA BATISTA BERNARDO	26/08/1995	28	9	9
55	MARY JANY SILVA FABIANO	20/05/2005	18	0	4

AGENTE DE COMBATE A ENDEMIAS

CANDIDADOS PNE CLASSIFICADOS APÓS ANÁLISE DE TÍTULOS

CLASSIFICAÇÃO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	PONTUAÇÃO ANTERIOR	PONTUAÇÃO APÓS ANÁLISE DE TÍTULOS
1	VINICIUS DOS SANTOS SILVA	14/10/1988	36	34	34
2	FERNANDA SALES FONSECA	23/05/2003	21	19	19

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE
AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

AGENTE DE COMBATE A ENDEMIAS

CANDIDADOS DESCLASSIFICADOS APÓS ANÁLISE DE TÍTULOS

CLASSIFICAÇÃO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	IDADE	SITUAÇÃO
1	MARIA DAS GRAÇAS POLONINI MARVILA	30/07/1965	59	*DESCCLASSIFICADA
2	ISABELLA STEFFANY Q. M. B.CARNEIRO	23/09/1991	33	*DESCCLASSIFICADA
3	ANDREIA PEREIRA ALVES	20/01/1979	45	*DESCCLASSIFICADA
4	MARCILEI DE SOUZA ALVES	10/06/1986	38	*DESCCLASSIFICADA
5	ADRIANA MARQUES MACHADO	25/09/1973	51	*DESCCLASSIFICADA
6	DEIVYDH MARVILA INACIO	17/06/1985	39	*DESCCLASSIFICADO
7	VICTOR EUGÊNIO DA SILVA	18/03/1984	40	*DESCCLASSIFICADO
8	RAQUEL FREIRE DA SILVA	04/02/2000	24	*DESCCLASSIFICADA
9	REGINALDO MONTEIRO CARVALHO	13/03/1977	47	*DESCCLASSIFICADO
10	VANILDO LOURENÇO BARROS	06/07/1963	61	*DESCCLASSIFICADO
11	LUDMILA RAMOS DIAS LOPES AMARO	20/02/1985	39	*DESCCLASSIFICADA
12	FRANCIELE FERREIRA MERENCIO LEAL	16/05/1995	29	*DESCCLASSIFICADA
13	PEDRO HENRIQUE DE ARAUJO	20/05/1971	53	*DESCCLASSIFICADO
14	LUCAS NASCIMENTO DOS SANTOS	14/08/1995	29	*DESCCLASSIFICADO
15	SORAIA LEITE RIZO	03/01/1993	31	*DESCCLASSIFICADA
16	ALINE GARCIA MARVILA BENEVIDES	23/03/1995	29	*DESCCLASSIFICADA
17	GRASIELLE DE PAULA SILVA PAGANOTO	28/06/1983	41	*DESCCLASSIFICADA

Av. Beira Rio, s/nº, Centro – Itapemirim/ES Telefone: 28.3529.6700 - CNPJ nº. 10.491.556/0001-81
www.itapemirim.es.gov.br/processos-seletivos

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 01/2024 - SECRETARIA DE SAÚDE AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE E AGENTE DE COMBATE ÀS ENDEMIAS



MUNICÍPIO
ITAPEMIRIM

18	BEATRIZ GOMES COSTA DA SILVA	02/04/1975	49	DESCLASSIFICADA
19	TIAGO SANTOS SILVA	28/08/1988	36	DESCLASSIFICADO
20	BIANCA SANTOS BATISTA PEDRADA	17/07/1983	41	DESCLASSIFICADA
21	GEAN DE MATOS FERNANDES	03/09/1991	33	DESCLASSIFICADO

*** Justificativas desclassificadoras, conforme itens do edital:**

-4.1.b1: a não comprovação dos requisitos, experiência profissional e qualificação profissional, ou não comparecimento na data de convocação para a 2ª Etapa, implicará em ELIMINAÇÃO DO CANDIDATO deste Processo Seletivo.

-5.5: é de inteira e exclusiva responsabilidade do candidato o completo e correto preenchimento dos dados de inscrição e dos pontos obtidos com os títulos que serão apresentados, sendo assim, o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas no ato de inscrição, assim como em qualquer fase do processo seletivo, não sendo permitido qualquer recurso quanto ao seu resultado nessa etapa.

-6.4: O Candidato convocado deverá comparecer munido da FICHA DE INSCRIÇÃO EM PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO (item 5.9.), CÓPIA DE DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO OFICIAL COM FOTO (acompanhado do original ou cópia autenticada) e TERMO DE ENTREGA (Anexo VI) devidamente preenchido pelo próprio candidato, juntamente com a documentação comprobatória em ENVELOPE LACRADO, que deverá conter na parte externa NOME COMPLETO do candidato e o CARGO para qual se inscreveu.

-6.5: o ENVELOPE deverá conter as seguintes documentações: os exigidos como PRÉ-REQUISITO; e, os demais para fim de pontuação.

-6.7: os documentos deverão ser autenticados em cartório ou autenticados no ato, por servidor público, de acordo com a apresentação do documento original comprobatório e numerados sequencialmente e acondicionados em envelope devidamente identificado da seguinte forma: nome do candidato, cargo e N° da identidade.

-6.9: a não comprovação dos requisitos do item 6.3. (da experiência e qualificação profissional), bem como dos pré-requisitos de cada cargo, incorrerá na ELIMINAÇÃO DO CANDIDATO deste Processo Seletivo.



PODER EXECUTIVO

ANTÔNIO DA ROCHA SALES
PREFEITO

FÁBIO DOS SANTOS PEREIRA
VICE-PREFEITO

SECRETÁRIOS

SECRETARIO MUNICIPAL DE INTEGRIDADE
GOVERNAMENTAL E TRANSPARÊNCIA - SIGET
RICARDO VASCONCELOS CORDEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
ELVANI CARLOS LOURENCINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO REGIONAL
VANDERLEI LOUZADA BIANCHI

SECRETARIO MUNICIPAL DE AGRICULTURA
ROMULO SOBROSA RODRIGUES

SECRETARIO MUNICIPAL DE AQUICULTURA E PESCA
Secretário interino: **ROMULO SOBROSA RODRIGUESA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
MARCIANE MOTÉ DE SOUZA

SECRETARIO MUNICIPAL DE CULTURA - SEMUC
Secretário interino: **RAFAEL PERIN DOS SANTOS**

SECRETARIO MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL
LAZÁRO CONTREIRO AZEVEDO

SECRETARIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
RAFAEL PERIN DOS SANTOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER
DIEGO BORGES DA CUNHA NASSUR

SECRETARIO MUNICIPAL DE FINANÇAS
MARCOS JOSÉ DE TOLEDO

SECRETARIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E SOCIAL
WAGNER FRANCISCO GARCIA MENDONÇA

SECRETARIO MUNICIPAL DE GERÊNCIA GERAL
LENILSON NEVES CARDOSO

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE
KAMILA SANTIAGO DA SILVA MENDES LADEIRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
JEDSON MAGALHÃES DE MELO

PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO -
DIEGO GUIMARÃES RIBEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
RAFAELA ABDON SOARES

SECRETARIO MUNICIPAL DE INTERIOR
JÚLIO CESAR CARNEIRO

SECRETARIO MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS - SEMUSP
CLODOALDO LEAL FERREIRA

SECRETARIO MUNICIPAL DE TRANSPORTES - SEMTRA
Secretário : **EDUARDO BIANCHI DE SIQUEIRA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE TURISMO - SEMTUR
Secretário interino: **DIEGO BORGES DA CUNHA NASSUR**

CONTROLADORA GERAL DO MUNICÍPIO - CGM
LUZIANI CASSIA SEDANO MACHADO RIGO

